

OBRAZAC 1

<p>elektronski potpis projektanta</p> <p>Dragana Čukić</p> <p><small>Digitally signed by Dragana Čukić DN: c=ME, ou=Pravno lice, 2.5.4.97=VATME-02013690, o=Republički zavod za urbanizam i projektovanje AD Podgorica, serialNumber=43318, sn=Čukić, givenName=Dragana, cn=Dragana Čukić Date: 2022.08.01 09:31:40 +02'00'</small></p>	<p>elektronski potpis revidenta</p> <p>Kosto Vukalović</p> <p><small>Digitally signed by Kosto Vukalović DN: c=ME, ou=Pravno lice, o=Kov- Atelje doo, 2.5.4.97=VATME-02316528, serialNumber=52059, givenName=Kosto, sn=Vukalović, cn=Kosto Vukalović Date: 2022.08.04 12:39:19 +02'00'</small></p>
--	---

INVESTITOR ¹	OPŠTINA BAR
OBJEKAT ²	DNEVNI CENTAR ZA DJECU SA SMETNJAMA U RAZVOJU
LOKACIJA ³	UP 2286, blok 1-DUP „Polje Zaljevo“ u Baru, kp 2286, KO Polje, Bar
VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE ⁴	GLAVNI PROJEKAT
PROJEKTANT ⁵	REPUBLIČKI ZAVOD ZA URBANIZAM I PROJEKTOVANJE AD PODGORICA
ODGOVORNO LICE ⁶	Dragutin Grgur, dipl.ecc
GLAVNI INŽENJER ⁷	Dragana Čukić, dipl.ing.arh. Br licence UPI 107-7-1608/2

¹ Naziv/ime investitora

² Naziv projektovanog objekta

³ Mjesto građenja, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska parcela

⁴ Idejno rješenje, idejni projekat, glavni projekat odnosno projekat izvedenog objekta projekat (ako je u pitanju naslovna strana cjelokupne tehničke dokumentacije)

⁵ Naziv privrednog društva, pravnog lica odnosno preduzetnika koji je izradio tehničku dokumentaciju

⁶ Ime odgovornog lica u privrednom društvu, pravnom licu odnosno ime i prezime preduzetnika

⁷ Ime i prezime glavnog inženjera.

<p>elektronski potpis projektanta</p> <p>Dragana Čukić</p> <p>Digitally signed by Dragana Čukić DN: c=ME, ou=Pravno lice, 2.5.4.97=VATME-02013690, o=Republički zavod za urbanizam i projektovanje AD Podgorica, serialNumber=43318, sn=Čukić, givenName=Dragana, cn=Dragana Čukić Date: 2022.08.01 09:30:54 +02'00'</p>	<p>elektronski potpis revidenta</p> <p>Kosto Vukalović</p> <p>Digitally signed by Kosto Vukalović DN: c=ME, ou=Pravno lice, o=Kov- Atelje doo, 2.5.4.97=VATME-02316528, serialNumber=52059, givenName=Kosto, sn=Vukalović, cn=Kosto Vukalović Date: 2022.08.04 12:40:12 +02'00'</p>
---	--

INVESTITOR ¹	OPŠTINA BAR
OBJEKAT ²	DNEVNI CENTAR ZA DJECU SA SMETNJAMA U RAZVOJU
LOKACIJA ³	UP 2286, blok 1-DUP „Polje Zaljevo“ u Baru, kp 2286, KO Polje, Bar
DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE ⁴	1.1. OPŠTA DOKUMENTACIJA
PROJEKTANT ⁵	REPUBLIČKI ZAVOD ZA URBANIZAM I PROJEKTOVANJE AD PODGORICA
ODGOVORNO LICE ⁶	Dragutin Grgur, dipl.ecc
GODGOVORNI INŽENJER ⁷	Dragana Čukić, dipl.ing.arh. Br licence UPI 107-7-1608/2
SARADNICI NA PROJEKTU ⁸	

¹ Naziv/ime investitora

² Naziv projektovanog objekta

³ Mjesto građenja, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska parcela

⁴ Arhitektonski projekat, građevinski projekat, elektrotehnički projekat odnosno mašinski projekat (ako je u pitanju naslovna strana dijela tehnički dokumentacije)

⁵ Naziv privrednog društva, pravnog lica odnosno preduzetnika koji je izradio dio tehničke dokumentacije

⁶ Ime odgovornog lica u privrednom društvu, pravnom licu odnosno ime i prezime preduzetnika

⁷ Ime i prezime glavnog inženjera

⁸ Ime i prezime saradnika na izradi dijela tehnički dokumentacije

<u>SADRŽAJ TEHNIČKE DOKUMENTACIJE</u>	
FOLDER 1.1	OPŠTI DIO
1.1	Opšta dokumentacija
1.2	Projektni zadatak
FOLDER 2.2	DIJELOVI TEHNIČKE DOKUMENTACIJE
<u>2.1 FOLDER</u>	<u>AP-ARHITEKTONSKI PROJEKAT</u>
2.1.1 Folder	Arhitektura
2.1.2 Folder	Uređenje terena -Arhitektura
2.1.3 Folder	Uređenje terena-Pejzažna arhitektura
<u>2.2 FOLDER</u>	<u>GP-GRADEVINSKI PROJEKAT</u>
2.2.1 Folder	Konstrukcija
2.2.2 Folder	Hidrotehničke instalacije
2.2.3 Folder	Uređenje terena-Saobraćaj
<u>2.3 FOLDER</u>	<u>EP-ELEKTROTEHNIČKI PROJEKAT</u>
2.3.1 Folder	Elektroinstalacije jake struje
2.3.2 Folder	Elektroinstalacije slabe struje
2.3.3 Folder	Elektrinstalacije PV Elektrana
<u>2.4 FOLDER</u>	<u>MP-MAŠINSKI PROJEKAT</u>
2.4.1 Folder	Termotehničke instalacije
2.4.2 Folder	Projekat bolničkog lifta
2.4.3 Folder	Projekat teretnog lifta
<u>2.5 FOLDER</u>	<u>OP-OSTALI PROJEKAT I ELABORATI</u>
2.5.1 Folder	Elaborat geomehanike
2.5.2 Folder	Elaborat parcelacije
2.5.3 Folder	Elaborat energetske efikasnosti
2.5.4 Folder	Elaborat protivpožarne zaštite
2.5.5 Folder	Elaborat zaštite na radu

SADRŽAJ OPŠTE DOKUMENTACIJE:

1. OPŠTA DOKUMENTACIJA

- Ugovor između investitora i projektanta
- Izvod iz CRPS-a
- Licenca projektanta za izradu tehničke dokumentacije
- Rješenje o imenovanju ovlašćenog inženjera koji rukovodi izradom tehničke dokumentacije u cjelini
- Spisak odgovornih ašćenih inženjera za pojedine djelove tehničke dokumentacije-obrazac2
- Licenca ovlašćenog inženjera koji rukovodi izradom tehničke dokumentacije u cjelini (glavni inženjer) i licence odgovornih ovlašćenih inženjera za pojedine djelove tehničke dokumentacije (odgovorni inženjer);
- Potvrda o članstvu u Inženjerskoj komori Crne Gore
- Dokaz o osiguranju od profesionalne odgovornosti projektanta
- Urbanističko-tehnički uslovi
- Saglasnost na ldejno rješenje
- Izjava odgovornog inženjera datu na obrascu 3
- Izjava o međusobnoj usaglašenosti svih djelova tehničke dokumentacije, potpisanu od strane glavnog inženjera datu na obrascu 4
- Tehnički opis za objekat
- Upustvo za upravljanje sa građevinskim otpadom
- Zbirna rekapitulacija predmjera i predračuna radova
- Podaci potrebni za statistiku



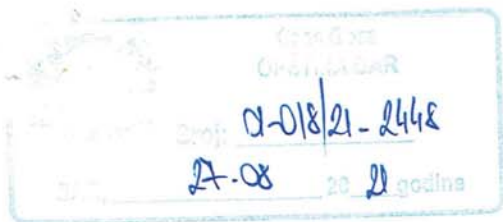
republički zavod za urbanizam i projektovanje ad podgorica

1.1. OPŠTA DOKUMENTACIJA



republički zavod za urbanizam i projektovanje ad podgorica

UGOVOR IZMEĐU INVESTITORA I PROJEKTANTA



РЕПУБЛИЧКИ ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ
И ПРОЈЕКТОВАЊЕ, АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО

Број 984

Подгорица, 07.09.2021. год.

UGOVOR ZA

IZRADU GLAVNOG PROJEKTA DNEVNOG CENTRA ZA DJECU SA SMETNJAMA U RAZVOJU, NA KATASTARSKOJ/URBANISTIČKOJ PARCELI BROJ 2286/2 KO NOVI BAR, U OKVIRU URBANISTIČKE CJELINE "1" U ZONI "SŠ", U ZAHVATU DUP-A "POLJE ZALJEVO" U BARU

Ovaj ugovor zaključen je između:

Opštine Bar, sa sjedištem u Baru, Bulevar Revolucije br. 1, Bar PIB: 02015099, Broj računa: 510-133-29, Naziv banke: Crnogorska Komercijalna banka, koju zastupa Predsjednik, Dušan Raičević (u daljem tekstu: Naručilac)

i

Ponudāča "Republički zavod za urbanizam i planiranje" DOO, sa sjedištem u Podgorici, Bulevar revolucije br.2, PIB: 02013690, Broj računa: 535-5649-10, Naziv banke: Prva banka, koga zastupa izvršni direktor Dragutin Grgur (u daljem tekstu: Izvršilac).

OSNOV UGOVORA:

Zahtjev za dostavljanje ponuda za jednostavne nabavke za Izradu Glavnog projekta Dnevnog centra za djecu sa smetnjama u razvoju, na katastarskoj / urbanističkoj parceli broj 2286/2 KO Novi Bar, u okviru urbanističke cjeline "1" u zoni "SŠ", u zahvatu DUP-a "Polje Zaljevo" u Baru, šufra postupka: 6819 od 02.08.2021.godine, Obavještenje o ishodu postupka broj 01-018/21-2416/2 od 23.08.2021.godine
Elektronska ponuda ponudāča "Republički zavod za urbanizam i planiranje" DOO, sa sjedištem u Podgorici, broj 8068 od 11.08.2021. godine.

I PREDMET UGOVORA

Član 1

Naručilac ustupa, a Izvršilac (u daljem tekstu: Projektant) prihvata obavezu da po Zahtjevu za dostavljanje ponuda za jednostavne nabavke za Izradu Glavnog projekta Dnevnog centra za djecu sa smetnjama u razvoju, na katastarskoj / urbanističkoj parceli broj 2286/2 KO Novi Bar, u okviru urbanističke cjeline "1" u zoni "SŠ", u zahvatu DUP-a "Polje Zaljevo" u Baru, Obavještenju o ishodu postupka broj 01-018/21-2416/2 od 23.08.2021.godine a u svemu prema zahtjevima Naručioca i elektronskoj ponudi broj 8068 od 11.08.2021.godine i uslova Zahtjevu za dostavljanje ponuda, koji čine sastavni dio ovog ugovora.

Član 2

Projektant se obavezuje, pošto se prethodno upoznao sa svim uslovima, pravima i obavezama koje ima u vezi sa izradom projektne dokumentacije koja je predmet ovog ugovora i za koje je dao svoju ponudu, da dokumentaciju iz člana 1 ovog ugovora izradi u svemu prema projektном zadatku, ponudi, stručno i kvalitetno.

Član 3

Projektant se obavezuje da predmetnu tehničku dokumentaciju uradi kvalitetno i u za to predviđenom roku poštujući savremena dostignuća tehnologije uz primjenu racionalnih i funkcionalnih tehničkih rešenja.

II CIJENA I NAČIN PLAĆANJA

Član 4

Ukupna cijena za izradu glavnog projekta Dnevnog centra za djecu sa smetnjama u razvoju, na katastarskoj / urbanističkoj parceli broj 2286/2 KO Novi Bar, u okviru urbanističke cjeline "1" u zoni "SŠ", u zahvatu DUP-a "Polje Zaljevo" u Baru iznosi, iznosi bez PDV-a 9.750,00 eura, PDV 2.047,50 eura, **odnosno sa uračunatim PDV-om 11.797,50 eura.**

Plaćanje za predmetne usluge Naručilac će da izvrši na žiro račun Projektanta i to u roku od 30 dana od dana dostavljanja pozitivne revizije.

Član 5

Troškove revizije snosi Naručilac.

Ukoliko Projektant nakon drugog izveštaja revizije komisije ne postupi po primjedbama revidenta, svi troškovi revizije padaju na teret Projektanta.

Za slučaj eventualnih kašnjenja u plaćanju Projektant neće obračunavati kamatu i neće uticati na rok izrade tendera.

III ROK

Član 6

Ugovor se zaključuje na određeno vrijeme.

Projektant se obavezuje da će za usluge u navedene u članu 1 ovog Ugovora, završiti u roku od 60 dana od zaključenja ugovora.

IV OBAVEZE UGOVORNIH STRANA

Član 7

Projektant se obavezuje:

- da dokumentaciju koja je predmet ovog Ugovora izradi u skladu sa važećim zakonskim propisima, normativima i standardima za ovu vrstu posla;
- da rukovodi izradom dokumentacije;
- da obezbijedi uslove za izradu dokumentacije;
- da odmah, po zahtjevu Naručioca, pristupi otklanjanju uočenih nedostataka i propusta u obavljanju posla;

Član 8

Projektant se obavezuje da projektnu dokumentaciju po obimu i sadržaju utvrdjenom zakonskim odredbama i programskim zadatkom, a u skladu sa tehničkim propisima i standardima koji se primjenjuju za ovu vrstu posla, izradi i preda Naručiocu u ugovorenom roku.

Član 9

Projektant se obavezuje da ukoliko projekat nije usklađen sa stanjem na terenu, na zahtjev naručioca u roku od 8 dana, izvrši korekciju projekta o svom trošku.

Eventualne primjedbe Naručioca, neće se smatrati naknadnim poslovima.

Projektant je dužan da postupi po eventualnim primjedbama Naručioca.

V KONTROLA DOKUMENTACIJE

Član 10

Naručilac će izvršiti tehničku kontrolu dokumentacije u roku od 15 dana po njenom prijemu, a Projektant je dužan postupiti po eventualnim primjedbama od strane Naručioca u roku od 8 dana, računajući od dana prijema zahtjeva Naručioca.

VI RASKID UGOVORA

Član 11

Naručilac će jednostrano raskinuti Ugovor o jednostavnoj nabavci u slučaju da Projektant:

- a) jasno ispolji svoju namjeru da ne nastavi sa izvršavanjem svojih ugovornih obaveza;
- b) ne izvršava svoje obaveze u rokovima i na način predviđen Ugovorom.

Projektant će jednostrano raskinuti Ugovor ako Naručilac ne plaća u rokovima i na način predviđen Ugovorom.

VII OSTALE ODREDBE

Član 12

Projektant i njegovo osoblje se obavezuje da u toku važenja ovog Ugovora, kao i u roku od 2. godine po isteku ovog ugovora, ne iznose bilo kakve službene ili povjerljive informacije u vezi ovog Ugovora, poslova i aktivnosti Naručioca, bez prethodne pisane saglasnosti Naručioca.

Član 13

Eventualne nesporazume koji mogu da se pojave u vezi ovog Ugovora ugovorne strane će pokušati da riješe sporazumno.

Sve sporove koji nastanu u vezi ovog Ugovora rješavaće nadležni sud u Podgorici.

Član 14

Ugovor koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila ništav je.

Član 15

Ovaj ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u 6 (šest) istovjetnih primjeraka, od kojih su 3 (tri) primjerka za Izvršioca i 3 (tri) primjerka za Naručioca.

OPŠTINA BAR

Predsjednik
Dušan Raičević



**“REPUBLIČKI ZAVOD ZA
URBANIZAM I PLANIRANJE”
DOO PODGORICA**

Izvršni direktor
Dragutin Grgur



Dragutin Grgur



republički zavod za urbanizam i projektovanje ad podgorica

IZVODI IZ CENTRALNIOG REGISTRA PRIVREDNIH SUBJEKATA



IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH SUBJEKATA UPRAVE PRIHODA I CARINA

Registarski broj 4 - 0004814 / 042

PIB: 02013690

Datum registracije: 13.09.2002.

Datum promjene podataka: 14.05.2021.

"REPUBLIČKI ZAVOD ZA URBANIZAM I PROJEKTOVANJE" A.D. PODGORICA

Broj važeće registracije: /042

Skraćeni naziv: REPUBLIČKI ZAVOD ZA URBANIZAM I PROJEKTOVANJE
Telefon: +38220407855
eMail: office@rzup.me
Web adresa:
Datum zaključivanja ugovora: 09.09.2008.
Datum donošenja Statuta: 09.09.2002. Datum promjene Statuta: 06.04.2021.
Adresa glavnog mjesta poslovanja: BULEVAR REVOLUCIJE BR. 2 PODGORICA
Adresa za prijem službene pošte: BULEVAR REVOLUCIJE BR. 2 PODGORICA
Adresa sjedišta: BULEVAR REVOLUCIJE BR. 2 PODGORICA
Pretežna djelatnost: 7111 Arhitektonska djelatnost
Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja: NIJE UNEŠENO
Oblik svojine:
Porijeklo kapitala: Domaći
Upisani kapital: 1.524.895,00Euro (Novčani 1.524.895,00Euro, nenovčani 0,00Euro)



LICA U DRUŠTVU:

NAĐA ZIDAR - JMBG/Broj Pasoša zaštićen zakonom

Adresa: Lični podatak zaštićen zakonom
Uloga: Član Odbora direktora
Ovlašćenja u prometu: Ograničeno (U skladu sa Statutom)
Ovlašćen da djeluje: KOLEKTIVNO (Sa članovima organa upravljanja,)

VESELIN KOVAČEVIĆ - JMBG/Broj Pasoša zaštićen zakonom

Adresa: Lični podatak zaštićen zakonom
Uloga: Član Odbora direktora
Ovlašćenja u prometu: Ograničeno (Sa skladu sa Statutom)
Ovlašćen da djeluje: KOLEKTIVNO (Sa članovima organa upravljanja,)

NEDA IVOVIĆ - JMBG/Broj Pasoša zaštićen zakonom

Adresa: Lični podatak zaštićen zakonom
Uloga: Predsjednik Odbora direktora
Ovlašćenja u prometu: Ograničeno (U skladu sa Statutom)
Ovlašćen da djeluje: KOLEKTIVNO (Sa članovima organa upravljanja,)

DRAGUTIN GRGUR - JMBG/Broj Pasoša zaštićen zakonom

Adresa: Lični podatak zaštićen zakonom
Uloga: Izvršni direktor
Ovlašćenja u prometu: Neograničeno ()
Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

DRAGUTIN GRGUR - JMBG/Broj Pasoša zaštićen zakonom

Adresa: Lični podatak zaštićen zakonom
Uloga: Sekretar
Ovlašćenja u prometu: Neograničeno ()
Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

NEDA IVOVIĆ - JMBG/Broj Pasoša zaštićen zakonom

Adresa: Lični podatak zaštićen zakonom
Uloga: Član Odbora direktora
Ovlašćenja u prometu: Ograničeno (U skladu sa Statutom)
Ovlašćen da djeluje: KOLEKTIVNO (Sa članovima organa upravljanja,)

ŽANA ŽARIĆ - JMBG/Broj Pasoša zaštićen zakonom

Adresa: Lični podatak zaštićen zakonom
Uloga: Član Odbora direktora
Ovlašćenja u prometu: Ograničeno (U skladu sa Statutom)
Ovlašćen da djeluje: KOLEKTIVNO (Sa članovima organa upravljanja,)

OLIVER MARKOVIĆ - JMBG/Broj Pasoša zaštićen zakonom

Adresa: Lični podatak zaštićen zakonom

Uloga: Član Odbora direktora

Ovlašćenja u prometu: Ograničeno (U skladu sa Statutom)

Ovlašćen da djeluje: KOLEKTIVNO (Sa članovima organa upravljanja,)

REVIZORI:

DRUŠTVO ZA REVIZIJU "RAČUNOVODSTVO I REVIZIJA" DOO TIVAT 02671930

Adresa: BJELILA B.B. TIVAT

Izdato: 20.05.2021 godine u 09:26h



Načelnica

Dušanka Vujić



IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH SUBJEKATA PORESKE UPRAVE

Registarski broj 5 - 0461924 / 010
PIB: 02711028

Datum registracije: 07.04.2008.
Datum promjene podataka: 29.12.2015.

"EUROZOX" DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA PROIZVODNJU, PROMET I USLUGE, EXPORT - IMPORT - DANILOVGRAD

Broj važeće registracije: /010

Skraćeni naziv: EUROZOX
Telefon:
eMail:
Web adresa:
Datum zaključivanja ugovora: 03.04.2008.
Datum donošenja Statuta: 03.04.2008. Datum promjene Statuta: 25.12.2015.
Adresa glavnog mjesta poslovanja:
Adresa za prijem službene pošte: SPUŽ BB DANILOVGRAD
Adresa sjedišta: SPUŽ BB DANILOVGRAD
Pretežna djelatnost: 4399 Ostali nepomenuti specifični građevinski radovi
Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja: NIJE UNEŠENO
Oblik svojine:
Porijeklo kapitala:
Upisani kapital: 0,00Euro (Novčani Euro, nenovčani Euro)

OSNIVAČI:

ZORAN DROBNJAK 1606976280015 CRNA GORA

Uloga: Osnivač

Udio: 40%

Adresa: VUKAŠINA MARKOVIĆA STAN BR.7 PODGORICA
PODGORICA CRNA GORA

ŽELJKO ŠLIVANČANIN 2904977290019 CRNA GORA

Uloga: Osnivač

Udio: 60%

Adresa: BAKU BB TOLOŠI PODGORICA CRNA GORA

LICA U DRUŠTVU:

ZORAN DROBNJAK 1606976280015

Adresa: VUKAŠINA MARKOVIĆA STAN BR.7 PODGORICA PODGORICA CRNA GORA

Uloga: Ovlašćeni zastupnik

Ovlašćenja u prometu: ()

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

ZORAN DROBNJAK 1606976280015

Adresa: VUKAŠINA MARKOVIĆA STAN BR.7 PODGORICA PODGORICA CRNA GORA

Uloga: Izvršni direktor

Ovlašćenja u prometu: ()

Ovlašćen da djeluje: Nepoznata odgovornost ()

ŽELJKO ŠLIVANČANIN 2904977290019

Adresa: BAKU BB TOLOŠI PODGORICA CRNA GORA

Uloga: Ovlašćeni zastupnik

Ovlašćenja u prometu: Neograničeno ()

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

Izdato: 23.12.2020 godine u 09:25h



[Signature]
Načelnica

Slobodanka Nedović

[Signature]



IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH SUBJEKATA PORESKE UPRAVE

Registarski broj 5 - 0223822 / 018

PIB: 02413043

Datum registracije: 07.09.2004.

Datum promjene podataka: 24.08.2020.

"INGENIUM" D.O.O. - PODGORICA

Broj važeće registracije: /018

Skraćeni naziv: INGENIUM

Telefon:

eMail:

Web adresa:

Datum zaključivanja ugovora: 07.09.2004.

Datum donošenja Statuta: 07.09.2004. Datum promjene Statuta: 20.08.2020.

Adresa glavnog mjesta poslovanja:

Adresa za prijem službene pošte: BUL.OKTOBARSKE REVOLUCIJE 130 -P.C."RAZVRŠJE"
PODGORICA

Adresa sjedišta: BUL.OKTOBARSKE REVOLUCIJE 130 -P.C."RAZVRŠJE"
PODGORICA

Pretežna djelatnost: 7112 Inženjerske djelatnosti i tehnicko savjetovanje

Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja: NIJE UNEŠENO

Oblik svojine:

Porijeklo kapitala:

Upisani kapital: 0,00Euro (Novčani Euro, nenovčani Euro)

OSNIVAČI:

PERUNIKA KOKIĆ 0501968279024 CRNA GORA

Uloga: Osnivač

Udio: %

Adresa: MILOŠA OBILIĆA MILOŠA OBILIĆA S2A/VI PODGORICA
CRNA GORA

LICA U DRUŠTVU:

PERUNIKA KOKIĆ 0501968279024 CRNA GORA

Adresa: OKTOBARSKE REVOLUCIJE BR. 130 PODGORICA CRNA GORA

Uloga: Izvršni direktor

Ovlašćenja u prometu: Neograničeno ()

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

PERUNIKA KOKIĆ 0501968279024

Adresa: MILOŠA OBILIĆA MILOŠA OBILIĆA S2A/VI PODGORICA CRNA GORA

Uloga: Ovlašćeni zastupnik

Ovlašćenja u prometu: ()

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

Izdato: 28.12.2020 godine u 13:19h



Načelnica

Slobodanka Nedović



IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH SUBJEKATA UPRAVE PRIHODA I CARINA

Registarski broj 5 - 0602719 / 004
PIB: 02831465

Datum registracije: 07.04.2011.
Datum promjene podataka: 08.07.2016.

DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA INŽENJERING, KONSALTING, PROMET I USLUGE "VERDE PROJEKT" PODGORICA

Broj važeće registracije: /004

Skraćeni naziv: VERDE PROJEKT
Telefon:
eMail:
Web adresa:
Datum zaključivanja ugovora: 05.04.2011.
Datum donošenja Statuta: 05.04.2011. Datum promjene Statuta: 07.07.2016.
Adresa glavnog mjesta poslovanja: ĐOKA MIRAŠEVIĆA BR.5 PODGORICA
Adresa za prijem službene pošte: NJEGOŠEVA BR.40 PODGORICA
Adresa sjedišta: ĐOKA MIRAŠEVIĆA BR.5 PODGORICA
Pretežna djelatnost: 7112 Inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje
Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja: DA
Oblik svojine: Privatna
Porijeklo kapitala: Domaći
Upisani kapital: 1,00Euro (Novčani 1,00Euro, nenovčani 0,00Euro)

OSNIVAČI:

VESNA JOVOVIĆ 0505961215220 CRNA GORA

Uloga: Osnivač

Udio: 100% Adresa: ĐOKA MIRAŠEVIĆA BR.5 PODGORICA CRNA GORA

LICA U DRUŠTVU:

VESNA JOVOVIĆ 0505961215220

Adresa: ĐOKA MIRAŠEVIĆA BR.5 PODGORICA CRNA GORA

Uloga: Izvršni direktor

Ovlašćenja u prometu: Neograničeno ()

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

VESNA JOVOVIĆ 0505961215220

Adresa: ĐOKA MIRAŠEVIĆA BR.5 PODGORICA CRNA GORA

Uloga: Ovlašćeni zastupnik

Ovlašćenja u prometu: Neograničeno ()

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

Izdato: 10.09.2021 godine u 12:29h



MP

Načelnica
Dušan Vujisić

Dušan Vujisić



CRNA GORA
MINISTARSTVO FINANSIJA CRNE GORE
PORESKA UPRAVA
CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNIH SUBJEKATA

Broj: 5 - 0282933 / 011

U Podgorici, dana 09.07.2018.godine

Poreska uprava - Centralni registar privrednih subjekata u Podgorici, na osnovu člana 83 i 86 Zakona o privrednim društvima ("Sl.list RCG", br.6/02 i "Sl.list", br.17/07 ... 40/11), rješavajući po prijavi za registraciju promjene društva sa ograničenom odgovornošću DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU - BIRO ZA INŽENJERING, PROJEKTOVANJE I ZAŠTITE OD POŽARA, ZAŠTITE NA RADU I ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE, PROMET I USLUGE, EXPORT-IMPORT "LARS FIRE" D.O.O. - PODGORICA, broj 267343 podnijetoj dana 09.07.2018. u 10:06:32, preko

Ime i prezime: JOVANA RADULOVIĆ

JMBG ili br.pasoša: 1806991217973

Adresa: PAŽIĆI BB DANILOVGRAD CRNA GORA

donosi

RJEŠENJE

Registruje se promjena podataka za privredni subjekat DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU - BIRO ZA INŽENJERING, PROJEKTOVANJE I ZAŠTITE OD POŽARA, ZAŠTITE NA RADU I ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE, PROMET I USLUGE, EXPORT-IMPORT "LARS FIRE" D.O.O. - PODGORICA - registarski broj 5 - **0282933**, PIB **02454963**, i to:

Statut:

Briše se: Statut od 29.01.2016.

Registruje se - upisuje se: Statut od 06.07.2018.

Osnivač:

Briše se: RADINKO KOSTIĆ
MB/JMBG/BR.PASOŠA: 0511956260013 CRNA GORA,
Udio: 100%

Registruje se - upisuje se: LUKA KOSTIĆ
MB/JMBG/BR. PASOŠA: 1907994210016 CRNA GORA
Adresa: KARAĐORĐEVA BR. 5 PODGORICA CRNA GORA
Udio: 100%

Obrazloženje

Podnosilac je dana 09.07.2018. u 10:06:32 podnio prijavu za registraciju promjene društva sa ograničenom odgovornošću LARS FIRE. Rješavajući po predmetnoj prijavi, obzirom da su ispunjeni Zakonom propisani uslovi, odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

Visina naplaćene naknade za registraciju propisana je članom 87 Zakona o privrednim društvima ("Sl.list RCG", br.6/02 i "Sl.list", br.17/07 ... 40/11).



Sam. savjetnik I

Marija Mićković

Pravna pouka:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu finansija CG u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se predaje preko ovog organa i taksira administrativnom taksom u iznosu od 8, 00 EUR, shodno Tarifnom broju 5 Taksene tarife za administrativne takse. Taksa se upućuje u korist računa 832-3161017-60-Administrativna taksa.



IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH SUBJEKATA PORESKE UPRAVE

Registarski broj 5 - 0282933 / 011
PIB: 02454963

Datum registracije: 23.02.2006.
Datum promjene podataka: 09.07.2018.

**DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU - BIRO ZA INŽENJERING,
PROJEKTOVANJE I ZAŠTITE OD POŽARA, ZAŠTITE NA RADU I ZAŠTITE ŽIVOTNE
SREDINE , PROMET I USLUGE, EXPORT-IMPORT "LARS FIRE" D.O.O. -
PODGORICA**

Broj važeće registracije: /011

Skraćeni naziv: LARS FIRE
Telefon:
eMail:
Datum zaključivanja ugovora: 21.02.2006.
Datum donošenja Statuta: 21.02.2006. Datum promjene Statuta: 06.07.2018.
Adresa glavnog mjesta poslovanja: 13. JULA BR. 1/B PODGORICA
Adresa za prijem službene pošte: 13. JULA BR. 1/B PODGORICA
Adresa sjedišta: 13. JULA BR. 1/B PODGORICA
Pretežna djelatnost: 7112 Inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje
Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja: NIJE UNEŠENO
Oblik svojine:
Porijeklo kapitala:
Upisani kapital: 0,00Euro (Novčani Euro, nenovčani Euro)

OSNIVAČI:

LUKA KOSTIĆ 1907994210016 CRNA GORA

Uloga: Osnivač

Udio: 100% Adresa: KARAĐORĐEVA BR. 5 PODGORICA CRNA GORA

LICA U DRUŠTVU:

RADINKO KOSTIĆ 0511956260013

Adresa: KARADORĐEVA 5 PODGORICA CRNA GORA

Uloga: Izvršni direktor

Ovlašćenja u prometu: ()

Ovlašćen da djeluje: Nepoznata odgovornost ()

RADINKO KOSTIĆ 0511956260013

Adresa: KARADORĐEVA 5 PODGORICA CRNA GORA

Uloga: Ovlašćeni zastupnik

Ovlašćenja u prometu: ()

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

Izdato: 07.08.2018 godine u 08:48h



JK NAČELNICA

Dušanka Vujić

Duška Vujić



republički zavod za urbanizam i projektovanje ad podgorica

LICENCE PROJEKTANTA ZA IZRADU TEHNIČKE DOKUMENTACIJE



Crna Gora

Ministarstvo održivog razvoja i turizma

Direktorat za inspekcijski nadzor i licenciranje

Direkcija za licence, registar i drugostepeni postupak

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 279
fax: +382 41 446 215
www.mrt.gov.me

Broj: UPI 107/7-3182/6

Podgorica, 17.7.2020. godine

РЕПУБЛИЧКИ ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ
И ПРОЈЕКТОВАЊЕ АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО
Број 494
Подгорица, 17. 07. 2020. год.

AD "REPUBLIČKI ZAVOD ZA URBANIZAM I PROJEKTOVANJE" PODGORICA

UI. Bulevar Revolucije broj 2,
Podgorica

U prilogu ovog akta, dostavlja Vam se rješenje broj UPI 107/7-3182/5 od 17.7.2020. godine.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Dragana ČENIĆ

Dostaviti:

- Naslovu;
- a/a.





Crna Gora

Ministarstvo održivog razvoja i turizma

Direktorat za inspekcijski nadzor i licenciranje

Direkcija za licence, registar i drugostepeni postupak

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 279
fax: +382 41 446 215
www.mrt.gov.me

Broj: UPI 107/7-3182/5

Podgorica, 17.7.2020. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, postupajući po zahtjevu privrednog društva AD "REPUBLIČKI ZAVOD ZA URBANIZAM I PROJEKTOVANJE" PODGORICA, PIB: 02013690, broj UPI 107/7-3182/4 od 7.7.2020. godine, za izdavanje licence za projektanta i izvođača radova, na osnovu čl. 122 stav 1 i 135 st. 1 i 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17, 44/18 i 63/18), kao i člana 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donijelo je

RJEŠENJE

Privrednom društvu **AD "REPUBLIČKI ZAVOD ZA URBANIZAM I PROJEKTOVANJE" PODGORICA, PIB: 02013690**, izdaje se

LICENCA

projektanta i izvođača radova

na period od **pet godina**.

Ovo rješenje zamjenjuje rješenje **UPI 107/7-3182/3-1** od 17.9.2018. godine.

Obrazloženje

Aktom broj UPI 107/7-3182/4 od 7.7.2020. godine, ovom organu obratilo se privredno društvo AD "REPUBLIČKI ZAVOD ZA URBANIZAM I PROJEKTOVANJE" PODGORICA, PIB: 02013690, pretežna djelatnost – 7111 Arhitektonska djelatnost, sa zahtjevom za izdavanje licence za projektanta i izvođača radova. Uz zahtjev, privredno društvo je priložilo sljedeće dokaze:

- 1) Ugovor o radu sa **Draganom Čukić, diplomiranom inženjerkom arhitekture**, broj 701-1 od 1.6.2018. godine;
- 2) Ugovor o radu sa **Ilinkom Petrović, diplomiranom inženjerkom građevinarstva, smjerovi građevinsko – urbanistički i hidrotehnički**, broj 616/2 od 21.3.2017. godine;
- 3) Ugovor o radu sa **Srećkom Bulajićem, diplomiranim inženjerom mašinstva**, broj 702-1 od 1.6.2018. godine;
- 4) Ugovor o radu sa **Dragoljubom Joksovićem, diplomiranim inženjerom elektrotehnike**, broj 1030 od 14.9.2018. godine;

- 5) Rješenje broj UPI 107/7-1608/2 od 11.6.2018. godine, kojim je Dragani Čukić izdata licenca ovlaštenog inženjera, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma;
- 6) Rješenje broj UPI 107/7-1511/4 od 16.7.2020. godine, kojim je Ilniki Petrović izdata licenca ovlaštenog inženjera, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma;
- 7) Rješenje broj UPI 107/7-2021/2 od 18.5.2018. godine, kojim je Srećku Bulajiću izdata licenca ovlaštenog inženjera, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma;
- 8) Rješenje broj UPI 107/7-2671/2 od 28.6.2018. godine, kojim je Dragoljubu Joksoviću izdata licenca ovlaštenog inženjera, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma;
- 9) Rješenje o prestanku radnog odnosa Tamare Vučević, broj 337/1 od 29.5.2020. godine;
- 10) Rješenje o prestanku radnog odnosa Rajke Velimirović, broj 658/2 od 15.11.2018. godine;
- 11) Izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata, registarski broj 4-0004814.

Članom 122 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano je, u bitnom, da je privredno društvo koje izrađuje tehničku dokumentaciju (projektant), odnosno privredno društvo koje gradi objekat (izvođač radova), dužno da za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije, dijela tehničke dokumentacije odnosno građenje ili izvođenje pojedinih vrsta radova na građenju objekata, ima najmanje jednog zaposlenog ovlaštenog inženjera po vrsti projekta koji izrađuje i to za: arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski projekat, odnosno vrsti radova koje izvodi na osnovu tih projekata. Stavom 2 prethodno navedenog člana propisano je da obavljanje pojedinih poslova iz prethodnog stava projektant, odnosno izvođač radova može da obezbijedi na osnovu zaključenog ugovora sa drugim privrednim društvom koje ima zaposlenog ovlaštenog inženjera za određenu vrstu projekta, odnosno radova.

Članom 137 stav 2 prethodno navedenog zakona propisuje se da se licenca za privredno društvo izdaje za period od pet godina.

Članom 5 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", broj 79/17), propisano je da se u postupku izdavanja licence projektanta i izvođača radova provjerava: 1) da li podnosilac zahtjeva u radnom odnosu ima zaposlenog ovlaštenog inženjera; i 2) licenca ovlaštenog inženjera.

Nakon razmatranja dostavljene dokumentacije, utvrđeno je da podnosilac zahtjeva ispunjava zakonom propisane uslove za izdavanje licence **projektanta i izvođača radova**.

U skladu sa prethodno izloženim, rješeno je kao u dispozitivu.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda, u roku od 20 dana od dana prijema istog.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Dragana ČENIĆ





Crna Gora
Ministarstvo ekologije,
prostornog planiranja i urbanizma

Adresa: IV proleterske brigade broj 19

81000 Podgorica, Crna Gora

tel: +382 20 446 200

fax: +382 20 446 215

Broj: UPI 072/7-1054/12

Podgorica, 8.3.2021. godine

Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma, postupajući po zahtjevu privrednog društva DOO "EUROZOX" DANILOVGRAD, PIB: 02711028, broj UPI 072/7-1054/11 od 12.2.2021. godine, za izdavanje licence za projektanta i izvođača radova, na osnovu člana 135 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20), člana 13 Uredbe o načinu i organizaciji rada državne uprave ("Službeni list CG", br. 118/20, 121/20, 01/21 i 02/21) i člana 46 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donijelo je

R J E Š E N J E

Privrednom društvu **DOO "EUROZOX" DANILOVGRAD, PIB: 02711028**, izdaje se

LICENCA

projektanta i izvođača radova

na period od **pet godina**.

Ovo rješenje zamjenjuje rješenje **UPI 072/7-1054/6** od 7.10.2020. godine.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom broj UPI 072/7-1054/11 od 12.2.2021. godine, ovom organu obratilo se privredno društvo DOO "EUROZOX" DANILOVGRAD, PIB: 02711028, pretežna djelatnost – 4399 – Ostali nepomenuti specifični građevinski radovi, sa zahtjevom za izdavanje licence za projektanta i izvođača radova. Uz zahtjev, privredno društvo je priložilo sljedeću dokumentaciju: ugovor o radu sa **Zoranom Drobnjakom, diplomiranim mašinskim inženjerom, smjer primjenjena mehanika i konstruisanje**, broj 43/08 od 1.12.2008. godine; ugovor o radu sa **Draškom Bašovićem, diplomiranim građevinskim inženjerom, smjer konstruktivni**, od 1.8.2019. godine; ugovor o radu sa **Nerminom Zejnelagićem, diplomiranim inženjerom elektrotehnike, smjer elektroenergetika**, od 1.10.2020. godine; ugovor o radu sa **Petrom Popovićem, diplomiranim inženjerom arhitekture**, od 6.10.2020. godine; rješenje broj UPI 107/7-74/2 od 20.2.2018. godine, kojim je Zoranu Drobnjaku izdata licenca ovlašćenog inženjera, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma; rješenje broj UPI 101/2175-68/4 od 5.2.2018. godine, kojim je Drašku Bašoviću izdata licenca ovlašćenog inženjera, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma; rješenje UPI 107/7-806/2 od 26.3.2018. godine, kojim je Nerminu Zejnelagiću izdata licenca ovlašćenog inženjera, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma; rješenje broj UPI 107/7-210/2 od 23.2.2018. godine, kojim je Petru Popoviću izdata licenca ovlašćenog inženjera, donijeto od strane Ministarstva održivog

razvoja i turizma; potvrdu poslodavcu o zaposlenima, kojom se konstatuje prestanak zaposlenja Sanje Šljivančanin; izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata, registarski broj 5-0461924.

Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma razmotrilo je podnijeti zahtjev sa priloženom dokumentacijom i odlučilo kao u dispozitivu rješenja a ovo iz sledećih razloga:

Odredbom člana 122 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano je, u bitnom, da je privredno društvo koje izrađuje tehničku dokumentaciju (projektant), odnosno privredno društvo koje gradi objekat (izvođač radova), dužno da za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije, dijela tehničke dokumentacije odnosno građenje ili izvođenje pojedinih vrsta radova na građenju objekata, ima najmanje jednog zaposlenog ovlašćenog inženjera po vrsti projekta koji izrađuje i to za: arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski projekat, odnosno vrsti radova koje izvodi na osnovu tih projekata. Stavom 2 prethodno navedenog člana propisano je da obavljanje pojedinih poslova iz prethodnog stava projektant, odnosno izvođač radova može da obezbijedi na osnovu zaključenog ugovora sa drugim privrednim društvom koje ima zaposlenog ovlašćenog inženjera za određenu vrstu projekta, odnosno radova.

Dalje, članom 137 stav 2 prethodno navedenog zakona propisuje se da se licenca za privredno društvo izdaje za period od pet godina.

Prema članu 5 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", broj 79/17), propisano je da se u postupku izdavanja licence projektanta i izvođača radova provjerava: 1) da li podnosilac zahtjeva u radnom odnosu ima zaposlenog ovlašćenog inženjera; i 2) licenca ovlašćenog inženjera.

Postupajući po predmetnom zahtjevu, Ministarstvo je, na osnovu raspoloživih dokaza, utvrdilo da su ispunjeni uslovi propisani Zakonom i Pravilnikom, i odlučilo kao u dispozitivu rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda, u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Gordana ĐERKOVIĆ





Crna Gora

Ministarstvo održivog razvoja i turizma

Direktorat za inspekcijski nadzor i licenciranje

Direkcija za licence, registar i drugostepeni postupak

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 279
fax: +382 41 446 215
www.mrt.gov.me

Broj: UPI 072/7-458/2

Podgorica, 3.9.2020. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, postupajući po zahtjevu privrednog društva DOO "INGENIUM" PODGORICA, PIB: 02415043, broj UPI 072/7-458/1 od 2.9.2020. godine, za izdavanje licence za projektanta i izvođača radova, na osnovu čl. 122 stav 1 i 135 st. 1 i 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20), kao i člana 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donijelo je

RJEŠENJE

Privrednom društvu **DOO "INGENIUM" PODGORICA, PIB: 02415043**, izdaje se

LICENCA

projektanta i izvođača radova

na period od **pet godina**.

Obrazloženje

Aktom broj UPI 072/7-458/1 od 2.9.2020. godine, ovom organu obratilo se privredno društvo DOO "INGENIUM" PODGORICA, PIB: 02415043, pretežna djelatnost – 7112 – Inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje, sa zahtjevom za izdavanje licence za projektanta i izvođača radova. Uz zahtjev, privredno društvo je priložilo sljedeće dokaze:

- 1) Ugovor o radu sa **Perunikom Kokić, diplomiranom inženjerkom građevinarstva, smjer konstruktivni**, od 21.8.2020. godine;
- 2) Ugovor o radu sa **Ivanom Pavićevićem, diplomiranim inženjerom arhitekture**, od 1.8.2020. godine;
- 3) Ugovor o radu sa **Željkom Marašem, diplomiranim inženjerom elektrotehnike, smjer elektronika**, od 1.8.2020. godine;
- 4) Rješenje broj UPI 1074/7-5/2 od 23.1.2018. godine, kojim je Peruniki Kokić izdata licenca ovlaštenog inženjera, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma;
- 5) Rješenje broj UPI 072/7-17/2 od 29.1.2020. godine, kojim je Ivanu Pavićeviću izdata licenca ovlaštenog inženjera, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma;
- 6) Rješenje broj UPI 101/2175-125/2 od 11.1.2018. godine, kojim je Željku Marašu izdata licenca ovlaštenog inženjera, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma;

7) Izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata, registarski broj 5-0223822.

Članom 122 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano je, u bitnom, da je privredno društvo koje izrađuje tehničku dokumentaciju (projektant), odnosno privredno društvo koje gradi objekat (izvođač radova), dužno da za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije, dijela tehničke dokumentacije odnosno građenje ili izvođenje pojedinih vrsta radova na građenju objekata, ima najmanje jednog zaposlenog ovlaštenog inženjera po vrsti projekta koji izrađuje i to za: arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski projekat, odnosno vrsti radova koje izvodi na osnovu tih projekata. Stavom 2 prethodno navedenog člana propisano je da obavljanje pojedinih poslova iz prethodnog stava projektant, odnosno izvođač radova može da obezbijedi na osnovu zaključenog ugovora sa drugim privrednim društvom koje ima zaposlenog ovlaštenog inženjera za određenu vrstu projekta, odnosno radova.

Članom 137 stav 2 prethodno navedenog zakona propisuje se da se licenca za privredno društvo izdaje za period od pet godina.

Članom 5 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", broj 79/17), propisano je da se u postupku izdavanja licence projektanta i izvođača radova provjerava: 1) da li podnosilac zahtjeva u radnom odnosu ima zaposlenog ovlaštenog inženjera; i 2) licenca ovlaštenog inženjera.

Nakon razmatranja dostavljene dokumentacije, utvrđeno je da podnosilac zahtjeva ispunjava zakonom propisane uslove za izdavanje licence **projektanta i izvođača radova**.

U skladu sa prethodno izloženim, rješenje je kao u dispozitivu.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda, u roku od 20 dana od dana prijema istog.



DRŽAVNA SEKRETARKA

Dragana ČENIĆ



Broj:01-435/2
Podgorica, 16.05.2013. godine

Inženjerska komora Crne Gore rješavajući po Zahtjevu privrednog društva "VERDE PROJEKT" d.o.o. iz Podgorice, za izdavanje licence za izradu tehničke dokumentacije, na osnovu člana 134 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", br. 51/08 i 34/11), čl.8 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja i oduzimanja licence i načinu vođenja registra licenci ("Sl. list CG", br. 68/08), člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku ("Sl. list RCG", br. 60/03), člana 1 Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma, Inženjerskoj komori Crne Gore, br. 06-1016/4 ("Sl. list CG", br. 30/12), donosi

RJEŠENJE

Izdaje se

L I C E N C A

za izradu tehničke dokumentacije

Za izradu, PROJEKATA PEJZAŽNE ARHITEKTURE, Privrednom društvu "VERDE PROJEKT" d.o.o. iz Podgorice.

Licenca se izdaje na period od pet godina.

OBRAZLOŽENJE

Inženjerska komora Crne Gore postupajući po Zahtjevu br.03-435 od 15.05.2013.godine, koji je podnjet u ime "VERDE PROJEKT" d.o.o. iz Podgorice, za utvrđivanje ispunjenosti uslova za sticanje licence za izradu tehničke dokumentacije, na osnovu člana 83. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", br.51/08 i 34/11) i člana 8 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja i oduzimanja licence i načinu vođenja registra licenci ("Sl. list CG", br. 68/08), utvrdila je da:

- privredno društvo posjeduje Potvrdu o registraciji kod Centralnog registra Privrednog Suda reg.br. 5-0602719/002, za – inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje;
- ima u radnom odnosu odgovornog projektanta–Vesnu S. Jovović, dipl.inž.šumarstva-pejzažna arhitektura;
- ispunjava uslove za sticanje tražene licence.

Na osnovu izloženog, odlučeno je kao u dispozitivu ovog Rješenja.

Uputstvo o pravnom sredstvu: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu održivog razvoja i turizma u roku od 15 dana od dana prijema rješenja, preko Stručne službe Inženjerske komore Crne Gore.

Službeno lice:
Mirjana Bučan, dipl. pravnik

Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva;
- U spise predmeta;
- Ministarstvu održivog razvoja i turizma;
- a/a



PREDSJEDNIK KOMORE
Prof. dr Branislav Glavatović, dipl.inž.geol.



Broj:01-116/2
Podgorica, 06.02.2015. godine

Inženjerska komora Crne Gore rješavajući po Zahtjevu privrednog društva „LARS FIRE“ d.o.o. iz Podgorice, za izdavanje licence za izradu tehničke dokumentacije, na osnovu člana 134 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), čl.8 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja i oduzimanja licence i načinu vođenja registra licenci ("Sl. list CG", br. 68/08), člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku ("Sl. list RCG", br. 60/03), člana 1 Uredbe o izmjeni uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma, Inženjerskoj komori Crne Gore, broj: 08-3086/4 ("Sl. list CG", br. 32/13, 29/14 i 59/14), donosi

RJEŠENJE

Izdaje se

L I C E N C A

za izradu tehničke dokumentacije

Za izradu, ELABORATA I/ILI PROJEKATA ZAŠTITE OD POŽARA, PROJEKATA STABILNIH INSTALACIJA ZA GAŠENJE POŽARA I ELABORATA O PROCJENI UTICAJA ZAHVATA NA ŽIVOTNU SREDINU, Privrednom društvu „LARS FIRE“ d.o.o. iz Podgorice.

Licenca se izdaje na period od pet godina.

OBRAZLOŽENJE

Inženjerska komora Crne Gore postupajući po Zahtjevu br. 03-116 od 04.02.2015. godine, koji je podnesen u ime privrednog društva „LARS FIRE“ d.o.o. iz Podgorice, za utvrđivanje ispunjenosti uslova za sticanje licence za izradu tehničke dokumentacije, na osnovu člana 83. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14) i člana 8 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja i oduzimanja licence i načinu vođenja registra licenci ("Sl. list CG", br. 68/08 i 32/14), utvrdila je da:

- privredno društvo posjeduje Potvrdu o registraciji kod Centralnog registra privrednih subjekata Poreske uprave, reg.br. 5-0282933/009, za – inženjersku djelatnost i tehničko savjetovanje;
- ima u radnom odnosu odgovornog projektanta – dr Radinka B. Kostića, dipl.inž.metalurgije;
- ispunjava uslove za sticanje tražene licence.

Na osnovu izloženog, odlučeno je kao u dispozitivu ovog Rješenja.

Uputstvo o pravnom sredstvu: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu održivog razvoja i turizma u roku od 15 dana od dana prijema rješenja, preko Stručne službe Inženjerske komore Crne Gore.

Generalni sekretar:
Svetislav Popović, dipl. pravnik

Službeno lice:
Mirjana Bučan, dipl. pravnik

Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva;
- U spise predmeta;
- Ministarstvu održivog razvoja i turizma;
- a/a



PREDSJEDNIK KOMORE

Prof. dr Branišlav Glavatović, dipl.inž.geol.



republički zavod za urbanizam i projektovanje ad podgorica

RJEŠENJE O IMENOVANJU GLAVNOG INŽENJERA



republički zavod za urbanizam i projektovanje ad podgorica

Broj: 1128

Podgorica, 03.11.2021. godine

Na osnovu člana 121, 122 i 123 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20) i člana 65 Statuta privrednog društva "Republički zavod za urbanizam i projektovanje" AD Podgorica, broj 440-1/1 od dana 06.04.2020. godine, donosim:

RJEŠENJE
o imenovanju ovlašćenog inženjera

Imenuje se **Dragana Čukić, dipl. ing. arhitekture** za ovlašćenog inženjera koji rukovodi izradom tehničke dokumentacije u cjelini - Glavnog projekta Dnevnog centra za djecu sa smetnjama u razvoju na katastarskoj/urbanističkoj parceli broj 2286/2 KO Novi Bar, u okviru urbanističke cjeline "1" u zoni "SŠ", u zahvatu DUP-a "Polje Zaljevo" u Baru

O b r a z l o ž e n j e

Opština Bar, kao naručilac (u daljem tekstu: **Naručilac**) i privredno društvo „Republički zavod za urbanizam i projektovanje“ AD Podgorica, kao projektant (u daljem tekstu: **Projektant**) zaključili su Ugovor za izradu Glavnog projekta Dnevnog centra za djecu sa smetnjama u razvoju na katastarskoj/urbanističkoj parceli broj 2286/2 KO Novi Bar, u okviru urbanističke cjeline "1" u zoni "SŠ", u zahvatu DUP-a "Polje Zaljevo" u Baru, zaveden kod Projektanta pod brojem 984 dana 07.09.2021. godine.

Shodno članu 121, 122 i 123 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (u daljem tekstu: **Zakon**) djelatnost izrade tehničke dokumentacije može da obavlja privredno društvo koje ispunjava Zakonom propisane uslove za obavljanje ove djelatnosti. Privredno društvo koje izrađuje tehničku dokumentaciju dužno je da imenuje ovlašćenog inženjera koji rukovodi izradom cjelokupne tehničke dokumentacije i ovlašćenog inženjera za izradu dijela tehničke dokumentacije odnosno svaku vrstu projekta. Ovlašćeni inženjer koji rukovodi izradom tehničke dokumentacije u cjelini odgovoran je za usaglašenost svih faza tehničke dokumentacije, dok ovlašćeni inženjer koji izrađuje dio tehničke dokumentacije odgovoran je za dio koji je izradio.

Ovlašćeni inženjer koji rukovodi izradom cjelokupne tehničke dokumentacije istovremeno može biti i ovlašćeni inženjer dijela tehničke dokumentacije.

Shodno navedenom, a imajući u vidu da privredno društvo „Republički zavod za urbanizam i projektovanje“ AD Podgorica i imenovani ovlašćeni inženjer ispunjavaju Zakonom propisane uslove za izradu tehničke dokumentacije, odlučeno je kao u dispozitivu Rješenja.



republički zavod za urbanizam i projektovanje ad podgorca

Pravna pouka: Protiv ovog rješenja može pokrenuti postupak pred nadležnim sudom, u roku od 15 (petnaest) dana od dana dostavljanja.

Izvršni direktor
Dragutin Grgur, dipl. ecc



Dostaviti:

- *Naručiocu*
- *Imenovanim*
- *Pravnoj službi*
- *a/a*

Primio:



republički zavod za urbanizam i projektovanje ad podgorica

SPISAK OVLAŠĆENIH INŽENJERA I LICENCE

PODACI O OVLAŠĆENIM INŽENJERIMA		
NAZIV OBJEKTA	PROJEKTANT ¹	GLAVNI INŽENJER ²
Dnevni centar za djecu sa smetnjama u razvoju	Republički zavod za urbanizam i projektovanje AD Bulevar Revolucije 2, Podgorica Br.LicenceUPI 107/7-3182/5	Dragana Ćukić, dipl.ing.arh.
DJELOVI TEHNIČKE DOKUMENTACIJE		
PROJEKAT ³	PROJEKTANT ⁴	ODGOVORNI INŽENJER ⁵
Arhitektonski projekat - Arhitektura	Republički zavod za urbanizam i projektovanje AD Bulevar Revolucije 2, Podgorica Br.LicenceUPI 107/7-3182/5	Dragana Ćukić, dipl.ing.arh.
PROJEKAT ³	PROJEKTANT ⁴	ODGOVORNI INŽENJER ⁵
Arhitektonski projekat Uređenje terena - Arhitektura	Republički zavod za urbanizam i projektovanje AD, Podgorica Br.LicenceUPI 107/7-3182/5	Dragana Ćukić, dipl.ing.arh.
PROJEKAT ³	PROJEKTANT ⁴	ODGOVORNI INŽENJER ⁵
Arhitektonski projekat Uređenje terena- Pejzažna arhitektura	"VERDE PROJEKT" d.o.o. Podgorica	Vesna Jovović, dipl.ing.pejz.arh.
PROJEKAT ³	PROJEKTANT ⁴	ODGOVORNI INŽENJER ⁵
Građevinski projekat - Konstrukcija	"EUROZOX", d.o.o.Danilovgrad Br.LicenceUPI 072/7-1054/12	Draško Bašović, dipl.ing.građ.
PROJEKAT ³	PROJEKTANT ⁴	ODGOVORNI INŽENJER ⁵
Građevinski projekat - Hidrotehničke instalacije	"EUROZOX", d.o.o.Danilovgrad Br.LicenceUPI 072/7-1054/12	Draško Bašović, dipl.ing.građ.
PROJEKAT ³	PROJEKTANT ⁴	ODGOVORNI INŽENJER ⁵
Građevinski projekat Uređenje terena - Saobraćaj	Republički zavod za urbanizam i projektovanje AD, Podgorica Br.LicenceUPI 107/7-3182/5	Ilinka Petrović, dipl.ing.građ.
PROJEKAT ³	PROJEKTANT ⁴	ODGOVORNI INŽENJER ⁵
Elektrotehnički projekat - Elektroinstalacije jake struje	Republički zavod za urbanizam i projektovanje AD, Podgorica Br.LicenceUPI 107/7-3182/5	Dragoljub Joksović, dipl.inž.el.

PROJEKAT ³	PROJEKTANT ⁴	ODGOVORNI INŽENJER ⁵
Elektrotehnički projekat - Elektroinstalacije slabe struje	„Ingenium“ d.o.o. Podgorica Br.Licence UPI 072/7-458/2	Željko Maraš, dipl.inž.el.
PROJEKAT ³	PROJEKTANT ⁴	ODGOVORNI INŽENJER ⁵
Elektrotehnički projekat - Elektroinstalacije PV Elektrana	Republički zavod za urbanizam i projektovanje AD, Podgorica Br.Licence UPI 107/7-3182/5	Dragoljub Joksović, dipl.inž.el.
PROJEKAT ³	PROJEKTANT ⁴	ODGOVORNI INŽENJER ⁵
Mašinski projekat - Termotehničke instalacije	Republički zavod za urbanizam i projektovanje AD, Podgorica Br.Licence UPI 107/7-3182/5	Srećko Bulajić, dipl.ing.maš.
PROJEKAT ³	PROJEKTANT ⁴	ODGOVORNI INŽENJER ⁵
Mašinski projekat - Projekat bolničkog lifta	Republički zavod za urbanizam i projektovanje AD, Podgorica Br.Licence UPI 107/7-3182/5	Srećko Bulajić, dipl.ing.maš.
PROJEKAT ³	PROJEKTANT ⁴	ODGOVORNI INŽENJER ⁵
Mašinski projekat - Projekat teretnog lifta	Republički zavod za urbanizam i projektovanje AD, Podgorica Br.Licence UPI 107/7-3182/5	Srećko Bulajić, dipl.ing.maš.
PROJEKAT ³	PROJEKTANT ⁴	ODGOVORNI INŽENJER ⁵
Ostali projekti i elaborati Elaborat energetske efikasnosti	Republički zavod za urbanizam i projektovanje AD, Podgorica Br.Licence UPI 107/7-3182/5	Srećko Bulajić, dipl.ing.maš.
PROJEKAT ³	PROJEKTANT ⁴	ODGOVORNI INŽENJER ⁵
Ostali projekti i elaborati Elaborat protivpožarne zaštite	"LARS FIRE" d.o.o. Podgorica	Prof.dr. Radinko Kostić, dipl.ing.
PROJEKAT ³	PROJEKTANT ⁴	ODGOVORNI INŽENJER ⁵
Ostali projekti i elaborati Elaborat zaštite na radu	"LARS FIRE" d.o.o. Podgorica	Prof.dr. Radinko Kostić, dipl.ing.



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR I
LICENCIRANJE

Direkcija za licenciranje

Broj: UPI 107/7 – 1608/2

Podgorica, 11.06.2018. godine

DRAGANA S. ČUKIĆ

Vlada Raičevića 2
PODGORICA

U prilogu ovog dopisa, dostavlja Vam se rješenje, broj i datum gornji.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
Nataša Pavićević



Dostavljeno:

-Naslovu;

-a/a.

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR
I LICENCIRANJE

Direkcija za licenciranje

Broj: UPI 107/7 – 1608/2

Podgorica, 11.06.2018. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu Čukić Dragane, dipl. inž. arhitekture, iz Podgorice, za izdavanje licence za ovlaštenog inženjera, na osnovu člana 135 st. 1 i 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 64/17) i člana 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore" br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

R J E Š E N J E

1. IZDAJE SE ČUKIĆ S. DRAGANI, dipl. inž. arhitekture, iz Podgorice, LICENCA ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.
2. Ova Licenca se izdaje na neodređeno vrijeme.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom, br. UP I 107/7-1608/1 od 26.03.2018. godine, Čukić Dragana, dipl. inž. arhitekture, iz Podgorice, obratila se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje licence ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Uz zahtjev imenovana je ovom ministarstvu dostavila sledeće dokaze:

- Diplomu o stečenom visokom obrazovanju, izdatu od strane Fakulteta tehničkih nauka, Univerziteta u Prištini, broj 287 od 08.07.2004. godine;
- Ovlašćenje za projektovanje br. AP 01498 0285 od 08.10.2008.godine, izdato od strane Inženjerske komore Crne Gore, za izradu arhitektonskih projekata za arhitektonske objekte, projekata enterijera i projekata uređenja slobodnih prostora;
- Rješenje br. 05-821/2 od 09.03.2011.godine, izdato od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma Crne Gore, kojim se izdaje licenca za rukovođenje izvođenjem građevinskih i građevinsko-zanatskih radova na arhitektonskim objektima, radova enterijera i radova na uređenju slobodnih terena;
- Uvjerenje da u kaznenoj evidenciji ne postoje podaci o osuđivanosti za imenovanu;
- Radna knjižica (ovjerena fotokopija) i Ličnu kartu (ovjerena fotokopija).

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev pa je odlučilo kao u dispozitivu ovog rješenja, a ovo sa sledećih razloga:

Naime, članom 123 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata («Službeni list Crne Gore» br. 64/17), propisano je da ovlašćeni inženjer može da bude fizičko lice koje obavlja poslove izrade tehničke dokumentacije odnosno građenje objekta, odgovarajuće struke, sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacijom VII1 podnivoa okvira kvalifikacije i najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i građenja objekta.

Članom 3 stav 1 tačka 1 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci („Službeni list Crne Gore“ br. 79/17), utvrđene su vrste licenci, a između ostalih i licenca ovlašćenog inženjera koja se izdaje fizičkom, licu za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Članom 4 stav 1 tač. 1-4. Pravilnika, utvrđeno je da se u postupku izdavanja licence ovlašćenog inženjera, provjerava:

1. identitet podnosioca zahtjeva;
2. da li podnosilac zahtjeva posjeduje visoko obrazovanje, odnosno najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacija, odnosno da li je izvršeno priznavanje inostrane obrazovne isprave najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacija;
3. da li podnosilac zahtjeva ima najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i građenju objekta sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacije i
4. da li je podnosilac zahtjeva osuđivan za krivično djelo za koje se gonjenje preduzima po službenoj dužnosti.

Stavom 3 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se radno iskustvo u smislu stava 1 tačka 3 ovog člana, smatra radno iskustvo u svojstvu saradnika na izradi tehničke dokumentacije na građenju objekta, odnosno izvođenja pojedinih radova na građenju objekta. Stavom 4 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se izuzetno od stava 3 ovog člana, fizičkom licu koje posjeduje licencu za izradu tehničke dokumentacije i građenje objekata, izdatu po propisima koji su važili do donošenja ovog propisa, radno iskustvo može dokazati na osnovu uvida u dokumentaciju koja je bila osnov za njeno izdavanje.

Članom 137 stav 1 Zakona, propisano je da se licenca za fizičko lice izdaje na neodređeno vrijeme.

Rješavajući po predmetnom zahtjevu, a na osnovu uvida u dostavljene dokaze, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 123 stav 1 i 135 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, a u vezi čl 3 stav 1 tač. 1 i čl. 4 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci.

Saglasno izloženom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda Crne Gore u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
Nataša Pavičević





Broj:01-434/2
Podgorica, 15.05.2013. godine

Inženjerska komora Crne Gore, rješavajući po Zahtjevu Vesne S. Jovović, dipl.inž.šumarstva-pejzažna arhitektura, iz Podgorice, za izdavanje licence odgovornog projektanta, na osnovu člana 134 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", br.51/08 i 34/11), člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku ("Sl. list RCG", br. 60/03) i člana 1 Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma Inženjerskoj komori Crne Gore br. 06-1016/4 ("Sl. list CG", br. 30/12), donosi

RJEŠENJE

Izdaje se

L I C E N C A odgovornog projektanta

VESNI S. JOVOVIĆ, dipl.inž.šumarstva-pejzažna arhitektura, iz Podgorice, **za izradu, PROJEKATA PEJZAŽNE ARHITEKTURE**, kao djelova tehničke dokumentacije.

O B R A Z L O Ž E N J E

Zahtjevom br. 03-434 od 15.05.2013. godine, Inženjerskoj komori Crne Gore obratila se Vesna S. Jovović, dipl.ing.šumarstva-pejzažna arhitektura, iz Podgorice, za sticanje licence odgovornog projektanta.

U postupku utvrđivanja ispunjenosti uslova za sticanje licence odgovornog projektanta, shodno članu 84. stav 6. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. List CG“, br. 51/08 i 34/11) i člana 7. Pravilnika o načinu i postupku izdavanja i oduzimanja licence i načinu vođenja registra licenci ("Sl. list CG", br.68/08), utvrđeno je:

- da podnosilac zahtjeva posjeduje visoku stručnu spremu-dipl.ing.šumarstva, smjer pejzažna arhitektura;
- da je oslobođen polaganja stručnog ispita po osnovu ranije stečenog prava.
- da je član Inženjerske komore Crne Gore;
- da posjeduje odgovarajuće stručne reference od značaja za izradu djelova tehničke dokumentacije, za koje se izdaje licenca.

Na osnovu izloženog, odlučeno je kao u dispozitivu ovog Rješenja.

Uputstvo o pravnom sredstvu: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu održivog razvoja i turizma u roku od 15 dana od dana prijema rješenja, preko Stručne službe Inženjerske komore Crne Gore.

Službeno lice :
Mirjana Bučan, dipl. pravnik

Dostavljeno:
- Podnosiocu zahtjeva;
- U spise predmeta;
- Ministarstvu održivog razvoja i turizma;
- a/a



PREDSEDNIK KOMORE

Prof. dr Branislav Glavatović, dipl.inž.geol.



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR I
LICENCIRANJE

Direkcija za licenciranje

Broj: UPI 101/2175-68/4

Podgorica, 02.02.2018. godine

BAŠOVIĆ DRAŠKO

Stara Varoš, Blok VII, ulaz II/21
PODGORICA

U prilogu ovog dopisa, dostavlja Vam se rješenje, broj i datum gornji.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
Nataša Pavićević



Dostavljeno:

-Naslovu;

-a/a.

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR
I LICENCIRANJE

Direkcija za licenciranje

Broj: UPI 101/2175 – 68/4

Podgorica, 05.02.2018. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu BAŠOVIĆ DRAŠKA, dipl. inženjera građevinarstva – stepen specijalista: konstruktivni smjer, iz Podgorice, za izdavanje licence za ovlašćenog inženjera, na osnovu člana 135 st. 1 i 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 64/17) i člana 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore" br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

R J E Š E N J E

1. IZDAJE SE BAŠOVIĆ DRAŠKU, dipl. inženjeru građevinarstva – stepen specijalista: konstruktivni smjer, iz Podgorice, LICENCA ovlašćenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.
2. Ova Licenca se izdaje na neodređeno vrijeme.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom, br.UPI101/2175-68/1 od 11.12.2017.godine, BAŠOVIĆ DRAŠKO, dipl. inženjer građevinarstva – stepen specijalista: konstruktivni smjer, iz Podgorice, obratio se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje licence ovlašćenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Uz zahtjev imenovani je ovom ministarstvu dostavio sledeće dokaze:

Diplomu postdiplomskih specijalističkih akademskih studija, izdata od strane Univerziteta Crne Gore – Građevinski fakultet u Podgorici – stepen specijaliste građevinarstva, smjer konstruktivni, broj 597 od 15.12.2010.godine; Potvrdu o radnom iskustvu i opisu poslova za imenovanog, izdata od strane » Condor Construction Company » D.O.O.Budva od 01.09.2016.godine; Potvrdu o radnom iskustvu i opisu poslova za imenovanog, izdata od strane »Eurozox » D.O.O.Danilovgrad od 10.10.2016.godine; od 01.09.2016.godine; Preporuke o radnom iskustvu i opisu poslova za imenovanog, izdate od strane » Alpine Bau GMBH » Austrija; Akt Ministarstva pravde, br.04/2-72-755/18-6 od 23.01.2018.godine, kojim je izdato uvjerenje da u kaznenoj evidenciji ne postoje podaci o osuđivanosti za imenovanog; ovjerenu fotokopiju radne knjižice i ovjerenu kopiju lične karte.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev pa je odlučilo kao u dispozitivu ovog rješenja, a ovo sa sledećih razloga:

Naime, članom 123 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list Crne Gore« br. 64/17), propisano je da ovlašćeni inženjer može da bude

fizičko lice koje obavlja poslove izrade tehničke dokumentacije odnosno građenje objekta, odgovarajuće struke, sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacijom VII1 podnivoa okvira kvalifikacije i najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i građenja objekta.

Članom 3 stav 1 tačka 1 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registra licenci („Službeni list Crne Gore“, br. 79/17), utvrđene su vrste licenci, a između ostalih i licenca ovlašćenog inženjera koja se izdaje fizičkom, licu za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Članom 4 stav 1 tač. 1-4. Pravilnika, utvrđeno je da se u postupku izdavanja licence ovlašćenog inženjera, provjerava: 1) identitet podnosioca zahtjeva; 2) da li podnosilac zahtjeva posjeduje visoko obrazovanje, odnosno najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacija, odnosno da li je izvršeno priznavanje inostrane obrazovne isprave najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacija; 3) da li podnosilac zahtjeva ima najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i građenju objekta sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacije i 4) da li je podnosilac zahtjeva osuđivan za krivično djelo za koje se gonjenje preduzima po službenoj dužnosti.

Stavom 3 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se radno iskustvo u smislu stava 1 tačka 3 ovog člana, smatra radno iskustvo u svojstvu saradnika na izradi tehničke dokumentacije na građenju objekta, odnosno izvođenja pojedinih radova na građenju objekta. Stavom 4 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se izuzetno od stava 3 ovog člana, fizičkom licu koje posjeduje licencu za izradu tehničke dokumentacije i građenje objekata, izdatu po propisima koji su važili do donošenja ovog propisa, radno iskustvo može dokazati na osnovu uvida u dokumentaciju koja je bila osnov za njeno izdavanje.

Članom 137 stav 1 Zakona, propisano je da se licenca za fizičko lice izdaje na neodređeno vrijeme.

Rješavajući po predmetnom zahtjevu, a na osnovu uvida u dostavljene dokaze, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 123 stav 1 i 135 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, a u vezi čl 3 stav 1 tač. 1 i čl. 4 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registra licenci.

Saglasno izloženom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda Crne u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
Nataša Pavićević





Crna Gora

Ministarstvo održivog razvoja i turizma

Direktorat za inspekcijski nadzor i licenciranje

Direkcija za licence, registar i drugostepeni postupak

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19

81000 Podgorica, Crna Gora

tel: +382 20 446 279

fax: +382 41 446 215

www.mrt.gov.me

Broj: UPI 107/7-1511/4

Podgorica, 16.7.2020. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, postupajući po zahtjevu Ilinka Petrović, broj UPI 107/7-1511/3 od 7.7.2020. godine, za izdavanje licence za ovlaštenog inženjera, na osnovu čl. 123 stav 1 i 135 st. 1 i 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17, 44/18 i 63/18), kao i člana 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donijelo je

RJEŠENJE

Ilinki Petrović, iz Podgorice, diplomiranoj inženjerki građevinarstva, smjerovi građevinsko – urbanistički i hidrotehnički, izdaje se

LICENCA

**ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i
građenje objekata**

na **neodređeni** period.

Ovo rješenje zamjenjuje rješenje **UPI 107/7-1511/2** od 26.4.2018. godine.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom broj UPI 107/7-1511/3 od 7.7.2020. godine, ovom organu obratila se Ilinka Petrović, diplomirana inženjerka građevinarstva, smjerovi građevinsko – urbanistički i hidrotehnički, sa zahtjevom za izdavanje licence za ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekata. Uz zahtjev, imenovana je priložila sljedeće dokaze:

- 1) Ovjerenu kopiju lične karte;
- 2) Ovjerenu kopiju radne knjižice;
- 3) Ovjerenu kopiju diplome o završenim akademskim studijama i stečenom stručnom zvanju diplomirani inženjer građevinarstva, smjer građevinsko – urbanistički, broj 486 od 14.12.2005. godine, izdata od strane Građevinskog fakulteta, Univerzitet Crne Gore;
- 4) Uvjerjenje o završenim postdiplomskim specijalističkim akademskim studijama i stečenom stručnom zvanju specijaliste (Spec.Sci) građevinarstva, smjer hidrotehnički, broj 1172 od 27.1.2020. godine, izdato od strane Građevinskog fakulteta, Univerzitet Crne Gore;

- 5) Rješenje broj 01-3503/1 od 16.5.2007. godine, kojim je Ilinki Petrović izdato ovlaštenje za izradu građevinskih projekata za objekte saobraćaja, donijeto od strane Ministarstva za ekonomski razvoj;
- 6) Rješenje broj 05-1600/6 od 20.4.2010. godine, kojim je Ilinki Petrović izdata licenca za rukovođenje izvođenjem građevinskih i građevinsko – zanatskih radova na objektima saobraćaja, donijeto od strane Ministarstva uređenje prostora i zaštite životne sredine;
- 7) Ovlaštenje broj GP 01618 0355 od 15.10.2008. godine, kojim je Ilinka Petrović ovlaštena za izradu građevinskih projekata za objekte saobraćaja, izdato od strane Inženjerske komore.

Članom 123 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano je da ovlašćeni inženjer može da bude fizičko lice koje obavlja poslove izrade tehničke dokumentacije odnosno građenja objekta, odgovarajuće struke, sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacijom VII-1 podnivoa okvira kvalifikacija i najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i/ili građenja objekata.

Članom 137 stav 1 prethodno navedenog zakona propisuje se da se licenca za fizičko lice izdaje na neodređeno vrijeme.

Članom 4 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", broj 79/17), propisano je, u bitnom, da se u postupku izdavanja licence ovlašćenog inženjera provjerava: 1) identitet podnosioca zahtjeva; 2) da li podnosilac zahtjeva posjeduje visoko obrazovanje, odnosno najmanje stepen VII-1 podnivoa okvira kvalifikacija, odnosno da li je izvršeno priznavanje inostrane obrazovne isprave najmanje kvalifikacije VII-1 podnivoa okvira kvalifikacija; 3) da li podnosilac zahtjeva ima najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i građenju objekta sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacije VII-1 podnivoa okvira kvalifikacija i 4) da li je podnosilac zahtjeva osuđivan za krivično djelo za koje se gonjenje preduzima po službenoj dužnosti.

Nakon razmatranja dostavljene dokumentacije, utvrđeno je da podnosilac zahtjeva ispunjava zakonom propisane uslove za izdavanje licence **ovlašćenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekata.**

U skladu sa prethodno izloženim, rješeno je kao u dispozitivu.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda, u roku od 20 dana od dana prijema istog.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Dragana ČENIĆ





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR I
LICENCIRANJE

Direkcija za licenciranje

Broj: UPI 107/7-2671/2

Podgorica, 28.06.2018. godine

DRAGOLJUB JOKSOVIĆ

Rista Dragičevića 7
PODGORICA

U prilogu ovog dopisa, dostavlja Vam se rješenje, broj i datum gornji.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE



Nikola Petrović

Dostavljeno:

-Naslovu;

-a/a.

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR
I LICENCIRANJE

Direkcija za licenciranje

Broj: UPI 107/7-2671/2

Podgorica, 28.06.2018. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu Dragoljuba Joksovića, dipl.inž.elektrotehnike, iz Podgorice, za izdavanje licence za ovlaštenog inženjera, na osnovu člana 135 st. 1 i 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 64/17) i člana 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore" br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

RJEŠENJE

1. IZDAJE SE DRAGOLJUBU JOKSOVIĆU, dipl.inž.elektrotehnike – smjer energetika, iz Podgorice, LICENCA ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.
2. Ova Licenca se izdaje na neodređeno vrijeme.

Obrazloženje

Aktom, br. UPI 107/7-2671/1 od 27.04.2018.godine, Dragoljub Joksović, dipl.inž.elektrotehnike, iz Podgorice, obratio se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje licence ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Uz zahtjev imenovani je ovom ministarstvu dostavio sledeće dokaze:

- Lična karta (ovjerena fotokopija);
- Uvjerenje Elektrotehničkog fakulteta Univerziteta Crne Gore, br. 328 od 06.06.1988. godine (ovjerena fotokopija);
- Rješenje Inženjerske komore Crne Gore kojim se izdaje licenca za rukvođenje izvođenjem elektro instalacija jake struje, br. 01-85/2 od 09.02.2012. godine;
- Rješenje Inženjerske komore Crne Gore kojim se izdaje licenca za izradu projekata instalacija jake struje, br. 01-431/2 od 04.10.2011. godine,
- Ovlašćenje za projektovanje izdato od strane Inženjerske komore Crne Gore za izradu projekata jake struje, br. EP 06106 0189 od 11.10.2006. godine;
- Lista referenci izdata od strane »Ing Investa«, »ZIB« Bar;
- Radna knjižica (ovjerena fotokopija);
- Uvjerenje Ministarstva pravde da u kaznenoj evidenciji ne postoje podaci o osuđivanosti za imenovanog.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev pa je odlučilo kao u dispozitivu ovog rješenja, a ovo iz sledećih razloga:

Naime, članom 123 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata («Službeni list Crne Gore» br. 64/17), propisano je da ovlašćeni inženjer može da bude fizičko lice koje obavlja poslove izrade tehničke dokumentacije odnosno građenje objekta, odgovarajuće struke, sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacijom VII1 podnivoa okvira kvalifikacije i najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i građenja objekta.

Članom 3 stav 1 tačka 1 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci („Službeni list Crne Gore „ br. 79/17), utvrđene su vrste licenci, a između ostalih i licence ovlaštenog inženjera koja se izdaje fizičkom, licu za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Članom 4 stav 1 tač. 1-4. Pravilnika, utvrđeno je da se u postupku izdavanja licence ovlaštenog inženjera, provjerava: 1) identitet podnosioca zahtjeva; 2) da li podnosilac zahtjeva posjeduje visoko obrazovanje, odnosno najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacija, odnosno da li je izvršeno priznavanje inostrane obrazovne isprave najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacija; 3) da li podnosilac zahtjeva ima najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i građenju objekta sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacije i 4) da li je podnosilac zahtjeva osuđivan za krivično djelo za koje se gonjenje preduzima po službenoj dužnosti.

Stavom 3 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se radno iskustvo u smislu stava 1 tačka 3 ovog člana, smatra radno iskustvo u svojstvu saradnika na izradi tehničke dokumentacije na građenju objekta, odnosno izvođenja pojedinih radova na građenju objekta. Stavom 4 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se izuzetno od stava 3 ovog člana, fizičkom licu koje posjeduje licencu za izradu tehničke dokumentacije i građenje objekata, izdatu po propisima koji su važili do donošenja ovog propisa, radno iskustvo može dokazati na osnovu uvida u dokumentaciju koja je bila osnov za njeno izdavanje.

Članom 137 stav 1 Zakona, propisano je da se licence za fizičko lice izdaje na neodređeno vrijeme.

Rješavajući po predmetnom zahtjevu, a na osnovu uvida u dostavljene dokaze, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 123 stav 1 i 135 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, a u vezi čl 3 stav 1 tač. 1 i čl. 4 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci.

Saglasno izloženom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda Crne Gore u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Nikola Petrović



MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR
I LICENCIRANJE

Direkcija za licenciranje

Broj: UPI 101/2175-125/2

Podgorica, 11.01.2018. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu MARAŠ ŽELJKA, dipl.inž.elektrotehnike – odsjek za elektroniku, iz Podgorice, za izdavanje licence za ovlaštenog inženjera, na osnovu člana 135 st. 1 i 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore " br. 64/17) i člana 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore " br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

RJEŠENJE

1. IZDAJE SE MARAŠ ŽELJKU, dipl.inž.elektrotehnike – odsjek za elektroniku, iz Podgorice, LICENCA ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.
2. Ova Licenca se izdaje na neodređeno vrijeme.

Obrazloženje

Aktom, br.UPI101/2175-125/1 od 20.12.2017.godine, MARAŠ ŽELJKO, dipl.inž.elektrotehnike – odsjek za elektroniku, iz Podgorice, obratio se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje licence ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Uz zahtjev imenovani je ovom ministarstvu dostavio sledeće dokaze:

Diplomu o završenim studijama na Elektrotehničkom fakultetu u Titogradu, izdata od strane Univerziteta » Veljko Vlahović » - Elektrotehnički fakultet u Titogradu, odsjek za elektroniku, br. 254 od 27.12.1991.godine; Rješenje Ministarstva za ekonomski razvoj, br. 9351/7 od 25.11.2008.godine, kojim je Željku Marašu, dipl.inž. elektrotehnike, smjer elektronika, iz Podgorice, izdata licenca za izradu projekata elektroinstalacija, uređaja i postrojenja slabe struje; Rješenje Ministarstva za ekonomski razvoj, br. 9351/8 od 25.11.2008.godine, kojim je Željku Marašu, dipl.inž. elektrotehnike, smjer elektronika, iz Podgorice, izdata licenca za rukovođenje izvođenjem elektroinstalacija, uređaja i postrojenja slabe struje; Potvrdu o biografskim podacima i podacima o poslovima na kojima je imenovani Željko Maraš bio angažovan u » MM PROJEKT » D.O.O. iz Podgorice u periodu od novembra 2008. godine; Akt Ministarstva pravde, br.04/2-72-19623/17/2 od 28.12.2017.godine, kojim je izdato uvjerenje da u kaznenoj evidenciji ne postoje podaci o osuđivanosti za imenovanog; ovjerenu fotokopija radne knjižice i ovjerenu kopiju lične karte.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev pa je odlučilo kao u dispozitivu ovog rješenja a ovo sa sledećih razloga:

Naime, članom 123 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list Crne Gore « br. 64/17), propisano je da ovlašćeni inženjer može da

bude fizičko lice koje obavlja poslove izrade tehničke dokumentacije odnosno građenje objekta, odgovarajuće struke, sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacijom VIII podnivoa okvira kvalifikacije i najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i građenja objekta.

Članom 3 stav 1 tačka 1 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci („ Službeni list Crne Gore „ br. 79/17), utvrđene su vrste licenci, a između ostalih i licenca ovlašćenog inženjera koja se izdaje fizičkom, licu za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Članom 4 stav 1 tač. 1-4. Pravilnika, utvrđeno je da se u postupku izdavanja licence ovlašćenog inženjera, provjerava: 1) identitet podnosioca zahtjeva; 2) da li podnosilac zahtjeva posjeduje visoko obrazovanje, odnosno najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacija, odnosno da li je izvršeno priznavanje inostrane obrazovne isprave najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacija; 3) da li podnosilac zahtjeva ima najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i građenju objekta sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacije i 4) da li je podnosilac zahtjeva osuđivan za krivično djelo za koje se gonjenje preduzima po službenoj dužnosti.

Stavom 3 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se radno iskustvo u smislu stava 1 tačka 3 ovog člana, smatra radno iskustvo u svojstvu saradnika na izradi tehničke dokumentacije na građenju objekta, odnosno izvođenja pojedinih radova na građenju objekta. Stavom 4 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se izuzetno od stava 3 ovog člana, fizičkom licu koje posjeduje licencu za izradu tehničke dokumentacije i građenje objekata, izdatu po propisima koji su važili do donošenja ovog propisa, radno iskustvo može dokazati na osnovu uvida u dokumentaciju koja je bila osnov za njeno izdavanje.

Članom 137 stav 1 Zakona, propisano je da se licenca za fizičko lice izdaje na neodređeno vrijeme.

Rješavajući po predmetnom zahtjevu, a na osnovu uvida u dostavljene dokaze, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 123 stav 1 i 135 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, a u vezi čl 3 stav 1 tač. 1 i čl. 4 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci.

Saglasno izloženom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda Crne u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
Nataša Pavichević





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR I
LICENCIRANJE

Direkcija za licenciranje

Broj: UPI 107/7-2021/2

Podgorica, 18.05.2018. godine

SREČKO BULAJIĆ

Dr Nika Miljanića 30
NIKŠIĆ

U prilogu ovog dopisa, dostavlja Vam se rješenje, broj i datum gornji.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Nikola Petrović



Dostavljeno:

-Naslovu;

-a/a.

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR
I LICENCIRANJE

Direkcija za licenciranje

Broj: UPI 107/7-2021/2

Podgorica, 18.05.2018. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu Srećka Bulajića, dipl.inž.mašinstva, iz Nikšića, za izdavanje licence za ovlaštenog inženjera, na osnovu člana 135 st. 1 i 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 64/17) i člana 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore" br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

RJEŠENJE

1. IZDAJE SE SREĆKU BULAJIĆU, dipl.inž.mašinstva – smjer proizvodni, iz Nikšića, LICENCA ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.
2. Ova Licenca se izdaje na neodređeno vrijeme.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom, br. UPI 107/7-2021/1 od 04.04.2018.godine, Srećko Bulajić, dipl.inž.mašinstva, iz Nikšića, obratio se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje licence ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Uz zahtjev imenovani je ovom ministarstvu dostavio sledeće dokaze:

- Lična karta (ovjerena fotokopija);
- Diploma Mašinskog fakulteta Univerziteta Crne Gore, br.698 od 22.05.1998. godine (ovjerena fotokopija);
- Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma kojim se Bulajić Srećku izdaje licenca za rukovođenje izvođenjem termotehničkih instalacija, mašinskih instalacija, uređaja, postrojenja i čeličnih konstruktivnih elemenata, br. 05-1085/1 od 16.03.2011. godine;
- Rješenje Ministarstva za ekonomski razvoj kojim se Bulajić Srećku izdaje licenca za izradu projekata termotehničkih instalacija, mašinskih postrojenja, uređaja i instalacija i čeličnih konstruktivnih elemenata, br. 03-3056/2 od 03.06.2009. godine;
- Radna knjižica (ovjerena fotokopija);
- Uvjerjenje Ministarstva pravde da u kaznenoj evidenciji ne postoje podaci o osuđivanosti za imenovanog.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev pa je odlučilo kao u dispozitivu ovog rješenja, a ovo iz sledećih razloga:

Naime, članom 123 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata («Službeni list Crne Gore» br. 64/17), propisano je da ovlašćeni inženjer može da bude fizičko lice koje obavlja poslove izrade tehničke dokumentacije odnosno građenje objekta, odgovarajuće struke, sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacijom VII1 podnivoa okvira kvalifikacije i najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i građenja objekta.

Članom 3 stav 1 tačka 1 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registra licenci («Službeni list Crne Gore» br. 79/17), utvrđene su vrste licenci,

a između ostalih i licenca ovlaštenog inženjera koja se izdaje fizičkom, licu za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenja objekta.

Članom 4 stav 1 tač. 1-4. Pravilnika, utvrđeno je da se u postupku izdavanja licence ovlaštenog inženjera, provjerava: 1) identitet podnosioca zahtjeva; 2) da li podnosilac zahtjeva posjeduje visoko obrazovanje, odnosno najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacija, odnosno da li je izvršeno priznavanje inostrane obrazovne isprave najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacija; 3) da li podnosilac zahtjeva ima najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i građenju objekta sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacije i 4) da li je podnosilac zahtjeva osuđivan za krivično djelo za koje se gonjenje preduzima po službenoj dužnosti.

Stavom 3 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se radno iskustvo u smislu stava 1 tačka 3 ovog člana, smatra radno iskustvo u svojstvu saradnika na izradi tehničke dokumentacije na građenju objekta, odnosno izvođenja pojedinih radova na građenju objekta. Stavom 4 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se izuzetno od stava 3 ovog člana, fizičkom licu koje posjeduje licencu za izradu tehničke dokumentacije i građenje objekata, izdatu po propisima koji su važili do donošenja ovog propisa, radno iskustvo može dokazati na osnovu uvida u dokumentaciju koja je bila osnov za njeno izdavanje.

Članom 137 stav 1 Zakona, propisano je da se licenca za fizičko lice izdaje na neodređeno vrijeme.

Rješavajući po predmetnom zahtjevu, a na osnovu uvida u dostavljene dokaze, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 123 stav 1 i 135 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, a u vezi čl 3 stav 1 tač. 1 i čl. 4 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registra licenci.

Saglasno izloženom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda Crne Gore u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Nikola Petrović



CRNA GORA
MINISTARSTVO UREĐENJE PROSTORA
I ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE

Broj: 05-404/1

Podgorica, 02. 02. 2010. godine

Ministarstvo uređenje prostora i zaštite životne sredine, na zahtjev **dr. Kostić Radinka dipl. ing. met. iz Podgorice**, za izdavanje licence za izradu tehničke dokumentacije, na osnovu člana 134 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Cme Gore" br. 51/08), a u vezi sa članom 84, i na osnovu člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni list RCG" br. 60/03), **donosi**

R J E Š E N J E

Dr. Kostić Radinku, dipl. ing. met. iz Podgorice, IZDAJE SE LICENCA za izradu projekata i elaborata zaštite od požara - projekti stabilnih instalacija za gašenje požara kao i elaborata o procjeni uticaja zahvata na životnu sredinu.

O b r a z l o ž e n j e

Dr. Kostić Radinko, dipl. ing. met. iz Podgorice, obratio se je ovom ministarstvu zahtjevom br.05-404/1 od 02.02.2010.godine za izdavanje licence za izradu tehničke dokumentacije. Uz zahtjev imenovani je dostavio: ovjerenu fotokopiju lične karte; ovjerenu fotokopiju diplome o stečenom naučnom stepenu doktora tehničkih nauka - zaštita od požara, izdate od Univerziteta u Nišu - Fakultet zaštite na radu u Nišu broj 248 od 12.12.2005.godine ovjerenu fotokopiju lične karte; Potvrdu „**LARS FIRE** „ **d.o.o. iz Podgorice** - daje Doc. Dr. Radinko Kostić dipl. ing. met. u stalnom radnom radnom odnosu i to počev od 01.03.2006. godine; Potvrdu o članstvu u Inženjerskoj Komori CG broj 04-68 od 22.01.2010. godine od 30.12.2009. godine i Rješenje Ministarstva za ekonomski razvoj broj 03-997/1 od 03.03.2009. godine.

Ministarstvo uređenja prostora i zaštite životne sredine razmotrilo je podnijeti zahtjev sa priloženom dokumentacijom, pa je našlo daje isti osnovan.

Naime, odredbom člana 84 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Cme Gore" br.51/08), propisano je da vodeći projektant i odgovorni projektant može biti samo diplomirani inženjer ili specijalista odgovarajuće tehničke struke za izradu pojedinih djelova tehničke dokumentacije, sa tri godine radnog iskustva na izradi, reviziji, nadzoru, pregledu ili ocjeni tehničke dokumentacije, položenim stručnim ispitom i daje član Komore.

Prema članu 7 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja i oduzimanja licence i načinu vođenja registra licenci („Službeni list CG" br.68/08), propisano je da se licenca za vodećeg projektanta, odnosno odgovornog projektanta za izradu pojedinih djelova tehničke dokumentacije, izdaje fizičkom licu na osnovu: ovjerene fotokopije lične karte, odnosno pasoša za strano lice; ovjerene fotokopije diplome o stručnoj spremi; dokaza o najmanje tri godine radnog iskustva na izradi, reviziji, nadzoru, pregledu ili ocjeni tehničke dokumentacije; ovjerene fotokopije uvjerenja o položenom stručnom ispitu i dokaza daje član Komore.

Budući da se iz zahtjeva **Dr. Kostić Radinko, dipl.ing. met. iz Podgorice**, nesporno utvrđuje da imenovani ispunjava uslove propisane Zakonom i Pravilnikom, to je Ministarstvo odlučilo kao u dispozitivu ovog rješenja.

Uputstvo o pravnom sredstvu: Protiv ovog rješenja može se tužbom pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom Crne Gore, u roku od 30 dana od dana prijema ovog rješenja.

Dostaviti:

-podnosiocu zahtjeva

-a/a





INŽENJERSKA KOMORA CRNE GORE

Broj:02-390

Podgorica, 26.01.2022. godine

Na osnovu čl. 143, čl. 146 stav 1 tačka 2 i čl. 149 stav 1 tačka 1
Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata
(„Službeni list Crne Gore“, br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20)
i evidencije Registra članova Inženjerske komore Crne Gore, izdaje se

POTVRDA

o članstvu u Inženjerskoj komori Crne Gore

DRAGANA S. ČUKIĆ, diplomirani inženjer arhitekture iz Podgorice,
član je Inženjerske komore Crne Gore do **29.01.2023.** godine.

Obradila:
Marija Stjepčević, dipl.inž.arhitekture



GENERALNI SEKRETAR
Nikola Petrović, dipl.pravnik



INŽENJERSKA KOMORA CRNE GORE

Broj: 02 - 2747

Podgorica, 17.11.2021.godine

Na osnovu čl. 143, čl. 146 stav 1 tačka 2 i čl. 149 stav 1 tačka 1
Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata
(„Službeni list Crne Gore“, br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20)
i evidencije Registra članova Inženjerske komore Crne Gore, izdaje se

POTVRDA

o članstvu u Inženjerskoj komori Crne Gore

DRAŠKO M. BAŠOVIĆ, Spec.Sci. građevinarstva iz Podgorice,
član je Inženjerske komore Crne Gore do **18.11.2022.** godine.

Obradila:

Marija Stjepčević, dipl.inž.arhitekture

GENERALNI SEKRETAR



Nikola Petrović, dipl.pravnik



INŽENJERSKA KOMORA CRNE GORE

Broj:02-389

Podgorica, 26.01.2022. godine

Na osnovu čl. 143, čl. 146 stav 1 tačka 2 i čl. 149 stav 1 tačka 1
Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata
(„Službeni list Crne Gore“, br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20)
i evidencije Registra članova Inženjerske komore Crne Gore, izdaje se

POTVRDA

o članstvu u Inženjerskoj komori Crne Gore

ILINKA M. PETROVIĆ, diplomirani inženjer građevinarstva iz Podgorice,
član je Inženjerske komore Crne Gore do **29.01.2023.** godine.

Obradila:
Marija Stjepčević, dipl.inž.arhitekture



GENERALNI SEKRETAR
Nikola Petrović, dipl.pravnik



INŽENJERSKA KOMORA CRNE GORE

Broj: 02 - 2291

Podgorica, 15.10.2021.godine

Na osnovu čl. 143, čl. 146 stav 1 tačka 2 i čl. 149 stav 1 tačka 1
Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata
(„Službeni list Crne Gore“, br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20)
i evidencije Registra članova Inženjerske komore Crne Gore, izdaje se

POTVRDA

o članstvu u Inženjerskoj komori Crne Gore

DRAGOLJUB M. JOKSOVIĆ, diplomirani inženjer elektrotehnike iz Podgorice,
član je Inženjerske komore Crne Gore do 26.09.2022. godine.

Obradila:

Marija Stjepčević, dipl.inž.arhitekture

GENERALNI SEKRETAR



24 Nikola Petrović, dipl.pravnik



INŽENJERSKA KOMORA CRNE GORE

Broj:02-2352

Podgorica, 17.06.2022. godine

Na osnovu čl. 143, čl. 146 stav 1 tačka 2 i čl. 149 stav 1 tačka 1
Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata
(„Službeni list Crne Gore“, br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20)
i evidencije Registra članova Inženjerske komore Crne Gore, izdaje se

POTVRDA

o članstvu u Inženjerskoj komori Crne Gore

ŽELJKO J. MARAŠ, diplomirani inženjer elektrotehnike iz Podgorice,
član je Inženjerske komore Crne Gore do **20.06.2023.** godine.

Obradila:
Marija Stjepčević, dipl.inž.arhitekture



GENERALNA SEKRETARKA
Braženka Dabanović, dipl.pravnica



INŽENJERSKA KOMORA CRNE GORE

Broj:02-2607

Podgorica, 11.07.2022. godine

Na osnovu čl. 143, čl. 146 stav 1 tačka 2 i čl. 149 stav 1 tačka 1
Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata
(„Službeni list Crne Gore“, br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20)
i evidencije Registra članova Inženjerske komore Crne Gore, izdaje se

POTVRDA

o članstvu u Inženjerskoj komori Crne Gore

SREĆKO M. BULAJIĆ, diplomirani inženjer mašinstva iz Nikšića,
član je Inženjerske komore Crne Gore do **08.07.2023.** godine.

Obradila:
Marija Stjepčević, dipl.inž.arhitekture



GENERALNA SEKRETARKA
Blaženka Dabanović, dipl.pravnica



republički zavod za urbanizam i projektovanje ad podgorica

DOKAZ O OSIGURANJU OD PROFESIONALNE ODGOVORNOSTI PROJEKTANTA



lovćen

Filijala/O.J.: 3101
Šifra zastupnika: 50008
Kanal Prodaje: DIREKT

Broj Polise: ODG002725
Novo/Obnova: ODG001706
Veza sa Polisom:



POLISA OSIGURANJA ODGOVORNOSTI

BROJ POLISE ODG002725

Ugovarač: REPUBLIČKI ZAVOD ZA URBANIZAM I PROJEKTOVANJE, BULEVAR REVOLUCIJE BR.2, PODGORICA, JMBG/PIB: 02013690

Osiguranik: REPUBLIČKI ZAVOD ZA URBANIZAM I PROJEKTOVANJE, BULEVAR REVOLUCIJE BR.2, PODGORICA, JMBG/PIB: 02013690

TRAJANJE OSIGURANJA: Polisa važi od 11.12.2021 u 00:00 do 11.12.2022 00:00

USLOVI OSIGURANJA: Ovo osiguranje je zaključeno shodno ZOO i sledećim uslovima: Opšti uslovi za osiguranje projektantske odgovornosti (US-odp/99-06-cg); Klauzula o isključenju pokrića u vezi sa infektivnom bolešću (Covid 19) (KL-covid/20-12-cg).

NAČIN OSIGURANJA: Osigurava se na sume osiguranja koje je odredio ugovarač osiguranja

Osigurava se:	Suma Osiguranja €	Premija €
Šifra: 131100DP		
1. Opasnost: Projektantska odgovornost		
1.1. (P.O.-Odgovornost za fizička oštećenja i uništenja po uslovima US-odp (član 1. stav 1.) i odgovornost iz tehničkog nadzora "konsaltinga" po uslovima US-odp (član 1. stav 3)): Osiguranjem su pokriveni odštetni zahtjevi (zahtjevi za naknadu štete), ispostavljeni osiguraniku za štete nastale usled greške u tehničko računskim i statičkim osnovama, te izračunavanjima, kalkulacijama, konstrukciji i tehničkoj izradi projektne dokumentacije, ukoliko greška, za vrijeme pokrića osiguranja, ima za posledicu oštećenje ili uništenje osiguranog objekta, (takozvana fizička oštećenja), koji se izvodi odnosno izgrađuje/montira po projektu kojeg je revidirao osiguranik. Po ovim uslovima se pod objektima smatraju kako građevinski objekti tako i mašinska, električna i druga (ostala) oprema. Predviđena vrijednost svih projektnih radova u narednoj osiguravajućoj godini: 100.000,00€. Suma osiguranja po jedno štetnom događaju i ukupnom godišnjem agregatu iznosi 200.000,00€. Uključeno je osiguravajuće pokriće koje se odnosi na greške koje proizilaze iz tehničkog nadzora, revidiranja projekata i konsaltinga. Uključeno je pokriće za greške, odnosno troškove, koji nemaju za posledicu fizičko oštećenje, već potrebu za izradom, nabavkom ili ugradnjom novog elementa ili dijela. Uključeno pokriće tokom garancije na period od 1 godine. Osiguranje je zaključeno bez učešća u šteti. Iz osiguravajućeg pokrića su isključene štete koje nastanu tokom izvođenja radova (odgovornost izvođača radova). Sastavni dio polise je Klauzula o isključenju pokrića u vezi sa infektivnom bolešću (Covid-19) (KL-covid/20-12-cg).	200.000,00€	325,00€
A Uključena odgovornost za fizička oštećenja i uništenje (Vrijednost godišnje realizacije svih projekata do 108.000EUR) (0.325%)		
B Doplatka za uvećanu sumu osiguranja (150%)		487,50€
C Osiguranje zaključeno bez učešća u šteti osiguranika (50%)		406,25€
D Godišnji agregat jednostruki (20%)		-243,75€
E Doplatka za proširenje osiguranja na štete, koje nemaju za posledicu fizičku štetu ili uništenje objekta (=član 1, stav (2) uslova US-odp/99-06) (40%)		390,00€
F Popust za period garancije od jedne godine (5%)		-68,25€
G trajanje do 1 godine (100%)		
H Popust za osiguranje više rizika (-12%)		-155,61€
I Komercijalni popust (20%)		-228,23€



Generali osiguranje Montenegro AD Podgorica
Kralja Nikole 27a / VI
81000 Podgorica / Crna Gora
T +382.20.444.800
F +382.20.444.810
generali@generali.me
generali.me

POLISA OSIGURANJE OD ODGOVORNOST

No: 7762313

Preuzimač Saša Janjević
Zamjena polise 7760850
Zamjena LP br:

Ugovornik osiguranja: EUROZOX

SPUŽ BB

DANILOVGRAD

02711028

Osiguranik

EUROZOX

SPUŽ BB

DANILOVGRAD

02711028

Ugovor o osiguranju sa jednogodišnjim rokom trajanja, od 17.01.2022 do 17.01.2023

Uslovi osiguranja

Opšti uslovi osiguranja imovine. Uslovi za osiguranje profesionalne odgovornosti projekatana, konsultanata i lica koja vrše nadzor. Klausula -Osiguranje profesionalne odgovornosti izvođača radova.

Osigurava se:

Profesionalna odgovornost privrednog društva za štetu koju može da pričinu investitorima ili trećim licima u vezi sa obavljanjem djelatnosti.

Osigurana aktivnost: Izrada tehničke dokumentacije, izrada dijela tehničke dokumentacije, građenje ili izvođenje pojedinih radova na građenju objekta, izvođenje svih vrsta radova, prodaja roba i usluga.

Limit pokriva:

100,000.00 po štetnom događaju

100,000.00 za period trajanja osiguranja

Teritorijalno pokriva Crna Gora

Učešće osiguranika 0 %, min 0.00
u štetnom događaju:

Napomena:

Maksimalna obaveza osiguravača je definisana limitom po štetnom događaju i brojem agregata za period trajanja osiguranja. Sume osiguranja i premija dati su u EUR. Osiguravač zadržava pravo ispravke računskih grešaka. Ovo osiguranje pokriva rizik odgovornosti za štetu prouzrokovanu licima, za štetu na objektima i za finansijski gubitak.

Period trajanja osiguranja: 17.01.2022 do 17.01.2023

Svojim potpisom potvrđujem da sam upoznat i saglasan sa činjenicom da će Društvo primijeniti posebne mjere opreza u pogledu obezbjeđivanja osiguravajućeg pokrivača, kao i u pogledu isplata po ugovoru o osiguranju, ukoliko se utvrdi da je ugovarač, osiguranik ili oštećeno lice subjekt primjene međunarodnih sankcija u skladu sa lokalnim propisima, Rezolucijama Ujedinjenih nacija, propisa Evropske unije ili Sjedinjenih Američkih država.

Potpisom polise ugovarač/osiguranik potvrđuje da je primio uslove zaključenog osiguranja

OSIGURAVAČ:

M.P.

UGOVORNIK:



SAVA
OSIGURANJE

OBNOVA / ZAMENA POLISE:

POL-00133370

Tip obnove:

Obnova

Broj ponude:

PON-032778/21

POLISA - RAČUN POL-00160540

Zastupnik:	Dragaš Goran, 81-032		
Ugovarač			
Naziv	INGENIUM DOO	MB	02413043
Adresa	Oktobarske revolucije 130, 81000 PODGORICA_GRAD, Crna Gora	Telefon	
Trajanje:	Godišnje osiguranje		
Period osiguranja	28.10.2021 (24:00) - 28.10.2022 (24:00)	Period obračuna	28.10.2021 - 28.10.2022

Predmet osiguranja: Profesionalna odgovornost projektanta: Osiguranje pokriva odštetne zahtjeve naručioca usluga ili trećih lica, uključujući i direktne finansijske gubitke/štete, koji su posljedica stručne greške osiguranika koji posjeduje licencu projektanta i izvođača radova izdatu od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma broj: UPI 072/7-458/2, i licencu revidenta i stručnog nadzora izdatu od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma broj: UPI 072/7-457/2, pri obavljanju djelatnosti: izrade projektne (tehničke) dokumentacije, revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta, a za koje osiguranik odgovara na osnovu zakona u skladu sa uslovima osiguranja.

Vrsta projektovanja: Građevinsko projektovanje

Planirani godišnji prihod: 100.000€

Vrsta osiguranja:	Osiguranje od projektantske odgovornosti	Šifra:	1310
-------------------	--	--------	------

Osiguranik

Naziv	INGENIUM DOO	MB	02413043
Adresa	Oktobarske revolucije 130, 81000 PODGORICA_GRAD, Crna Gora	Telefon	

Suma osiguranja

Uloga	Način ugovaranja	Iznos
Jedinstvena suma osiguranja	Na sumu osiguranja	200.000,00

Franšiza

Franšiza	Odbitna franšiza iznosi 10% od priznate štete ali najmanje 500 EUR
----------	--

Obračun za predmet

Premija	380,00
Popust za nemanje šteta u poslednje tri godine	-38,00
Komercijalni popust 10%	-34,20
Popust za jednokratno plaćanje premije	-30,78
Ukupna premija bez poreza	277,02
Porez na premiju	24,93

POLISA: POL-00160540

UKUPAN OBRAČUN

Ukupna premija bez poreza	277,02
Porez na premiju	24,93
Ukupna premija sa porezom	301,95
Način plaćanja	U cjelosti

Potpisom polise ugovarač osiguranja/osiguranik potvrđuje da je primio Uslove zaključenog osiguranja.

Sve međusobne nesporazume stranke će rješavati mirnim putem, a u slučaju spora ugovaraju nadležnost suda u Podgorici.

Na ugovor o osiguranju primjenjuje se Zakon o obligacionim odnosima Crne Gore.

Ugovorne strane su saglasne da ukoliko osiguranik ostvari pravo na naknadu štete, osiguravač ima pravo da dug po toj ili nekoj drugoj polisi odbije od iznosa obračunate štete.

Ugovarač osiguranja/osiguranik može podnijeti pisani zahtjev za raskid ugovora o osiguranju ako do dana podnošenja zahtjeva nije nastao i prijavljen osigurani slučaj.



M.P. Osiguravač:



M.P. Osiguranik / Ugovarač:
(puno ime i prezime)

Poslovnica Podgorica Vektra, PODGORICA_GRAD, 14.09.2020

POLISA: POL-00133370

Datum štampe: 14.09.2020 09:02

Strana 2 od 2



lovćen

Filijala/O.J.: 1093
Šifra zastupnika: 50405
Kanal Prodaje: DIREKT



Broj Polise: ODG003403
Novo/Obnova: ODG002133
Veza sa Polisom:



POLISA OSIGURANJA ODGOVORNOSTI

BROJ POLISE ODG003403

Ugovarač: VERDE PROJEKT DOO, Đoka Miraševića 5 Podgorica, PODGORICA, JMBG/PIB: 02831465

Osiguranik: VERDE PROJEKT DOO, Đoka Miraševića 5 Podgorica, PODGORICA, JMBG/PIB: 02831465

TRAJANJE OSIGURANJA: Polisa važi od 12.07.2022 u 00:00 do 11.07.2023. 23:59

USLOVI OSIGURANJA: Ovo osiguranje je zaključeno shodno ZOO i sledećim uslovima: Opšti uslovi za osiguranje projektantske odgovornosti (US-odp/99-06-cg) Klausula o isključenju pokrića u vezi sa infektivnom bolešću (Covid-19) KL-covid/20-12-cg

NAČIN OSIGURANJA: Osigurava se na sume osiguranja koje je odredio ugovarač osiguranja

Osigurava se:

Suma Osiguranja €

Premija €

1. Opasnost: Projektantska odgovornost

- 1.1. (P.O.- Odgovornost za fizička oštećenja i uništenja po uslovima US-odp (član 1. stav 1.)): Osiguranjem su pokriveni odštetni zahtjevi (zahtjevi za naknadu štete), ispostavljeni osiguraniku za štete nastale usled greške u tehničko računskim i statičkim osnovama, te izračunavanjima, kalkulacijama, konstrukciji i tehničkoj izradi projektne dokumentacije, ukoliko greška, za vrijeme pokrića osiguranja, ima za posledicu oštećenje ili uništenje osiguranog objekta (tzv fizička oštećenja), koji se izvodi odnosno izrađuje/montira po projektu kojeg je izradio osiguranik. Pod projektima koje je izradio osiguranik smatraju se i objekti nad čijom izgradnjom osiguranik vrši nadzor. Suma osiguranja po jednom štetnom događaju iznosi 20.000€. Osiguranje se odnosi na predviđenu vrijednost projektnih radova u narednoj godini u iznosu od 20.000€. U osiguravajuće pokriće nisu uključeni odštetni zahtjevi iz konsaltinga. Učešće osiguranika u šteti je 10% a minimalno 300€.

A Minimalna premija 1 (140%)

140,00€

B Osiguranik kod svake štete učestvuje sa 10% od priznate štete a min 0,3% od sume osiguranja na polisi (0%)

C Godišnji agregat jednostruki (20%)

-28,00€

D trajanje do 1 godine (100%)

BRUTO PREMIA: 112€

POREZ NA PREMIJU: 10.08€

UKUPNA PREMIA ZA NAPLATU: 122.08€

UGOVORENI NAČIN I DINAMIKA PLAĆANJA PREMIJE OSIGURANJA:

Način plaćanja prve uplate POPRFAK

0

1.

12.07.2022

122.08

Molimo vas da naznačeni iznos u ugovorenom roku uplatite na naš žiro račun: 510-8173-62 CKB; 530-1357-16 NLB; 535-4815-87 PB; 565-203-60 LB

sa pozivom na broj: R/ODG003403

Pravo na naknadu štete po ovoj polisi počinje od dana i časa koji je na polisi označen kao početak osiguranja ukoliko je do tada plaćena premija, a inače po isteku 24 časa dana kada je premija plaćena (ili 1010 st. 1 Zakona o obl. odnosima (SLRGG br. 47/06)). Ukoliko se premija ne plaća u dogovorenim rokovima primjenjuje se Zakon o obligacionim odnosima. Ako nije obračunata premija za prošireno osiguravajuće pokriće ili za povećanu opasnost, osiguranik ima osiguravajuće pokriće samo za dio odštete odnosno naknade iz osiguranja, u srazmjeri između premije koja je obračunata i premije koja je trebala biti obračunata. U skladu sa Zakonom o zaštiti podataka o ličnosti ugovarač osiguranja daje izričitu saglasnost osiguravaču da koristi i obrađuje lične podatke iz ugovora o osiguranju, kao i saglasnost da navedene podatke može prenositi na druga pravna lica u zemlji i inostanstvu, a čije učešće je neophodno za ispunjavanje obaveza iz ugovora o osiguranju. Ugovarač osiguranja daje saglasnost da se lični podaci koriste za vrijeme trajanja osiguranja u svrhu zbog koje su i dati, odnosno u svrhu ispunjavanja obaveza iz ugovora o osiguranju. Ovu saglasnost ugovarač osiguranja daje i za posebne kategorije ličnih podataka, a u slučaju da je obrada takvih podataka potrebna za ispunjenje obaveza iz ugovora o osiguranju. Ugovarač osiguranja daje saglasnost da se lični podaci koriste i u marketinške svrhe (slanje ponuda i promotivnih materijala osiguravača), s tim da se ova saglasnost može opozvati pisanim obavještenjem upućenim na adresu ugovarača. Osiguravač se obavezuje da će sve lične podatke obrađivati i čuvati u skladu sa zakonom. Sa sadržinom ove odredbe, upoznata su i saglasna, i sva lica sa čijim ličnim podacima je ugovarač osiguranja upoznata osiguravača prilikom zaključivanja ugovora, a što ugovarač osiguranja potvrđuje potpisom ugovora o osiguranju.

JOKSIMOVIĆ MILANKA



U Podgorici, 12.07.2022



Ugovarač osiguranja

Osiguravač zadržava pravo da u roku od 30 dana od dana izdavanja polise ispravi računске ili neke druge greške učinjene od strane zastupnika. Polisa osiguranja koja sadrži greške koje ne utiču na opasnost osiguranja, a koje su ugovaraču uručeni i čine sastavni dio ove polise, što potvrđuje svojim potpisom ugovarač osiguranja.

OBNOVA / ZAMENA POLISE:	
Pol-00131965	
Tip obnove:	Obnova
Broj ponude:	PON-023695/21

POLISA - RAČUN POL-00154927

Zastupnik:	Radoičić Aleksandar, 81-096		
Ugovarač			
Naziv	LARS FIRE DOO	MB	02454963
Adresa	13. JULA 1/B, 81000 PODGORICA_GRAD, Crna Gora	Telefon	0038267620190
Trajanje:	Godišnje osiguranje		
Period osiguranja	23.08.2021 (24:00) - 23.08.2022 (24:00)	Period obračuna	23.08.2021 - 23.08.2022

Predmet osiguranja: Profesionalna odgovornost projektanata: Osiguranje pokriva odštetne zahtjeve naručioca usluga ili trećih lica, uključujući i direktne finansijske gubitke/štete, koji su posljedica stručne greške osiguranika koji posjeduje licencu za izradu projekata i elaborata zaštite na radu izdatu od strane Ministarstva uređenja prostora i zaštite životne sredine broj: 05-404/1 od 02.02.2010, pri obavljanju djelatnosti izrade projektne (tehničke) dokumentacije, a za koje osiguranik odgovara na osnovu zakona u skladu sa uslovima osiguranja.

Vrsta projektovanja: elektrotehničko i mašinsko;

Planirani godišnji prihod: 100.000.

Vrsta osiguranja:	Osiguranje od projektantske odgovornosti	Šifra:	1310
-------------------	--	--------	------

Osiguranik

Naziv	LARS FIRE DOO	MB	02454963
Adresa	13. JULA 1/B, 81000 PODGORICA_GRAD, Crna Gora	Telefon	0038267620190

Suma osiguranja

Uloga	Način ugovaranja	Iznos
Jedinstvena suma osiguranja	Na sumu osiguranja	100.000,00

Franšiza

Franšiza	Odbitna franšiza iznosi 10% od priznate štete ali najmanje 500 EUR
----------	--

Obračun za predmet

Premija	270,00
Komercijalni popust 10%	-24,30
Popust za nemanje šteta u poslednje tri godine	-27,00
Ukupna premija bez poreza	218,70
Porez na premiju	19,68
Ukupna premija sa porezom	238,38

Osiguravajuće pokrće važi za područje Crne Gore

Osiguranje je zaključeno bez garantnog roka

Osiguranje je zaključeno u skladu sa Opštim uslovima za osiguranje odgovornosti projektanata koji su usvojeni 24.05.2018.god. (OU-ODPRK-05/18) i koji su sastavni dio ugovora o osiguranju.

Polisa se smatra računom. Oslobođeni plaćanja PDV-a po članu 27. zakona o PDV-u. Osiguravač zadržava pravo ispravke računске ili neke druge greške učinjene od strane zastupnika. Obaveza osiguravača iz ugovora o osiguranju počinje po isteku 24-og časa dana koji je u ugovoru o osiguranju naveden kao početak osiguranja, ali nikako prije isteka 24-og časa dana kada je Ugovarač osiguranja uplatio ugovorenu premiju u cjelosti ili prvu ratu premije osiguranja, a prestaje 24-og časa onog dana koji je u ugovoru označen kao istek osiguranja.

Na međusobne odnose ugovarača osiguranja/osiguranika i osiguravača koji nijesu definisani ugovorom o osiguranju primjenjuju su odredbe Zakona o obligacionim odnosima.

Potpisom polise ugovarač osiguranja potvrđuje da je primio Uslove zaključenog osiguranja.

Osiguranje je zaključeno u skladu sa Klauzulom za isključenje odgovornosti u slučaju pandemije koja je usvojena dana 23.02.2021. godine (KL-ISKPAND-02/21) i koja je sastavni dio polise osiguranja.

Ugovarač osiguranja je dužan da plati premiju u cjelosti prilikom zaključenja ugovora o osiguranju.

Ukupna isplata odšteta za sve osigurane slučajeve koji se dese u jednoj godini limitirana je iznosom sume osiguranja (godišnji agregat)

UKUPAN OBRAČUN	
Ukupna premija bez poreza	218,70
Porez na premiju	19,68
Ukupna premija sa porezom	238,38
Način plaćanja	U cjelosti

Sve međusobne nesporazume stranke će rješavati mirnim putem, a u slučaju spora ugovaraju nadležnost suda u Podgorici.

Na ugovor o osiguranju primjenjuje se Zakon o obligacionim odnosima Crne Gore.

Ugovorne strane su saglasne da ukoliko osiguranik ostvari pravo na naknadu štete, osiguravač ima pravo da dug po toj ili nekoj drugoj polisi odbije od iznosa obračunate štete.


 M.P. Osiguravač:



 M.P. Ugovarač osiguranja:
 (puno ime i prezime)


Poslovnica Podgorica Centar, PODGORICA_GRAD, 23.08.2021



republički zavod za urbanizam i projektovanje ad podgorica

URBANISTIČKO TEHNIČKI USLOVI





OBRAZAC


URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI

1	<p>Sekretarijat za uređenje prostora</p> <p>Broj: 07-352/19-220</p> <p>Datum: 13.05.2019. godine</p>	 <p>Crna Gora OPŠTINA BAR</p>
2	<p>Sekretarijat za uređenje prostora Opštine Bar, postupajući po zahtjevu <u>Sekretarijata za imovinu i zastupanje</u>, za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova, a na osnovu člana 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Sl. list CG«, broj 64/17, 44/18, 63/18 i 11/19), člana 1 Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave (»Sl. list CG«, broj 87/18) i DUP-a »Polje Zaljevo« (»Sl. list CG - opštinski propisi«, broj 27/12) izdaje:</p>	
3	<p>URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije</p>	
4	<p>Za izradu tehničke dokumentacije za gradjenje novih objekata na urbanističkoj parceli (lokaciji) br. 2286, koju formira katastarska parcela br. 2286 KO Polje, u okviru urbanističke cjeline-bloka broj 1, u zoni »ŠŠ«, u zahvatu DUP-a »Polje Zaljevo«.</p> <p>Napomena:</p> <ul style="list-style-type: none">- Konačna lokacija (katastarske parcele koje čine predmetnu urbanističku parcelu, površina urbanističke odnosno dijela urbanističke parcele - lokacije na kojoj se gradi objekat) će se odrediti u fazi izrade glavnog projekta, a nakon izrade Elaborata parcelacije od strane licencirane geodetske organizacije koja posjeduje licencu izdatu od strane nadležnog Ministarstva.- Urbanističke parcele prikazane u ovom planu odgovaraju katastarskim parcelama. Na svim grafičkim prilogima su prikazane postojeće granice katastarskih parcela koje se zadržavaju i u skladu sa Planom mogu biti definisane kao urbanističke parcele. Prikazane su takođe i granice katastarskih parcela i inicijative građana (date u posebnom grafičkom prilogu), na osnovu dostavljenih katastarsko geodetskih podloga - kopija plana pojedinih parcela (inicijative građana i primjedbe u toku Javne rasprave), a koje se mogu tretirati kao urbanističke, u skladu sa uslovima iz ovog plana.	
5	PODNOŠILAC ZAHTJEVA:	<u>Sekretarijat za imovinu i zastupanje</u>
6	<p>POSTOJEĆE STANJE:</p> <p>Opis lokacije – u svemu prema izvodu iz planskog dokumenta DUP »Polje Zaljevo« Izmjene i dopune- grafički prilog Postojeće stanje.</p>	
7	<p>PLANIRANO STANJE:</p>	

7.1.	Namjena parcele odnosno lokacije su:
	<p><u>Površine za školstvo i dječiju zaštitu u zoni centralnih djelatnosti (ŠŠ)</u></p> <p>Na dijelu parcele Osnovne škole "Meksiko", se predviđa izgradnja Dnevnog centra za djecu ometenu u razvoju, u skladu sa sljedećim parametrima:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ površina parcele - 1.560,0m², ▪ površina objekta – BGP=1.000,0m², (25,0m² objekta/korisniku) ▪ broj korisnika – 40 (min. 40,0m² kompleksa/korisniku), ▪ indeks izgrađenosti – 0,7, ▪ indeks zauzetosti – 30%, ▪ spratnost objekta – najviše P+2 (tri etaže), ▪ saobraćajni pristup parceli (za potrebe snabdijevanja i zaposlenih) obezbijediti preko zajedničke pristupne saobraćajnice koja opslužuje i školski kompleks, ▪ parkiranje predvidjeti izvan parcele (preporučuje se organizacija parkiranja uz pristupnu saobraćajnicu, ▪ materijalizacija: obradu fasada predvidjeti od prirodnog autohtonog kamena i maltera bijele ili druge pastelne (svijetle) boje. Afirmisati upotrebu prirodnih materijala, što podrazumjeva upotrebu drveta za izradu pergola, sjenila na terasama, ograda, mobilijara, škura na prozorima i sl. ▪ planirati energetska efikasnu gradnju,
7.2.	Pravila parcelacije:
	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Urbanistička parcela je dio prostora koji obuhvata jednu ili više katastarskih parcela, ili njihovih dijelova i koju zadovoljava uslove za izgradnju propisane ovim planom. ▪ Urbanističku parcelu formirati na osnovu smjernica utvrđenih ovim planom, za svaku pojedinačnu zonu, odnosno namjenu. ▪ Minimalna površina urbanističke parcele (lokacije) iznosi 400,0m², osim za površine i objekte školstva i socijalne zaštite, čiju površinu treba uskladiti sa uslovima iz ovog Plana (poglavlje 3.2.2.3. Površine za školstvo i dječiju zaštitu u zoni centralnih djelatnosti) . ▪ Katastarske parcele koje su manje od Planom dozvoljenog minimuma mogu biti urbanističke parcele i mogu se koristiti za izgradnju pod posebno definisanim parametrima za svaku pojedinačnu namjenu, uz preporuku da se objedine sa susjednim parcelama. ▪ Površina novoformirane urbanističke parcele ne može biti manja od planom zadate za određenu namjenu, odnosno zonu u kojoj se nalazi. ▪ Dozvoljeno je ukрупnjavanje parcela spajanjem dve ili više parcela, ili podjela velikih parcela na manje urbanističke parcele, u skladu sa uslovima iz ovog plana koji se odnose na najmanju površinu parcele. ▪ Spajanjem parcela važeća pravila izgradnje za planiranu namjenu i cjelinu se ne mogu mijenjati, a kapacitet se određuje prema novoj površini urbanističke parcele. ▪ Podjelom postojećih parcela mogu se formirati dvije ili više novih urbanističkih parcela, pod uslovom da površina urbanističke parcele ne bude manja od Planom dozvoljenog minimuma za svaku pojedinačnu namjenu, ▪ Urbanistička parcela (lokacija) za izgradnju ili rekonstrukciju objekata može se odrediti u skladu sa uslovima iz Plana i za dio urbanističke parcele čija površina ne može biti manja od 400m², nezavisno od vlasništva nad njenim preostalim dijelom, pod uslovom da je za istu obezbijeđen pristup s gradske saobraćajnice ili javnog puta

	<p>U okviru urbanističkih blokova - cjelina gdje je predviđena izgradnja internih kolskih pristupa parcelama, parcelaciju uskladiti sa rješenjem saobraćaja i na osnovu međusobnog dogovora korisnika parcela.</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Svaka urbanistička parcela mora imati obezbjeđen kolski pristup sa gradske saobraćajnice ili javnog puta. ▪ U okviru urbanističkih blokova gdje je predviđena izgradnja internih kolskih pristupa urbanističkim parcelama (lokacijama), parcelaciju uskladiti sa rješenjem saobraćaja i na osnovu međusobnog dogovora korisnika parcela.
7.3.	Građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama:
	<p><u>Regulaciona linija</u></p> <p>Regulaciona linija je linija koja dijeli javnu površinu od površina namijenjenih za druge namjene.</p> <p><u>Građevinska linija</u></p> <p>Građevinska linija je linija na, iznad i ispod površine zemlje i vode, definisana grafički i numerički, do koje je dozvoljeno građenje. Ovim planom su definisane sve građevinske linije na urbanističkim parcelama, u okviru uslova za svaku pojedinačnu namjenu, odnosno zonu, (minimalne udaljenosti od regulacione linije i bočnih granica parcele). Građevinska linija koja je orijentisana prema javnoj površini je prikazana opisno i grafički na grafičkom prilogu broj 4 PLAN REGULACIJE u R 1:1000, dok su građevinske linije prema susjednim parcelama definisane opisno, za svaku pojedinačnu namjenu, ili zonu (kao udaljenosti u odnosu na granicu pripadajuće parcele).</p> <p><u>Nivelacija</u></p> <p>Planirana nivelacija terena postavljena je u odnosu na nivelaciju ulične mreže iz koje proizilazi i nivelacija prostora za izgradnju objekata i uređenje prostora. Visinske kote na raskrsnicama ulica su bazni elementi za definisanje nivelacije ostalih tačaka koje se dobijaju interpolovanjem. Nivelacija svih površina je generalna, kroz izradu projektne dokumentacije ona se može preciznije i tačnije definisati u skladu sa tehničkim zahtjevima i rešenjima.</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Objekte na urbanističkoj parceli postavljati kao slobodnostojeće ili eventualno jednostrano uzidane, odnosno dvojne objekte u slučaju kada je parcela nedovoljne širine; dozvoljena je izgradnja objekta na granici parcele uz saglasnost vlasnika susjedne parcele. ▪ Dvorišni traktovi ne moraju biti dvojno uzidani, pri čemu je udaljenost od druge bočne granice parcele najmanje 2.5m. ▪ Otvaranje prozora stambenih i poslovnih prostorija na bočnim fasadama dozvoljeno je ukoliko je udaljenost od granice parcele najmanje $\frac{1}{4}$ visine stambenog objekta, odnosno $\frac{1}{2}$ visine objekta druge namjene (poslovanje, proizvodnja, sport). ▪ U stambenim zonama, kod objekata drugih namjena koji imaju veće visine (proizvodni objekti, magacini, balon sale) udaljenost ovih objekata ne sme biti manja od $\frac{1}{2}$ visine višeg objekta. ▪ Visina objekta je udaljenost od nulte kote do kote vijenca i ne smije biti veća od one koja je zadata za određenu zonu. Nulta (apsolutna) kota je tačka presjeka linije terena i vertikalne ose objekta. ▪ Ulaze u prizemlja novoplaniranih objekata sa djelatnostima u prizemlju projektovati na nivou kote trotoara odnosno najviše 0,20m. ▪ Građevinski elementi na nivou prizemlja poslovnih i stambenih objekata koji imaju lokale u prizemlju, a nalaze se na regulaciji bloka mogu preći građevinsku liniju

	<p>najviše:</p> <ul style="list-style-type: none"> transparentne bravarske konzolne nadstrešnice - 2.0m, na visini iznad 4.0m platnene nadstrešnice sa bravarskom konstrukcijom - 1.0m, na visini iznad 4.0m konzolne reklame - 1.0m, na visini iznad 4.0m Građevinski elementi (erkeri, balkoni, nadstrešnice i sl.) mogu preći građevinsku liniju najviše 1.0m, na najviše 50% površine ulične fasade; Horizontalna projekcija linije ispusta može biti najviše pod uglom od 45 stepeni od najbližeg otvora na susjednom objektu. Nagib krovne ravni uskladiti sa klimatskim uslovima. Rješenjem kosih krovova obezbjediti da se voda sa krova objekta sliva na sopstvenu parcelu. U oblikovnom smislu novi objekti, kako poslovni i proizvodni, tako i stambeni treba da budu uklopljeni u okolni ambijent i to upotrebom kvalitetnih materijala i savremenim arhitektonskim rješenjima. Posebnu pažnju posvetiti oblikovanju ugaonih objekata i njihovom uklapanju u građevinske linije susjednih objekata u skladu sa propisanim udaljenostima. Preporučuje se, da se potrebe za parkiranjem rješavaju na sopstvenoj parceli u skladu sa normativima za datu namjenu, ili (ukoliko ne postoje prostorne mogućnosti na parceli) ovo pitanje se može riješiti u okviru druge urbanističke parcele u bloku,. Minimalna širina internog kolskog prolaza je 2,5m. Pri izgradnji podzemnih etaža obratiti pažnju na nivo podzemnih voda i geotehničke preporuke, Obavezno ozeleneti površinske parkinge i slobodne i manipulativne prostore. Dozvoljena je izgradnja pomoćnih objekata na parceli, ali u skladu sa zadatim urbanističkim parametrima koji se računaju za sve objekte na parceli.
8	<p>PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA:</p>
	<p>Mikroseizmičkim istraživanjima utvrđeno je i na karti seizmičke mikrojejonizacije izdvojeno na području DUP-a više seizmičkih podzona u okviru IX-og stepena seizmičkog intenziteta MCS skale sa koeficijentima seizmičnosti $k_s=0,10$ do $k_s=0,14$.</p> <p>Na karti podobnosti terena za urbanizaciju u okviru područja DUP-a izdvojene su 3 osnovne kategorije (II, III i IV) i 5 podkategorija terena po podobnosti za urbanizaciju prema geološkim i seizmološkim kriterijumima. Legenda karte sadrži objašnjenja i kratak opis kategorija i podkategorija.</p> <p><u>Terene svrstani u drugu kategoriju (II)</u> su tereni pogodne za urbanizaciju uz manja ograničenja i gde treba računati na manje prethodne intervencije u tlu i na terenu. Zadovoljavaju sljedeće osnovne kriterijume: nagib terena 0-5-10° stabilan i uslovno stabilan teren sa manjim i retkim pojavama nestabilnosti, nosivost 120-200 kPa, dubina do nivoa podzemne vode 1,5 - 4 m a u Polju i do 10m, koeficijent seizmičnosti pod 0,14.</p> <p><u>Terene svrstani u treću kategoriju (III)</u> obuhvataju terene na kojima je urbanizacija moguća ali uz znatna ograničenja i veće intervencije u tlu i na terenu. Zadovoljavaju sljedeće osnovne kriterijume: nagib terena 10-30°, uslovno stabilni tereni sa češćim manjim i redjim većim pojavama nestabilnosti (nestabilni tereni), nosivost 70-120 kPa i koeficijent seizmičnosti 0,14.</p> <p><u>Terene svrstani u četvrtu kategoriju (IV)</u> obuhvataju terene nepovoljne za urbanizaciju. Ovo su tereni korita Rikavca (podkategorija IVc) u istočnom djelu područja (nagib padina preko 30°, nestabilnost terena - izrazito nestabilni, nestabilnost u seizmičkim uslovima, slaba nosivost - ispod 70 kPa i mala dubina do podzemne vode - u nivou terena i ispod 1,5 m.</p>

	Ovo su izrazito nepogodni tereni za urbanizaciju gde su glavni otežavajući faktori: izrazita nestabilnost, velike strmine, visoka seizmičnost, izrazita erozija.
9	USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE:
	Poštovati Zakon o procjeni uticaja na životnu sredinu ("Sl. list RCG", br. 80/05, "Sl. list CG", br. 40/10, 73/10, 40/11), Uredbu o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu ("Sl. list RCG", br. 80/05, "Sl. list RCG", br. 20/07) kao i podzakonske akte koji proizilaze iz zakona.
10	USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE:
	<ul style="list-style-type: none"> • zelene i nezastarte površine na parceli - najmanje 40% • Ograda se postavlja na granice urbanističkih parcela. Živa ograda se postavlja u osovini granice između urbanističkih parcela, a transparentna (djelimično zidana) ograda u potpunosti na urbanističkoj parceli koja se ograđuje, osim kada na osnovu međusobnog dogovora vlasnika susjednih parcela može postaviti u osovini granice. • pejzažno uređenje bazirati na potpunoj povezanosti sa okolnim prostorom, kako estetski, tako i funkcionalno. Pri izboru hortikulturnog rješenja prednost dati autohtonim botaničkim vrstama i zatečenoj vegetaciji, • kompleks izolovati transparentnom ogradom visine do - 1,4m. <p>Kompleksi škola i predškolskih ustanova moraju biti oplemenjeni odgovarajućim uređenim zelenim površinama u okviru dvorišta i prostora za igru djece. Ove prostorne cjeline unutar kompleksa treba da zauzimaju najmanje 40% površine kompleksa. Zelene površine treba da imaju i funkciju izolacije samog kompleksa od okolnih saobraćajnica susjeda. U izboru biljnih vrsta, treba voditi računa da ne generišu mesnate i otrovne plodove, da nemaju bodlje i da odgovaraju uslovima sredine.</p>
11	USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE:
	Poštovati Zakon o zaštiti kulturnih dobara (»Sl.list CG«, br. 049/10 od 13.08.2010, 040/11 od 08.08.2011, 044/17 od 06.07.2017) tj. 3. Slučajna otkrića: Član 87, u kojima se navode obaveze pronalazača, kao i Član 88 – obeveze Uprave i investitora.
12	USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM:
	Potrebno je omogućiti pristup lica sa posebnim potrebama u sve objekte i djelove objekata koji svojom funkcijom podrazumjevaju javni pristup. Kroz objekte i djelove objekata u kojima je omogućen rad licima sa posebnim potrebama neophodno je obezbjediti nesmetano kretanje kolica, pristup u odgovarajuće dimenzionisane liftove i sanitarne prostorije. Projektom obezbjediti nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad lica smanjene pokretljivosti, u skladu sa Pravilnikom o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup lica smanjene pokretljivosti (»Sl.list CG«, br. 48/13).
13	USLOVI ZA POSTAVLJANJE POMOĆNIH OBJEKATA OBJEKATA:
	/
14	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU DA UTIČU NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA:
	/

15.	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU DA UTIČU NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU: /
16.	MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA: /
17.1.	Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu: <p>U svemu prema izvodu iz DUP-a »Polje Zaljevo«, grafički prilog Elektroenergetska infrastruktura i uslovima koje odredi Crnogorski elektrodistributivni sistem.</p> <p>Elektroenergetska infrastruktura: Upućuje se investitor da pri izradi tehničke dokumentacije (idejni projekat ili glavni projekat) mora poštovati Tehničke preporuke CEDIS-a i to:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Tehnička preporuka za priključenje potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (dopunjeno izdanje); • Tehnička preporuka – Tipizacija mjernih mjesta; • Uputstvo i tehnički uslovi za izbor i ugradnju ograničivača strujnog opterećenja; • Tehnička preporuka TP-1b-Distributivna transformatorska stanica DTS- EPCG 10/04 kV. <p>Tehničke preporuke dostupne su na sajtu CEDIS-a. Investitor je obavezan da od CEDIS-a pribavi potvrdu o ometanju/neometanju elektroenergetskih instalacija na urbanističkoj parceli/lokaciji.</p>
17.2.	Uslovi priključenja na vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu: <p>U svemu prema izvodu iz DUP-a »Polje Zaljevo«, grafički prilog Hidrotehnička infrastruktura i tehničkim uslovima za izradu projektne dokumentacije za priključenje na hidrotehničku infrastrukturu propisanim od strane d.o.o. »Vodovod i kanalizacija« Bar.</p>
17.3.	Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu: <p>U svemu prema izvodu iz DUP-a »Polje Zaljevo«, grafički prilog »Plan saobraćajne infrastrukture«.</p>
17.4.	Ostali infrastrukturni uslovi: <p>Elektronska komunikacija: Upućuje se investitor da, pri izradi tehničke dokumentacije iz oblasti elektronskih komunikacija, mora poštovati sledeće pravilnike:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Pravilnik o širini zaštitnih zona i vrsti radio koridora u kojima nije dopušteno planiranje i gradnja drugih objekata (»Sl. list CG«, br. 33/14), kojim se propisuju način i uslovi određivanja širine zaštitnih zona elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme i radio koridora u čijoj zoni nije dopušteno planiranje i gradnja drugih objekata; - Pravilnik o tehničkim i drugim uslovima za projektovanje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme u objektima (»Sl. list CG«, br. 41/15), kojim se propisuju tehnički i drugi uslovi za projektovanje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme u poslovnim i stambenim objektima; - Pravilnik o uslovima za planiranje, izgradnju, održavanje i korišćenje pojedinih vrsta elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme, koji propisuju uslovi za planiranje, izgradnju, održavanje i korišćenje pojedinih vrsta elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme u Crnoj Gori; - Pravilnik o zajedničkom korišćenju elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme, (»Sl. list CG«, br. 52/14), kojim se propisuju uslovi i način zajedničkog korišćenja

elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme, kao i mjere za povećanje raspoloživosti slobodnih kapaciteta u toj infrastrukturi.

18

POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH (GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA:

Za potrebe projektovanja odnosno izradu idejnih i glavnih projekata izraditi elaborat o geološkim istraživanjima u skladu sa Zakonom o geološkim istraživanjima ("Sl. list RCG", br. 28/93, 27/94, 42/94, 26/07, "Sl. list CG", br. 28/11), kojim će se utvrditi geološka i hidrogeološka svojstva terena, odnosno geotehnički uslovi za izgradnju objekata. Detaljna geološka istraživanja tla obavezno se vrše prije izrade tehničke dokumentacije za izgradnju objekata iz tačke 7 citiranog Zakona, odnosno objekata površine preko 1000 m² i objekata koji imaju četiri i više nadzemnih etaža. Pri izgradnji podzemnih etaža obratiti pažnju na nivo podzemnih voda i geotehničke preporuke.

19

POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG PROJEKTA

/

20

URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI ZA ZGRADE SADRŽE I URBANISTIČKE PARAMETRE

Oznaka urbanističke parcele:

2286

Površina urbanističke parcele:

/

Maksimalni indeks zauzetosti:

Parametri prikazani pod tačkom 7.1

Maksimalni indeks izgrađenosti:

Parametri prikazani pod tačkom 7.1

Bruto građevinska površina objekata (max BGP):

Parametri prikazani pod tačkom 7.1

Maksimalna spratnost objekata:

Parametri prikazani pod tačkom 7.1

Maksimalna visinska kota objekta:

Parametri i smjernice dat pod tačkom 7.3

Parametri za parkiranje odnosno garažiranje vozila:

U svemu prema izvodu iz DUP-a »Polje - Zaljevo«, opisanog u tački 7.3 ovih uslova.

- saobraćajni pristup parceli (za potrebe snabdijevanja i zaposlenih) obezbijediti preko zajedničke pristupne saobraćajnice koja opslužuje i školski kompleks,
- parkiranje predvidjeti izvan parcele (preporučuje se organizacija parkiranja uz pristupnu saobraćajnicu,

Broj parking mjesta obezbijediti u skladu sa normativima korigovanim u odnosu na stepen korekcije za Bar (koji iznosi 0,5):

- 8 PM /1.000m² stambene površine –

		<p>(lokalni uslovi 6-9PM)</p> <p>- 15 PM/1.000m² površine poslovanja – (lokalni uslovi 5-20PM)</p> <p>- 30 PM/1.000m² površine trgovine – (lokalni uslovi 5-20PM)</p> <p>- 60 PM/1.000m² površine restorana – (lokalni uslovi 20-100PM),</p> <p>Kolski pristup unutar blokova će se rješavati preko kolskih pristupa i/ili internim blokovskim saobraćajnicama, pri čemu je potreban dogovor vlasnika parcela i izrada projekta parcelacije. Minimalna širina kolskog prilaza mora iznositi 3,5m, imajući u vidu uslove protivpožarne zaštite.</p> <p>Priključenje urbanističkih parcela na postojeći i planirani javni put vrši se direktnim izlaskom parcele na javni put, uz formiranje kolskog prilaza minimalne širine 3,5 m. Priključenje urbanističkih lokacija na magistralni put i saobraćajnicu uz Rikavac definisano je preko mreže nižeg ranga imajući u vidu funkcionalni rang i značaj predmetnih saobraćajnica (prikazano na grafičkom prilogu). Izuzetak čine komercijalni objekti (benzinske pumpe i drugi poslovni objekti) koji treba da imaju prilaz sa magistralne saobraćajnice Bar-Ulcinj kao i stambeni objekti u toj zoni kojima nije obezbeđen pristup iz zaleđa. Definisani priključci na ove saobraćajnice se ostvaruju preko raskrsnica u nivou, uz primenu minimalnog radijusa krivina od 7,0 m. Priključni putevi moraju imati savremeni kolovozni zastor.</p> <p>Saobraćajnice koje su planirane GUP-om , imaju širinu vozne trake između 3,0 - 3,5m sa obostranim trotoarima čija širina varira od 1,5-3,0m. Samo pristupne ulice do pojedinih urbanističkih parcela imaju širinu trake od 2,75m po smeru sa jednostranim /dvostranim trotoarima širine 1,5m, dok su samo prilazi dati u širini od 3,5m. U funkcionalnom smislu, pored prikazanih planiranih internih kolskih saobraćajnica i pristupa, moguće je koristiti i postojeće prilaze prema katastarskom planu.</p> <p>Smjernice za oblikovanje i materijalizaciju, posebno u odnosu na ambijentalna svojstva područja:</p> <ul style="list-style-type: none"> • U oblikovnom smislu novi objekti, kako poslovni i proizvodni, tako i stambeni treba da budu uklopljeni u okolni ambijent i to upotrebom kvalitetnih materijala savremenim arhitektonskim rješenjima. Posebnu pažnju posvetiti oblikovanju
--	--	---

	<p>ugaonih objekata i njihovom uklapanju u građevinske linije susjednih objekata u skladu sa propisanim udaljenostima.</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Materijalizacija: obradu fasada predvidjeti od prirodnog autohtonog kamena i maltera bijele ili druge pastelne (svijetle) boje. Afirmisati upotrebu prirodnih materijala, što podrazumjeva upotrebu drveta za izradu pergola, sjenila na terasama, ograda, mobilijara, škura na prozorima i sl. ▪ Nagib krovne ravni uskladiti sa klimatskim uslovima. Rješenjem kosih krovova obezbjediti da se voda sa krova objekta sliva na sopstvenu parcelu. ▪ Krovni pokrivač predvidjeti u skladu sa lokalnim klimatskim prilikama.
<p>Uslovi za unapređenje energetske efikasnosti:</p>	<p>U cilju racionalizacije potrošnje energije i sve izraženijih zahtjeva za zaštitom čovjekove okoline predlažu se dvije osnovne mjere: štednja i korišćenje alternativnih izvora energije.</p> <p>Osnovna mjera štednje je poboljšanje toplotne izolacije prostorija, koja ne dozvoljava pregrivanje dok u zimskom zadržava toplotu. Osim odgovarajuće termoizolacije potrebno je voditi računa o adekvatnoj veličini otvora vodeći računa o mikroklimatskim uslovima ovog podneblja.</p> <p>Energetske potrebe u ovom području mogu se podmiriti iz nekonvencijalnih primarnih izvora, kao što su energija vode i energija direktnog sunčevog zračenja. Treba težiti da se primjenjuju one energetske transformacije gdje nema izgaranja ni proizvodnje ugljendioksida.</p> <p>U fazi projektovanja objekata, integracija tehnologija i sistema obnovljive energije u arhitektonski koncept i dizajn biće od ključnog značaja za uspjeh i podrazumijevaće sljedeće mjere:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ redukovanje energije (lokalni građevinski materijali); ▪ energetske efikasan plan podjele na zone, dizajn fasada i građevina; ▪ korišćenje dnevne svijetlosti za osvetljavanje prostora, djelotvorna ventilacija, hlađenje ▪ prirodni sistemi za ventilaciju na pogon vjetra; ▪ efikasna zaštita od sunca; ▪ inovativni sistemi niske energije, male

		buke; ▪ fleksibilnost i prilagodljivost za buduće promjene.
21	DOSTAVLJENO: Podnosiocu zahtjeva, u spise predmeta urbanističko-građevinskoj inspekciji i arhivi.	
22	OBRAĐIVAČ URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA:	VD pomoćnik sekretara : Darinka Martinović Milošević Spec.sci.arh
23	OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE:	VD pomoćnik sekretara : Darinka Martinović Milošević Spec.sci.arh
24	M.P.  Sekretar: Nikoleta Pavićević <i>N. Pavićević</i>	potpis ovlašćenog službenog lica 
25	PRILOZI:	
	<ul style="list-style-type: none"> - Grafički prilozi iz planskog dokumenta - Tehnički uslovi u skladu sa posebnim propisom - List nepokretnosti i kopija katastarskog plana 	



Crna Gora
O P Š T I N A B A R

Sekretarijat za uređenje prostora

Broj: 07-352/19-220
Bar, 15.05.2019.godine

IZVOD IZ DUP-a »POLJE ZALJEVO«

ZA URBANISTIČKU PARCELU BROJ »2286«, Blok »1«

Ovjerava:
V.D. Pomoćnik sekretara



Arh. **Darinka Martinović Milošević**, Spec. Sci.

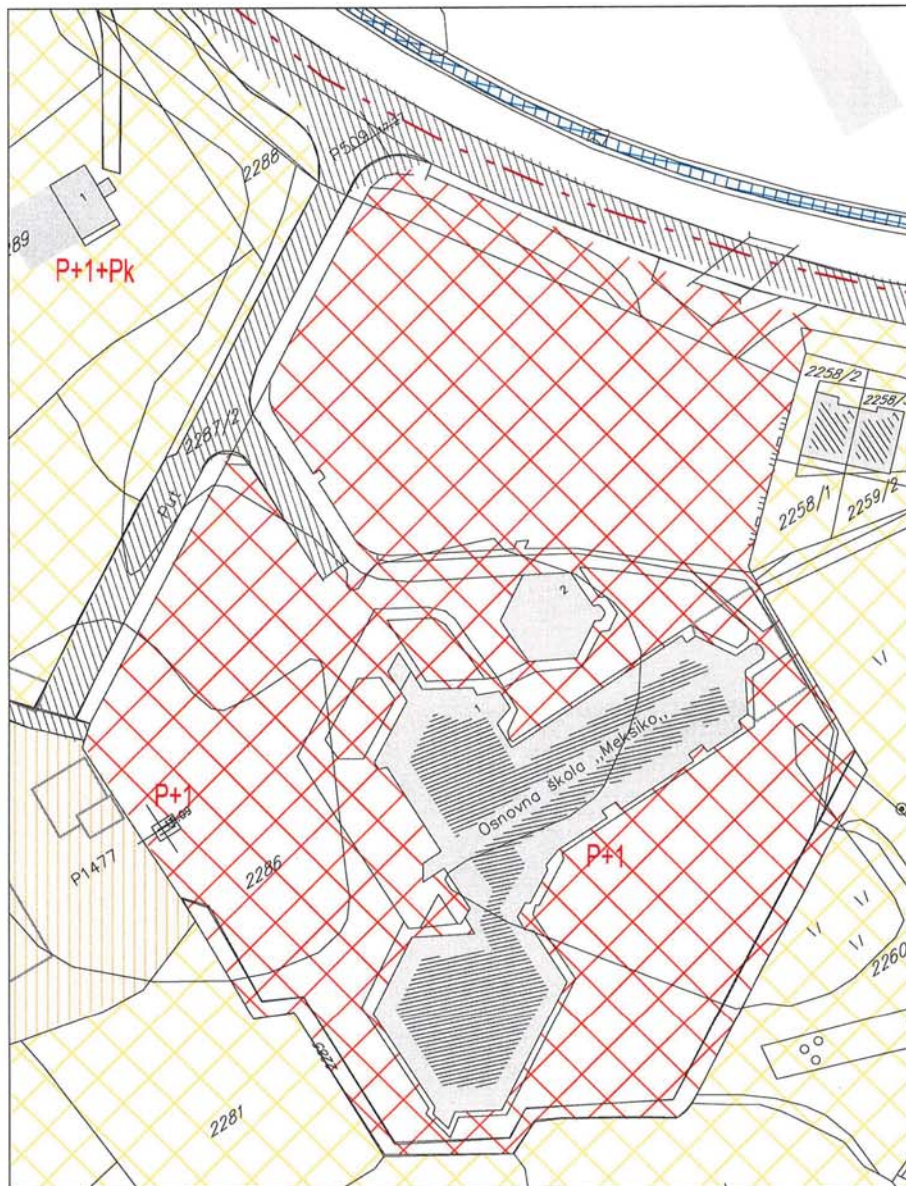


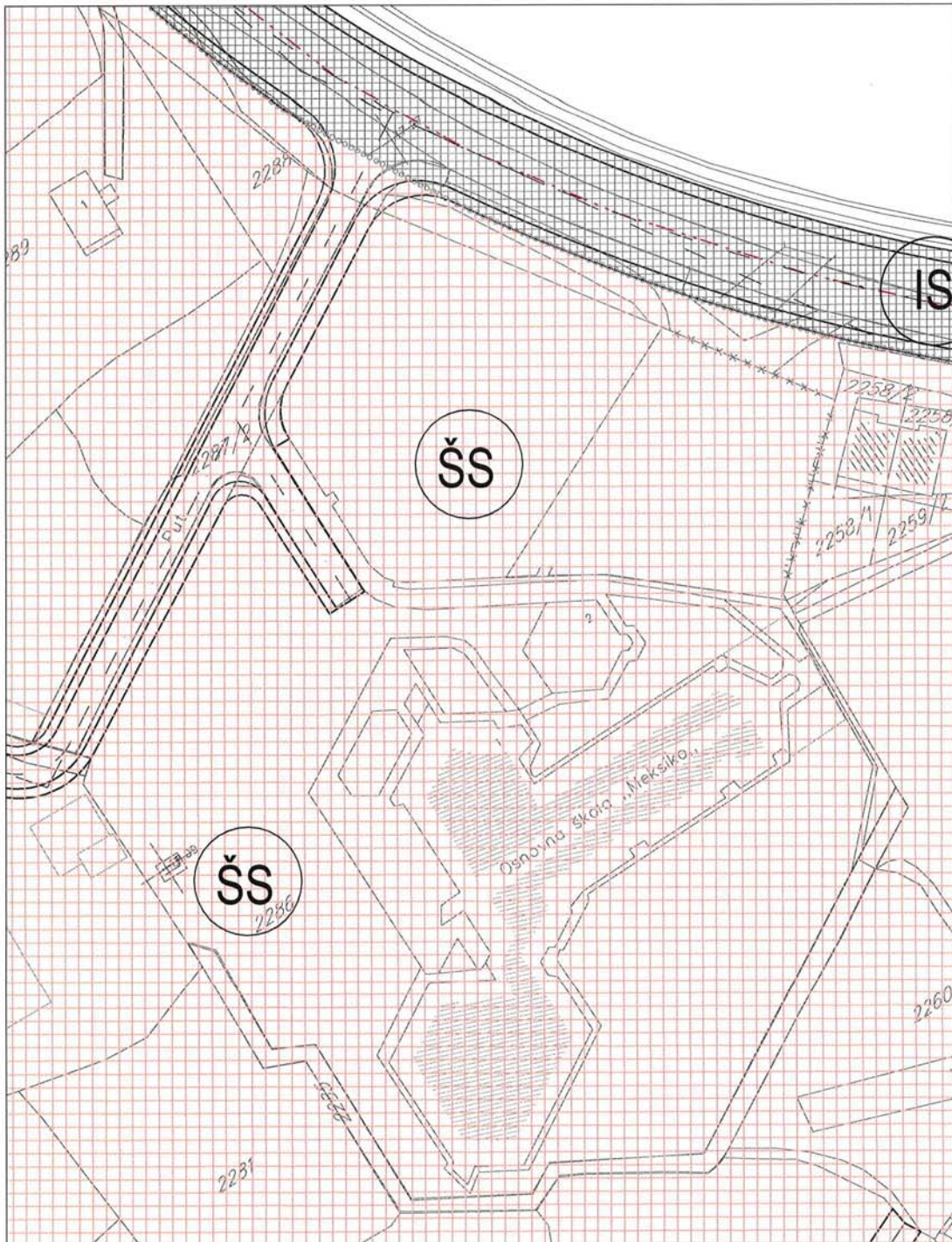
LEGENDA

	GRANIČA OBUHVATA URBANISTIČKOG PLANA
	SAOBRAĆAJNICE
	VODOTOK
	SPRATNOST OBJEKATA
	MJEŠOVITE NAMJENE - STANOVANJE I PROIZVODNJA
	MJEŠOVITE NAMJENE - STANOVANJE I POLJOPRIVREDA
	POVRŠINE ZA ŠKOLSTVO, DJEČJU ZAŠTITU I ZDRAVSTVO
	POSLOVNE DJELATNOSTI
	POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE
	SLOBODNO ZEMLJIŠTE
	KOMUNALNE POVRŠINE

CRNA GORA	
OPŠTINA BAR	
DETALJNI URBANISTIČKI PLAN "POLJE - ZALJEVO"	
Naručilac:	
Opština Bar	
Osnov:	
Odluka o donošenju Detaljnog urbanističkog plana "Polje Zaljevo" broj 030 - 185 od 09. 08. 2012.god. Skupština Opštine Bar, Predsjednica Branka Nikezić	
Grafički prilog:	
1	POSTOJEĆA NAMENA POVRŠINA
Rukovodilac projekta i odgovorni planer :	
Vesna Limić, dipl. inž. arh.	
Autori priloga:	
Vesna Limić, dipl.inž.arh. Jelena Ignjatović, dipl.inž.arh. Milica Maksimović, dipl.inž.arh.	
Razmjera:	1 : 1000
avgust, 2012. godine	
	Jugoslovenski inžinjer za urbanizam i stacioniranje JUGINUS DOO PREDSTAVNIŠTVO JUGINUS MONT









	GRANICA OBUHVATA URBANISTIČKOG PLANA
	GRANICA ZONA RAZLIČITIH NAMJENA
	OZNAKA ZONA RAZLIČITIH NAMJENA
	GRANICA BLOKA
	OZNAKA BLOKA
	POVRŠINE ZA MJEŠOVITE NAMENE
	POVRŠINE ZA CENTRALNE DJELATNOSTI
	POVRŠINE ZA ŠKOLSTVO I SOCIJALNU ZAŠTITU
	POVRŠINE ZA SPORT
	POVRŠINE ZA ZDRAVSTVO
	POVRŠINE ZA POSLOVNE DJELATNOSTI
	POVRŠINE ZA PEJZAŽNO UREĐENJE JAVNE NAMJENE
	SAOBRAĆAJNICE - PRVA FAZA PO GUP - BAR 2020.
	VODENE POVRŠINE

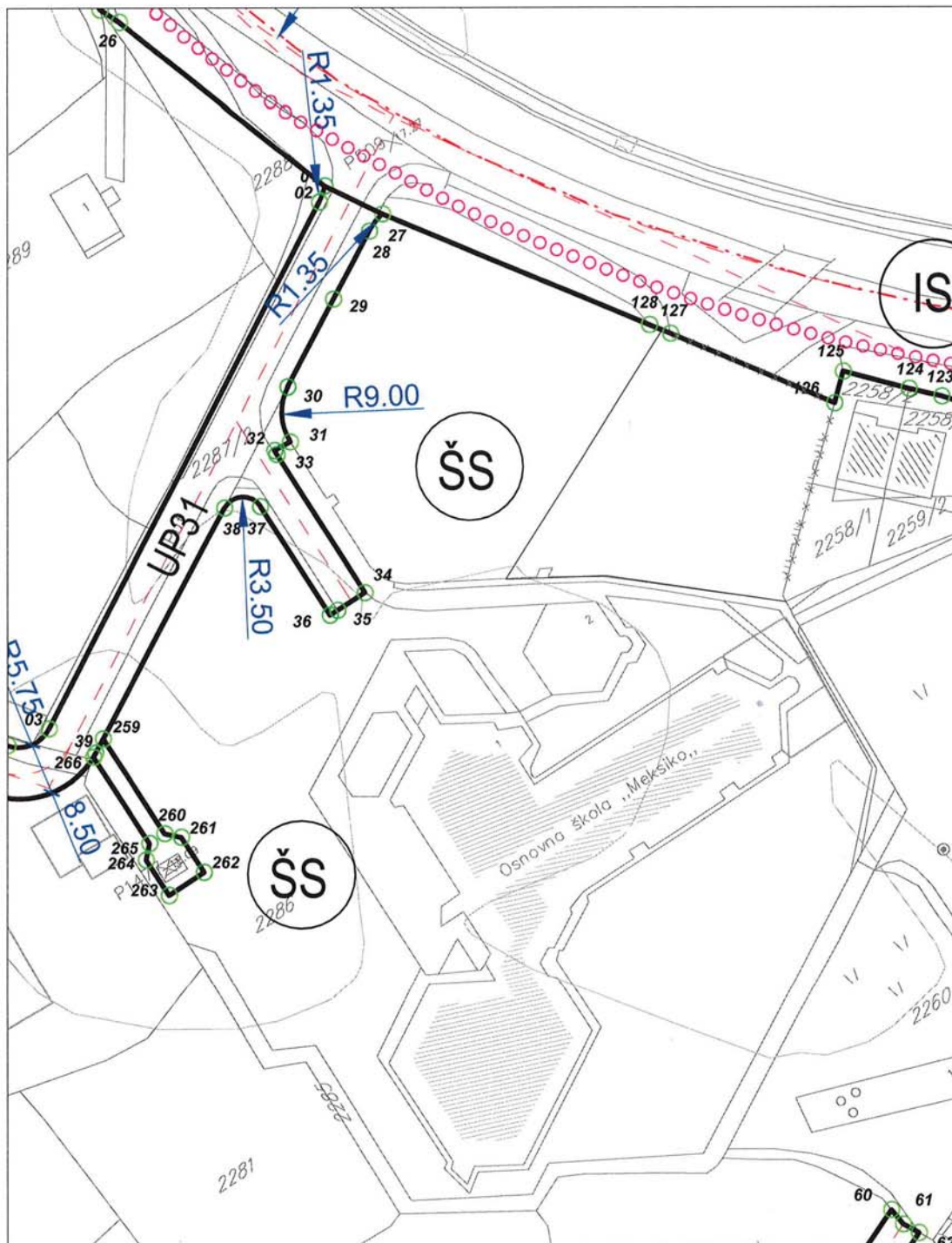
CRNA GORA	
OPŠTINA BAR	
DETALJNI URBANISTIČKI PLAN "POLJE - ZALJEVO"	
Naručilac:	
Opština Bar	
Osnov:	
Odluka o donošenju Detaljnog urbanističkog plana "Polje Zaljevo" broj 030 - 185 od 09. 08. 2012.god. Skupština Opštine Bar, Predsjednica Branka Nikezić	
Grafički prilog:	
2B	PLAN NAMJENE POVRŠINA
Rukovodilac projekta i odgovorni planer :	
Vesna Limić, dipl. inž. arh.	
Autori priloga:	
Vesna Limić, dipl. inž. arh. Jelena Ignjatović, dipl.inž.arh. Milica Maksimović, dipl.inž.arh.	
Razmjera:	1 : 1000
avgust, 2012. godine	
	Jugoslavenski Institut za urbanizam i stanovanje JUGINUS DOO PREDSTAVNIŠTVO JUGINUS MONT



GRANICA URBANISTIČKE PARCELE

27	6592356.10	4661471.67
28	6592175.21	4661353.47
29	6592147.12	4661262.42
30	6592150.21	4661255.59
31	6592222.32	4661223.06
32	6592216.90	4661310.02
33	6592216.81	4661313.64
34	6592217.12	4661340.76
35	6592216.66	4661342.67
36	6592194.56	4661346.94
37	6592183.30	4661350.24
38	6592231.11	4661339.88
39	6592230.80	4661313.48
40	6592230.87	4661310.89
125	6592453.51	4661295.64
126	6592449.42	4661292.04
127	6592432.72	4661316.86
128	6592430.56	4661319.97
129	6592176.56	4661358.31
130	6592170.59	4661355.46
131	6592142.30	4661263.76
132	6592148.02	4661251.09
260	6592316.05	4661312.31
261	6592316.05	4661293.39
262	6592318.05	4661291.39
263	6592318.05	4661284.39
264	6592311.05	4661284.39
265	6592311.05	4661291.39
266	6592313.05	4661293.39
267	6592313.05	4661310.65







LEGENDA

	GRANICA OBUHVATA URBANISTIČKOG PLANA
	GRANIČA URBANISTIČKOG BLOKA
	GRANICA ZONA RAZLIČITIH NAMJENA
	OZNAKA ZONA RAZLIČITIH NAMJENA
	OZNAKA BLOKA
	GRANICA URBANISTIČKE PARCELE
	OZNAKA URBANISTIČKE PARCELE
	OSOVINA KOLSKE SAOBRAĆAJNICE

CRNA GORA	
OPŠTINA BAR	
DETALJNI URBANISTIČKI PLAN "POLJE - ZALJEVO"	
Naručilac:	
Opština Bar	
Osnov:	
Odluka o donošenju Detaljnog urbanističkog plana "Polje Zaljevo" broj 030 - 185 od 09. 08. 2012. god. Skupština Opštine Bar, Predsjednica Branka Nikezić	
Grafički prilog:	
3B	PLAN PARCELACIJE javnih površina
Rukovodilac projekta i odgovorni planer:	
Vesna Limić, dipl. inž. arh.	
Autori priloga:	
Vesna Limić, dipl.inž.arh. Jelena Ignjatović, dipl.inž.arh. Milica Maksimović, dipl.inž.arh. Dušan Aleksić, dipl.inž.arh.	
Razmjera:	1 : 1000
avgust, 2012. godine	
	Jugoslovenski Institut za urbanizam i stanovanje JUGINUS DOO PREDSTAVNIŠTVO JUGINUS MONT



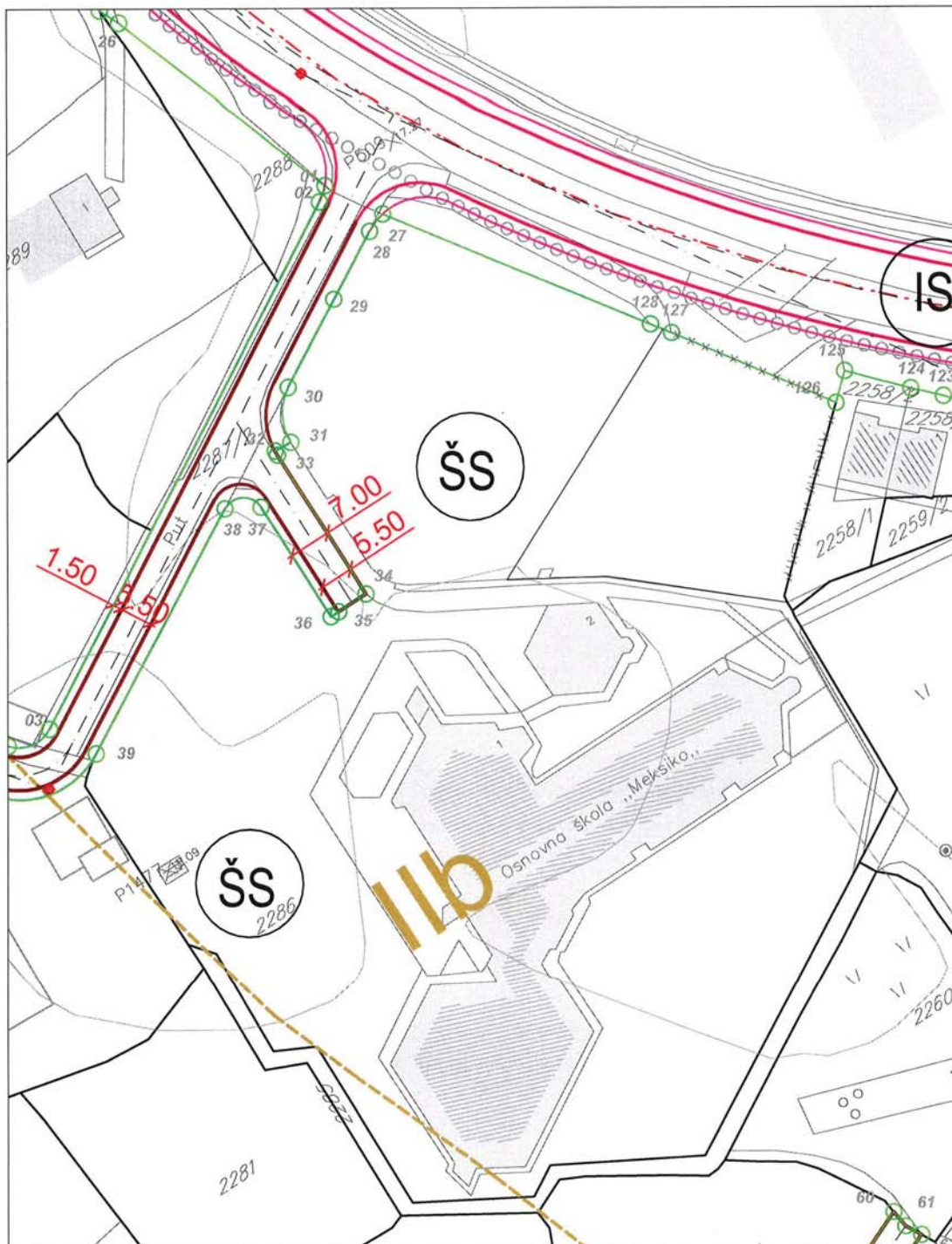


LEGENDA

	GRANICA OBUHVATA URBANISTIČKOG PLANA
	GRANICA URBANISTIČKOG BLOKA
	GRANICA ZONA RAZLIČITIH NAMJENA
	OZNAKA ZONA RAZLIČITIH NAMJENA
	OZNAKA BLOKA
	REGULACIONA LINIJA
	KOLSKE SAOBRAĆAJNICE
	NAJVEĆA DOZVOLJENA SPRATNOST OBJEKATA u skladu sa planiranom namjenom
	GEOLOŠKA REJONIZACIJA

CRNA GORA	
OPŠTINA BAR	
DETALJNI URBANISTIČKI PLAN "POLJE - ZALJEVO"	
Naručilac:	
Opština Bar	
Osnov:	
Odluka o donošenju Detaljnog urbanističkog plana "Polje Zaljevo" broj 030 - 185 od 09. 08. 2012.god. Skupština Opštine Bar, Predsjednica Branka Nikezić	
Grafički prilog:	
4-1B	PLAN REGULACIJE
Rukovodilac projekta i odgovorni planer:	
Vesna Limić, dipl. inž. arh.	
Autori priloga:	
Vesna Limić, dipl.inž.arh. Jelena Ignjatović, dipl.inž.arh. Milica Maksimović, dipl.inž.arh. Dušan Aleksić, dipl.inž.arh.	
Razmjera:	1 : 1000
avgust, 2012. godine	
	Jugoslovenski institut za urbanizam i stanovanje JUGINUS DOO PREDSTAVNIŠTVO JUGINUS MONT





GRAĐEVINSKA LINIJA NOVOPLANIRANIH OBJEKATA

tačka	X	Y
102	6592448.45	4661284.53
103	6592427.65	4661315.44
104	6592403.43	4661350.70
105	6592397.68	4661352.04
106	6592376.48	4661340.16
107	6592374.43	4661336.69
108	6592374.37	4661331.31
109	6592371.35	4661331.55
110	6592371.06	4661303.62
111	6592354.06	4661303.80
112	6592354.31	4661327.84
113	6592316.08	4661306.61
114	6592291.60	4661311.55





LEGENDA

	GRANICA OBUHVATA URBANISTIČKOG PLANA
	GRANICA URBANISTIČKOG BLOKA
	GRANICA ZONA RAZLIČITIH NAMJENA
	OZNAKA ZONA RAZLIČITIH NAMJENA
	OZNAKA BLOKA

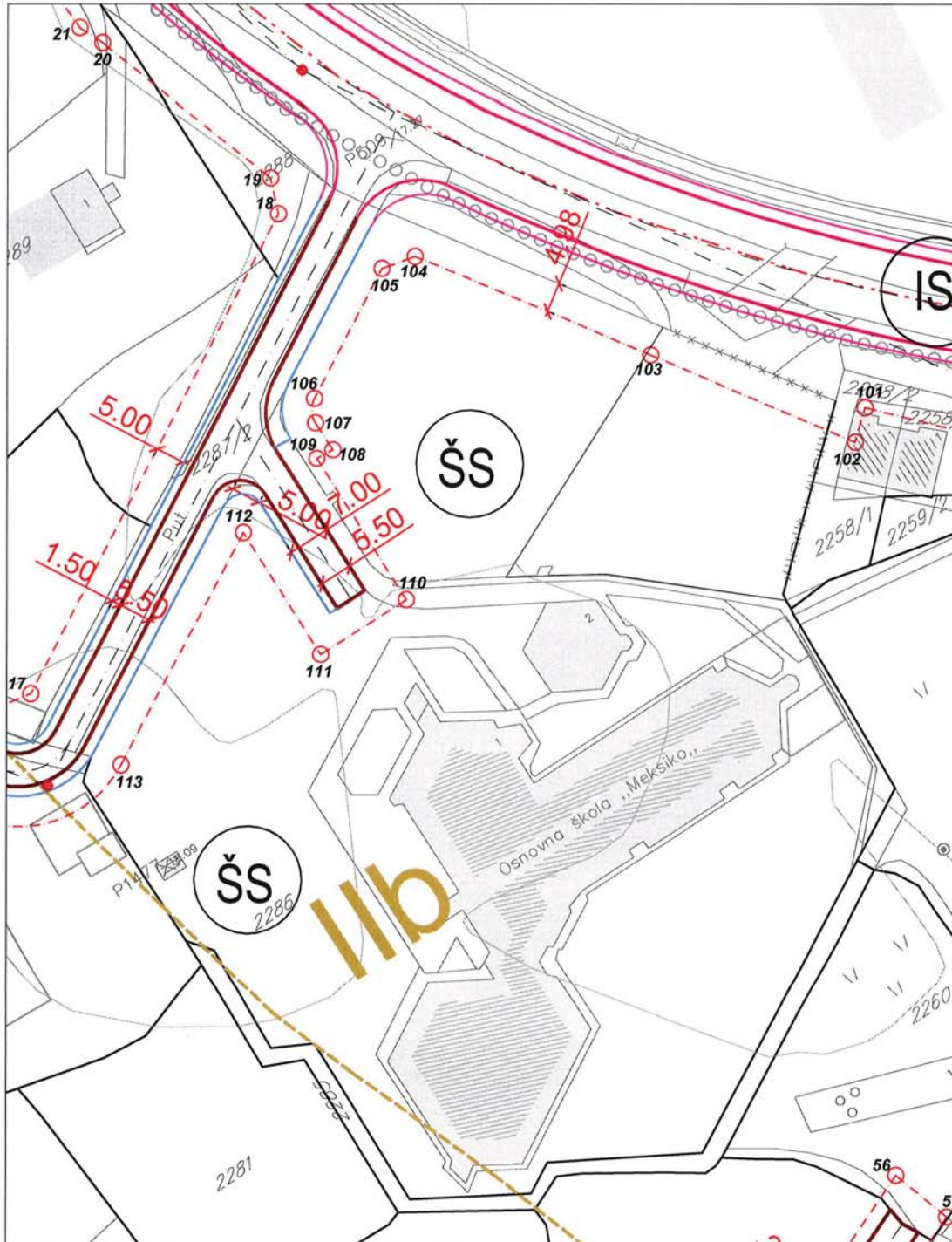
	GRAĐEVINSKA LINIJA NOVOPLANIRANIH OBJEKATA
	KOLSKE SAOBRAĆAJNICE
	NAJVEĆA DOZVOLJENA SPRATNOST OBJEKATA u skladu sa planiranom namjenom
	GEOLOŠKA REJONIZACIJA

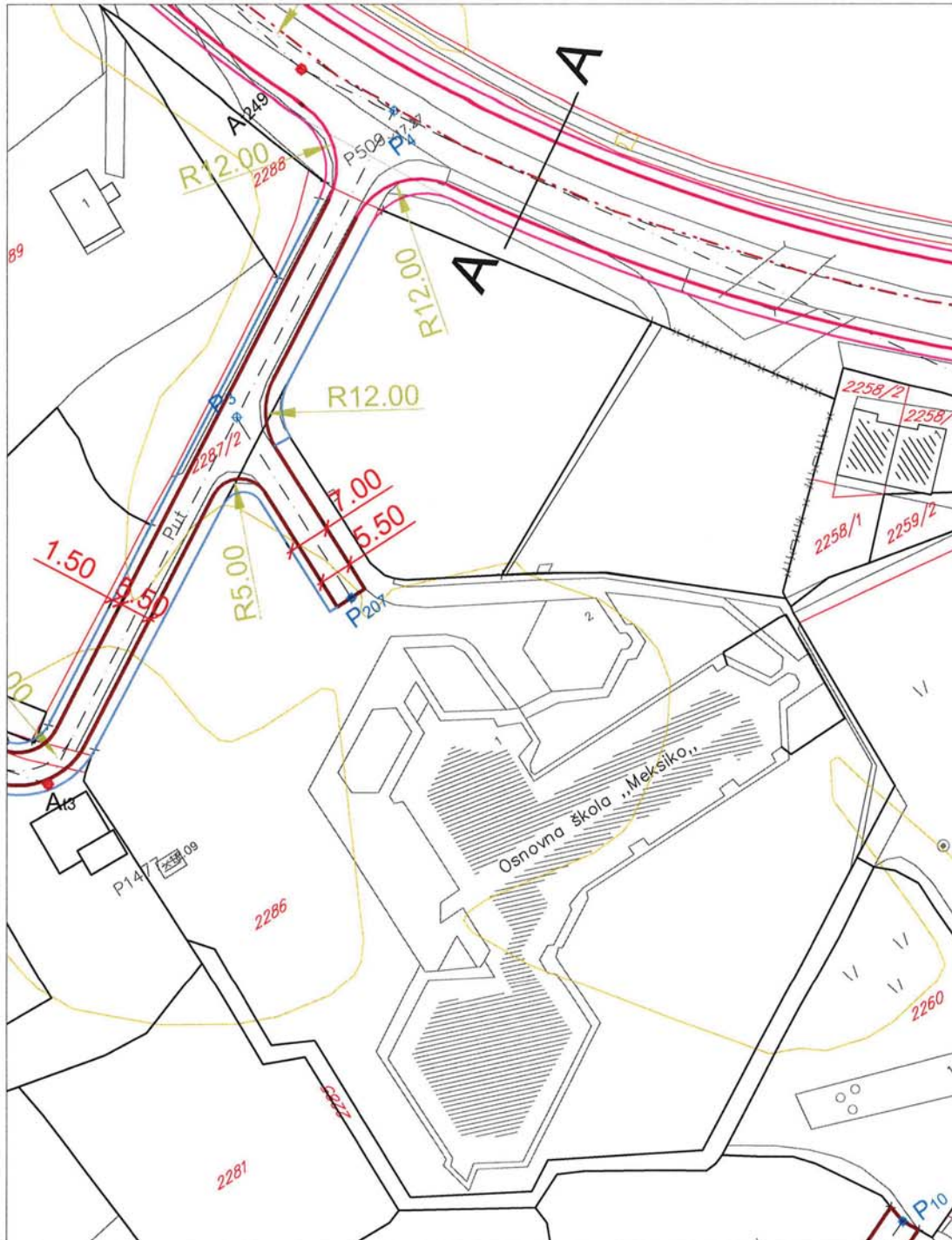
CRNA GORA	
OPŠTINA BAR	
DETALJNI URBANISTIČKI PLAN "POLJE - ZALJEVO"	
Naručilac:	
Opština Bar	
Osnov:	
Odluka o donošenju Detaljnog urbanističkog plana "Polje Zaljevo" broj 030 - 185 od 09. 08. 2012.god. Skupština Opštine Bar, Predsjednica Branka Nikezić	
Grafički prilog:	
4-2B	PLAN REGULACIJE SA KOORDINATAMA TAČAKA GRAĐEVINSKIH LINIJA
Rukovodilac projekta i odgovorni planer:	
Vesna Limić, dipl. inž. arh.	
Autori priloga:	
Vesna Limić, dipl.inž.arh. Jelena Ignjatović, dipl.inž.arh. Milica Maksimović, dipl.inž.arh. Dušan Aleksić, dipl.inž.arh.	
Razmjera:	1 : 1000
avgust. 2012. godine	



Jugoštrovenski institut za urbanizam i stanovanje
JUGINUS DOO
PREDSTAVNIŠTVO JUGINUS MONT







PCL XL Error

Subsystem: VECTOR

Error: ExtraData

File Name: cheetvector.c

Line Number: 1327





UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA
BAR

Broj: 102-956-8105/2019

Datum: 08.04.2019.

KO: POLJE

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu opštine bar, , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 281 - PREPIS

Podaci o parcelama

Broj Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
2286		10 14		Burtaiši	Dvorište ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		12127	0.00
2286	1	10 14		Burtaiši	Školske zgrade i nauč-istr.zgr		2370	0.00
2286	2	10 14		Burtaiši	Pomoćna zgrada		313	0.00
2286	3	10 14		Burtaiši	Elektroenergetski objekti		23	0.00
Ukupno							14833	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu

Matišni broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Prava	Obim prava
0000002200022	- CRNA GORA - UL. JOVANA TOMAŠEVIĆA BB Podgorica	Svojina	1/1
0000002002698	- - JU OSNOVNA ŠKOLA MEKSIKO Bar	Upravljanje	1/1
6010000063091	- - VLADA CRNE GORE UL. KARADJORDJEVA BB PODGORICA	Raspolaganje	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima

Broj Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobjnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
2286	1	Školske zgrade i nauč-istr.zgr	986	P1 2370	/
2286	1 7	Školske zgrade i nauč-istr.zgr	1	P 2140	Svojina - CRNA GORA - UL. JOVANA TOMAŠEVIĆA BB Upravljanje - - JU OSNOVNA ŠKOLA MEKSIKO Bar Raspolaganje - - VLADA CRNE GORE UL. KARADJORDJEVA BB 1/1 0000002200022 1/1 0000002002698 1/1 6010000063091
2286	1 7	Školske zgrade i nauč-istr.zgr	2	P1 704	Svojina - CRNA GORA - UL. JOVANA TOMAŠEVIĆA BB Upravljanje - - JU OSNOVNA ŠKOLA MEKSIKO Bar 1/1 0000002200022 1/1 0000002002698

Podaci o objektima i posebnim djelovima						
Broj Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto	
					Raspodaganje - - VLADA CRNE GORE UL. KARADJORDJEVA BB	1/1 6010000063091
2286	2	Pomoćna zgrada	0	162	Svojina - CRNA GORA - UL. JOVANA TOMAŠEVIĆA BB Upravljanje - - JU OSNOVNA ŠKOLA MEKSIKO Bar Raspodaganje - - VLADA CRNE GORE UL. KARADJORDJEVA BB	1/1 0000002200022 1/1 0000002002698 1/1 6010000063091
2286	3	Zgrade u energetici	0	23	Svojina - CRNA GORA - UL. JOVANA TOMAŠEVIĆA BB Upravljanje - - JU OSNOVNA ŠKOLA MEKSIKO Bar Raspodaganje - - VLADA CRNE GORE UL. KARADJORDJEVA BB	1/1 0000002200022 1/1 0000002002698 1/1 6010000063091

Podaci o terecima i ograničenjima						
Broj Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
2286			1	Dvorište	10/03/2008	Pravo službenosti

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



2
Načelnik:
Predrag Spasić

Predrag Spasić dipl.pravnik

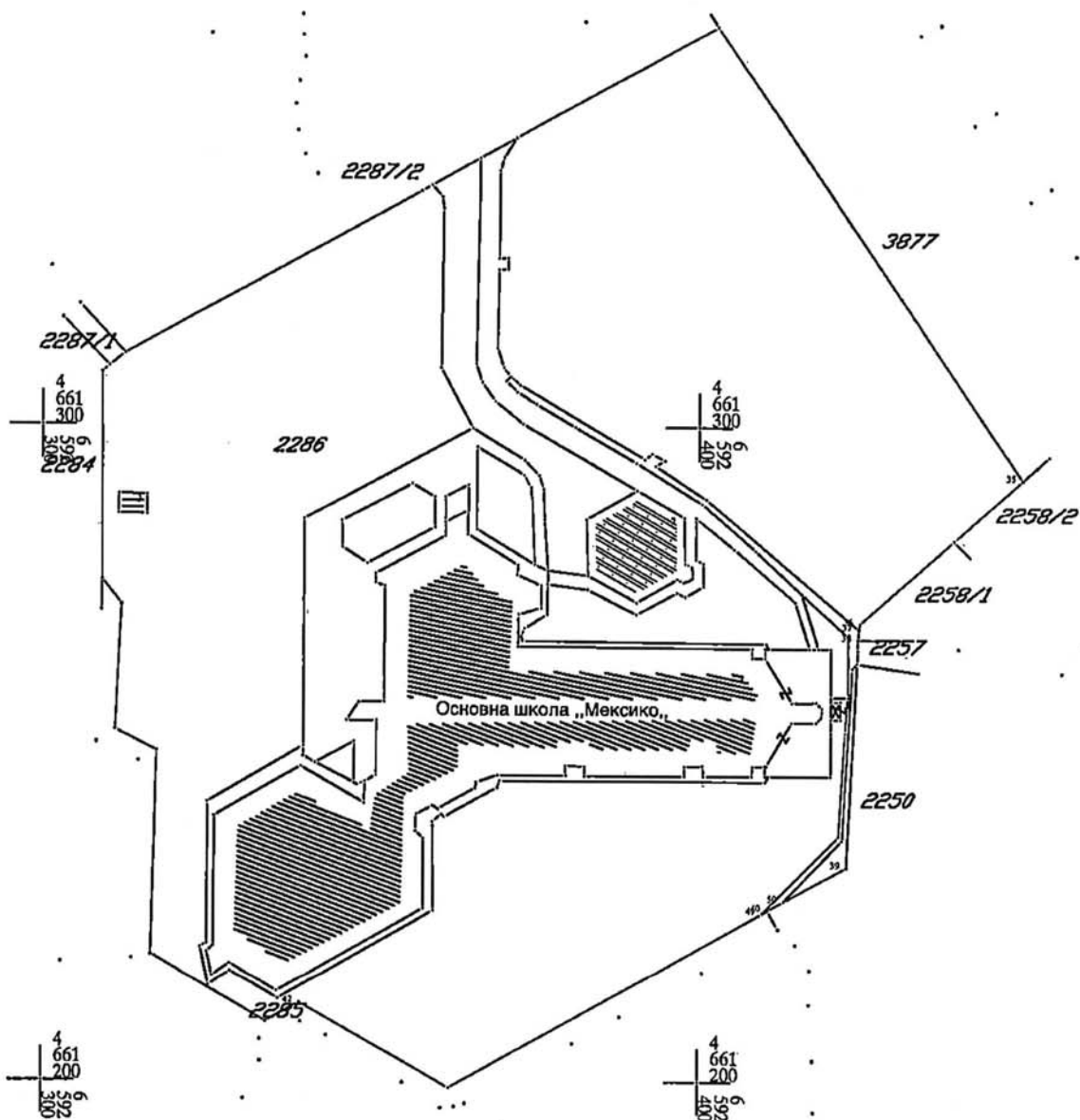
CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE
PODRUČNA JEDINICA: BAR
Broj: 460-dj-445/2019
Datum: 04.04.2019.



Katastarska opština: POLJE
Broj lista nepokretnosti:
Broj plana: 5
Parcela: 2286

KOPIJA PLANA

Razmjera 1: 1000



IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA
Obradio:

Micov



Ovjerava
Službeno lice:

Micov

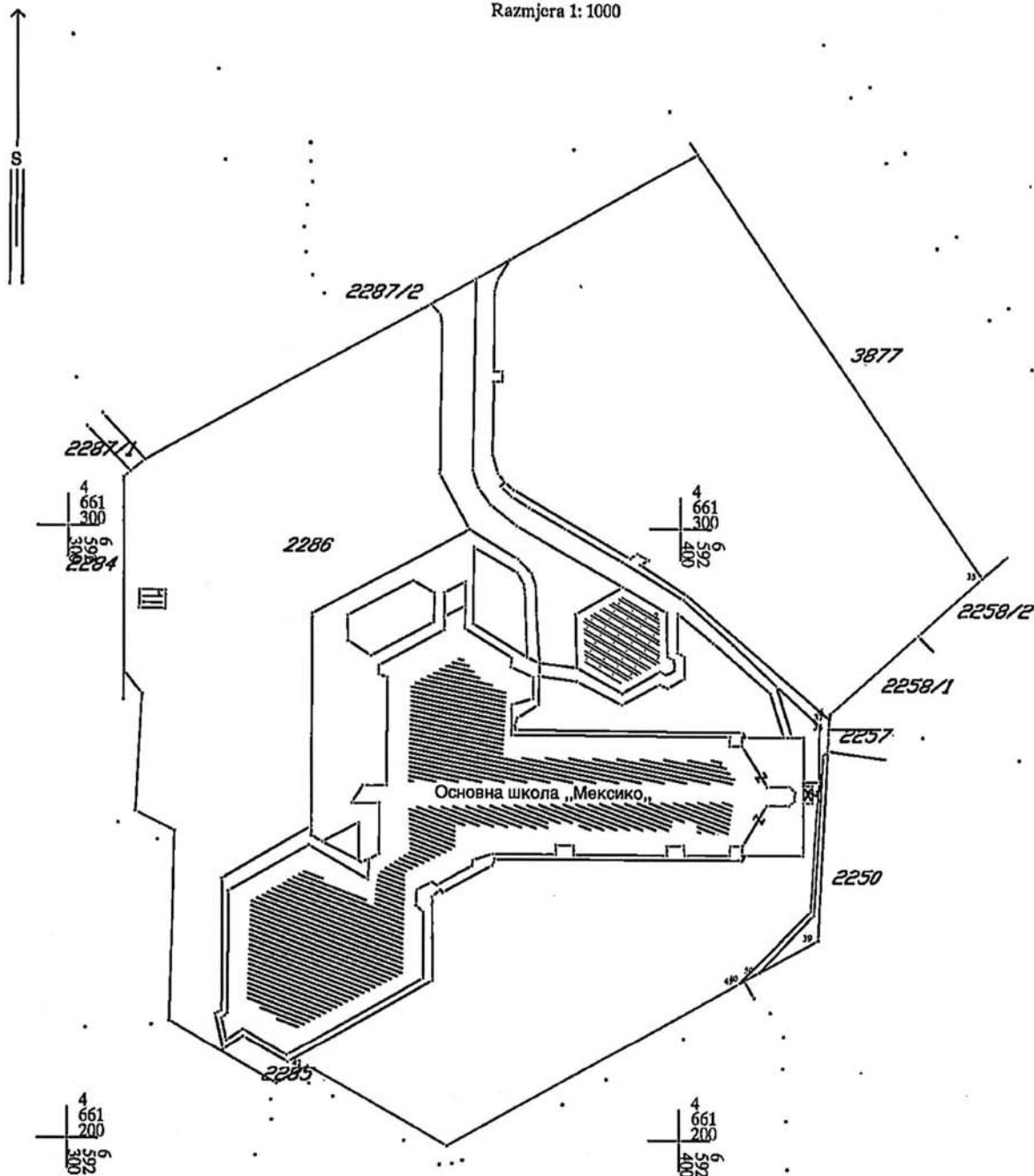
CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNOSTI
PODRUČNA JEDINICA: BAR
Broj: 460-dj-445/2019
Datum: 04.04.2019.



Katastarska opština: POLJE
Broj lista nepokretnosti:
Broj plana: 5
Parcela: 2286

KOPIJA PLANA

Razmjera 1:1000



IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA
Obradio: *Murćović*



Ovjerava
Službeno lice: *Murćović*

TEHNIČKI USLOVI

Za izradu projektne dokumentacije za priključenje na hidrotehničku infrastrukturu

a) Opšti dio

Vodovod:

- o Za registrovanje utroška vode cijelog objekta potrebno je ugraditi vodomjer u šahti u skladu sa tehničkim propisima. Šaht treba da bude lociran u posjedu investitora, 1m od ivice parcele gledajući iz pravca mjesta priključenja na ulični cjevovod. Predvidjeti posebno mjerenje potrošnje vode za stambeni i poslovni dio objekta.
- o Mjerenje isporučenih količina vode u objektima koji će se graditi ili postavljati na teritoriji Opštine Bar će se vršiti sledećim vodomjerima:
 - a) U objektima za individualno stanovanje – višestambenim vodomjerima sa mokrim ili suvim mehanizmom klase tačnosti »C« ili više i pripremom za daljinsko očitavanje putem radio veze.
 - b) U objektima za kolektivno stanovanje – višestambenim vodomjerom sa mokrim ili suvim mehanizmom klase tačnosti »C« ili više i sistemom za daljinsko očitavanje putem radio veze.
 - c) U objektima za obavljanje djelatnosti ili za smještaj sa profilom priključka na javni vodovod od 50mm ili većim – kombinovanim elektromagnetnim ili ultrazvučnim vodomjerom istog profila sa mogućnošću daljinskog.
 - d) U poslovnim prostorima u objektu – višestambenim vodomjerom sa mokrim ili suvim mehanizmom klase »C« ili više i sistemom za daljinsko očitavanje putem radio veze i radio frekventnim ventilom ispred vodomjera.
- o U objektima za kolektivno stanovanje, vodomjeri se ugrađuju u zajedničkim dijelovima stambene zgrade (hodnicima i holovima) uz obaveznu ugradnju manuelnog magnetnog ventila ispred vodomjera.
- o Za objekte sa više od četiri stambene jedinice (stambene zgrade) može se predvidjeti ugradnja kontrolnih vodomjere za svaki ulaz posebno (vertikalno). Vodovodnu šahtu obavezno izvesti sa drenažom, penjalicama i poklopcem tako postavljenim da se vodomjer ne nalazi neposredno ispod otvora poklopca. Za svaku stambenu jedinicu predvidjeti ugradnju mjernih uređaja-vodomjera smještenih u kasetama na etažama, stalno dostupnim za očitavanje, kontrolu i održavanje (max jedan ormar za jedan sprat, uz mogućnost zaključavanja radi obezbjeđenja od oštećenja i krađe vodomjera). Vodomjeri sa horizontalnom osovinom se moraju postaviti isključivo horizontalno, odnosno sa vertikalnom osovinom isključivo vertikalno, sa pravim komadom cijevi 3D-5D ispred vodomjera. Ukoliko se predvidi baštenski hidrant neophodno je odrediti subjekt koji će izmirivati naknadu za utrošenu vodu.
- o Kod vodomjera profila Ø50mm i više obavezno se ispred vodomjera ugrađuje zatvarač, hvatač nečistoće, MDK komad, ravni komad za smirenje toka vode, a iza vodomjera ravni komad i zatvarač. Iza vodomjera na koji je spojena hidrantska mreža objekta ili sprinkler sistem za gašenje požara, obavezno se ugrađuje zaštitnik od povratnog toka (nepovratni ventil). Dužina ravnog dijela za smirenje toka ispred i iza vodomjera zavisi o profilu vodomjera. Prilikom dimenzionisanja vodomjernog šahta voditi računa o dimenzijama armatura i fazonskih komada koji se ugrađuju.
- o Za vrstu materijala priključka na vodovodnu mrežu predvidjeti PEHD (polietilen) ili PP (polipropilen). Maksimalno dozvoljeni profil priključka

je Ø100mm, pri čemu profil priključka mora biti manji od profila ulične cijevi na koju se planira priključenje.

- o Direktno uzimanje vode iz javne vodovodne mreže preko hidroforских uređaja, dozvoljeno je samo kod cjevovoda prečnika Ø 200 mm i više. Uređaj za povišenje pritiska kod direktnog spoja na vodovodnu mrežu obavezno mora biti opremljen frekventnom regulacijom. Iz cjevovoda prečnika manjih od Ø200mm voda za uređaj za povišenje pritiska se može uzimati samo preko zatvorenog prelaznog rezervoara sa slobodnim nivoom vode.
- o Direktno uzimanje vode iz javnog cjevovoda za sprinkler instalaciju (preko priključka za objekat) dozvoljeno je samo u slučaju kada je ulični cjevovod prečnika većeg ili jednakog Ø 250 mm. Za prečnike uličnih cjevovoda manjeg od Ø 250 mm potrebno je izgraditi rezervoar dovoljne zapremine za potrebe sprinkler instalacija. Rezervoari se u ovom slučaju pune iz uličnog cjevovoda u skladu sa hidrauličkim proračunom iz projekta.

Fekalna kanalizacija:

- o Profil priključka i pad potrebno je odabrati u skladu sa izvedenim hidrauličkim proračunima, kao i na osnovu raspoloživih geodetskih kota. Minimalni profil priključka na gradsku kanalizacionu mrežu je Ø 160mm.
- o Sva neophodna geodetska mjerenja i uzdužne profile, predvidjeti tehničkom dokumentacijom.
- o Gradski sistem kanalizacione mreže je separatan, tako da se ne dozvoljava upuštanje atmosferskih voda u fekalnu kanalizaciju i obrnuto
- o Nije dozvoljeno gravitaciono priključenje podrumskih i suterenskih etaža objekta na fekalnu kanalizaciju.
- o Prilikom izrade projekta u dijelu ispuštanja otpadnih voda uzeti u obzir sve specifičnosti korisnika kanalizacije (kapacitet i tehnologija proizvodnje, količina, sastav i dinamika ispuštanja otpadnih voda, mogućnost recirkulacije i dr.), kao i ispoštovati "Pravilnik o kvaliteti i sanitarno-tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda u recipijent i javnu kanalizaciju, načinu i postupku ispitivanja kvaliteta otpadnih voda, min. broju ispitivanja i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda" (Sl.List CG br.45/08,9/10 i 26/12)
- o Za materijal za izradu priključka na fekalnu kanalizaciju predvidijeti atestirane PVC kanalizacione cijevi za uličnu kanalizaciju (tjemene nosivosti min SN4) ili PP (polipropilen).
- o Reviziona okna mogu biti kružnog ili četvrtastog poprečnog presjeka, monolitne AB, montažne AB i poliesterske izrade.
- o Na mjestima gdje je moguć uticaj morske vode predvidijeti šahte od poliestera.

Atmosferska kanalizacija

- o Neophodno je izvesti proračun oticanja sa predmetne parcele, krovova i uređenih površina i odabrati adekvatan profil priključka.
- o Sa izvršenim geodetskim mjerenjima, dati uzdužne profile odvodnih kanala i raspoložive padove samog priključka.
- o Reviziona okna i kišne slivnike projektovati u skladu sa tehničkim propisima za ovu vrstu djelatnosti.
- o Za materijal za izradu priključka na atmosfersku kanalizaciju predvidijeti PVC ili PE (polietilen).
- o Predvidjeti separatore za prečišćavanje voda sa parkinga i saobraćajnica, prije upuštanja ovih voda u gradsku atmosfersku kanalizaciju. Isto važi za sve zatvorene prostore u objektu koji služe za parkiranje automobila (garaže) površine veće od 50m².
- o Reviziona okna mogu biti kružnog ili četvrtastog poprečnog presjeka, monolitne AB, montažne AB i poliesterske izrade.

- o Na mjestima gdje je moguć uticaj morske vode predvidjeti šahte od poliestera

b) Postojeće hidrotehničke instalacije

- o U slučaju da je u granicama urbanističke parcele trasirana postojeća vodovodna cijev, koja se zadržava u planskom dokumentu, ili je planirana izgradnja nove mreže, neophodno je pridržavati se odredbi »Pravilnika o određivanju i održavanju zona i pojaseva sanitarne zaštite izvorišta i ograničenjima u tim zonama« („Službeni list Crne Gore”, br. 66/09 od 2. oktobra 2009.god.
Član. 32 - Pojas sanitarne zaštite određuje se oko glavnih cjevovoda i u zavisnosti od konfiguracije terena iznosi po 2m od osovine cjevovoda sa obje strane, a za cjevovode za vodosnabdijevanje do 200 stanovnika po 1m od osovine cjevovoda sa obje strane. U pojasu zaštite nije dozvoljena izgradnja objekata, postavljanje uređaja i vršenje radnji koje na bilo koji način mogu zagaditi vodu ili ugroziti stabilnost cjevovoda.
Za cjevovode profila DN 200mm i veće, u slučaju izgradnje objekata na trasi cjevovoda u zoni sanitarne zaštite, neophodno je obezbijediti slobodan prostor svijetlog otvora širine 4,0m i visine 3,0m.
- o Ako u granicama urbanističke parcele već postoji ili je planirana izgradnja fekalnog odnosno atmosferskog kolektora, nije dozvoljena izgradnja objekata, postavljanje uređaja i vršenje radnji u pojasu od 2m od osovine kolektora, koje na bilo koji način mogu ugroziti stabilnost cjevovoda.

c) Posebni dio

Priključenje na hidrotehničku infrastrukturu

- o Priključenje objekta na hidrotehničku infrastrukturu (vodovod, fekalnu i atmosfersku kanalizaciju) predvidjeti u skladu sa prostorno planskim dokumentom faza hidrotehnika.

d) Tehnička opremljenost projekta hidrotehničkih instalacija

I) Projekat unutrašnjih instalacija objekta

- Projekat treba da sadrži sve tekstualne i grafičke priloge za glavni projekat u skladu sa Pravilnikom o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije. Projekat unutrašnjih instalacija vodovoda i kanalizacije treba izraditi u skladu s pravilima struke i odredbama važeće zakonske regulative, a mora obuhvatiti interne instalacije vodovoda i kanalizacije.

II) Projekat uređenja

- U projektu dostaviti preglednu situaciju u odgovarajućoj razmjeri sa jasno naznačenim mjestom priključenja na gradsku ulični vodovodnu i kanizacionu mrežu.
- Na situaciji prikazati položaj sa naznačenim međusobnim rastojanjem planiranog objekta od postojećih i planiranih hidrotehničkih instalacija.
- Projektom obavezno prikazati detalj vodomjernog šahta - vodoinstalaterski i građevinski, sa specifikacijom i pravim dimenzijama fazonskih komada i armatura da bi dokazali usvojene dimenzije, osnovu i presjek kao i njegovu lokaciju na situaciji.

31 Tehnički direktor,
Alvin Tombarević

[Signature]



Izvršni direktor,
Zoran Pajović

[Signature]

Bragel 19



Društvo sa ograničenom odgovornošću
„Crnogorski elektrodistributivni sistem“
Podgorica, Ul. I. Milutinovića br. 12
tel: +382 20 408 400
fax: +382 20 408 413
www.cedis.me

Sektor za pristup mreži
Služba za pristup mreži Regiona 4
Bul. JNA br. 10, Bar
tel: +382 30 312 835
fax: +382 30 312 893
www.cedis.me
Broj 30-20-04-7850
U Baru, 26.07.2021. godine

Primljeno:	Broj	Prilog	Vrijednost
Org. jed.	04-460/19-2614		

CRNA GORA OPŠTINA BAR

Sekretarijat za imovinu, zastupanje i investicije

Predmet: Vaš zahtev broj 30-20-04-7255 od 06.07.2021. godine (vaš broj 04-460/19-2614 od 05.07.2021. godine) za izdavanje katastra podzemnih instalacija radi izrade projektno-tehničke dokumentacije za objekat Dnevni centar za djecu sa smetnjama u razvoju na urbanističkoj parceli (lokaciji) br. 2286, koju formira katastarska parcela broj 2286 KO Polje, u okviru urbanističke cjeline-bloka broj 1, u zoni "ŠŠ", u zahvatu DUP-a "Polje Zaljevo" (UTU broj 07-352/19-220 od 13.05.2019. godine).

Dostavljena dokumentacija:

- urbanističko tehnički uslovi za izradu tehničke dokumentacije broj 07-352/19-220 od 13.05.2019. godine;

Osnovni podaci:

- | | |
|-----------------------------|--|
| ▪ podnosioc zahtjeva | Sekretarijat za imovinu, zastupanje i investicije |
| ▪ oznaka lokacije | Na urbanističkoj parceli (lokaciji) br. 2286, koju formira katastarska parcela broj 2286 KO Polje, u okviru urbanističke cjeline-bloka broj 1, u zoni "ŠŠ", u zahvatu DUP-a "Polje Zaljevo" |
| ▪ planirani objekat | Dnevni centar za djecu sa smetnjama u razvoju |

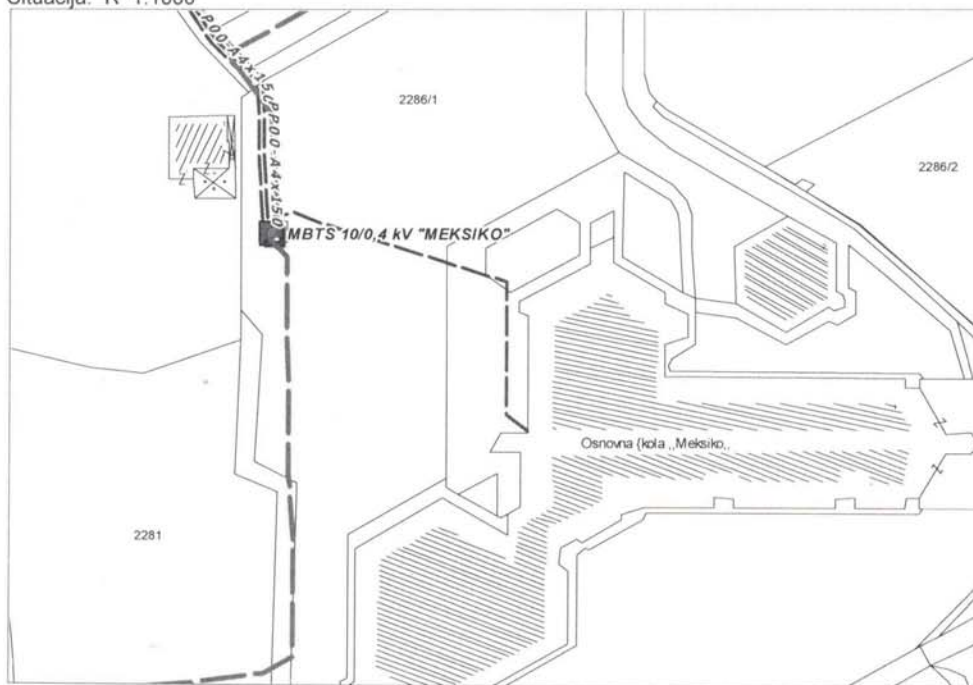
Na osnovu Vašeg zahtjeva obavještavamo vas sledeće:

I.

postoje elektroenergetski objekti 10 kV i 0,4 kV
te se **ne smiju vršiti radovi ili druge radnje ispod, iznad ili pored postojećih elektroenergetskih objekata, jer se time onemogućava ili ugrožava rad i funkcionisanje energetskog objekta i ugrožava sigurnost imovine i lica**

(ne odnosi na individualne priključke i javnu rasvjetu, jer iste podzemne instalacije nisu sadržane u postojećem katastru podzemnih instalacija)

Situacija: R 1:1000



- II. Zbog mogućnosti kolizije novopredviđenog objekta i postojećih elektroenergetskih objekata neophodno je objekat projektovati van zaštitne zone kablovskih vodova 10 i 0,4 kV.
- III. Za slučaj da se utvrdi da je neophodno izmještanje elektroenergetskih objekata tada se uz obezbijedjenu dokumentaciju za izgradnju, propisanu važećim Zakonom o izgradnji objekata, možete pokrenuti postupak dobijanja saglasnosti za izmještanje našeg elektroenergetskog objekta, podnošenjem zahtjeva nadležnoj organizacionoj jedinici CEDIS-a, Direkciji za pristup mreži i TIS, u kom slučaju bi troškove izmještanja, shodno navedenoj odredbi važećeg Zakona o energetici, snosio investitor objekta radi čije izradnje se vrši izmještanje.
- IV. Ovaj dokument važi do 27.07.2022. godine.

S poštovanjem!

Obradio: Tehničar za pristup mreži,
Dragan Barišić el.teh.

Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva
- Službi za pristup mreži Regiona 4
- a/a

CEDIS
Sektor za pristup mreži
Šef Službe za pristup mreži Regiona 4,
Milan Dragović spec.el.ing





Društvo sa ograničenom odgovornošću
„Crnogorski elektrodistributivni sistem“
Podgorica, U.I. Milutinovića br. 12
tel: +382 20 408 400
fax: +382 20 408 413
www.cedis.me

Sektor za pristup mreži
Služba za pristup mreži Regiona 4
Bul. JNA br. 10, Bar
tel: +382 30 312 835
fax: +382 30 312 893
www.cedis.me
Broj 30-20-04-10439
U Baru, 24.09.2021. godine

CRNA GORA
OPŠTINA BAR

Sekretarijat za imovinu, zastupanje i investicije

Bulevar revolucije br. 1; Bar

Prilagođeno:	Broj:	Prilog:	Vrijednost:
Org. jed.			
04-460/19-2614			

Predmet: Vaš zahtev broj 30-20-04-10177 od 17.09.2021. godine (vaš broj **04-460/19-2614** od **13.09.2021.** godine) za izdavanje tehničkih uslova za projektovanje i za izdavanje katastra podzemnih instalacija radi izrade projektno-tehničke dokumentacije za objekat - Dnevni centar za djecu sa smetnjama u razvoju, na urbanističkoj parceli (lokaciji) br. 2286, koju formira katastarska parcela broj 2286 KO Polje, u okviru urbanističke cjeline-bloka broj 1, u zoni "ŠS", u zahvatu DUP-a "Polje Zaljevo".

Dostavljena dokumentacija:

- urbanističko tehnički uslovi za izradu tehničke dokumentacije broj 07-352/19-220 od 13.05.2019. godine sa izvodom iz DUP-a.

Osnovni podaci:

- | | |
|-----------------------------|--|
| ▪ podnosioc zahtjeva | Sekretarijat za imovinu, zastupanje i investicije |
| ▪ oznaka lokacije | na katastarskoj parceli broj 2286/2 KO Polje |
| ▪ planirani objekat | Dnevni centar za djecu sa smetnjama u razvoju |

Na osnovu Zakona o energetici (SL CG br. 5/16, 51/17 i 82/20) i Pravila za funkcionisanje distributivnog sistema električne energije (SL CG br. 15/17), rješavajući zahtjev za izdavanje katastra postojećih podzemnih elektroenergetskih objekata obavještavamo vas sledeće:

- I. **Opština Bar - Sekretarijat za imovinu, zastupanje i investicije** obratio se CEDIS-u, dopisom broj 30-20-04-10177 od 17.09.2021. godine sa zahtjevom za izdavanje tehničkih uslova za projektovanje za objekat - Dnevni centar za djecu sa smetnjama u razvoju na katastarskoj parceli broj 2286/2 KO Polje, u okviru urbanističke cjeline-bloka broj 1, u zoni "ŠS", u zahvatu DUP-a "Polje Zaljevo". Uz zahtjev je dostavljen nacrt urbanističko tehničkih uslova broj 07-352/19-220 od 13.05.2019. godine.
U zahtjevu je navedeno da je lokacija budućeg objekta katastarska parcela broj 2286/2 KO Polje.

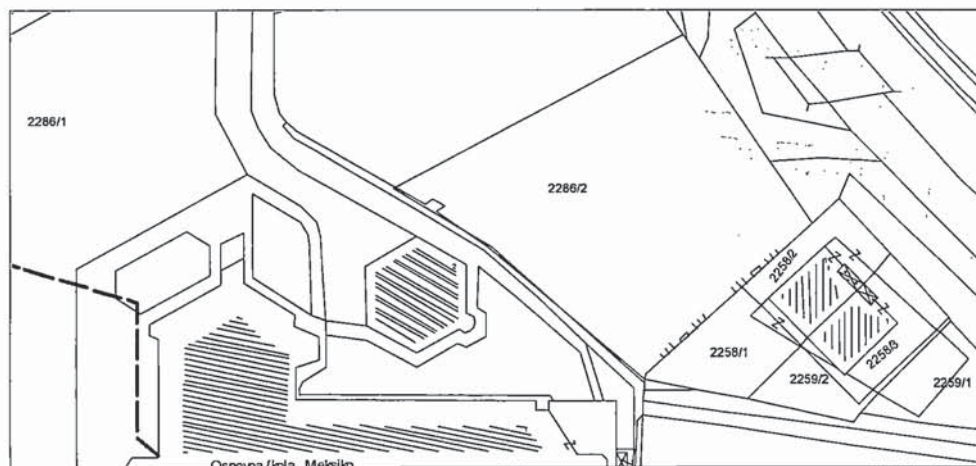
Uvidom u dostavljenu dokumentaciju utvrđeno je da u istoj nisu sadržani podaci o zahtijevanoj jednovremenoj snazi objekta i načinu obračuna potrošnje električne energije. **Bez ovih podataka se ne mogu izdati tehnički uslovi za izradu projektne dokumentacije.**

- II. Na osnovu predmetnog zahtjeva i shodno čl. 220 i 221 Zakona o energetici (SL CG br. 5/16, 51/17 i 82/20) i uvidom u postojeći katastar elektroenergetskih instalacija konstatujemo da na navedenoj lokaciji, na dijelu zahvata (na katastarskoj parceli broj **2286/2 KO Polje**)
ne postoje podzemni elektroenergetski objekti

(ne odnosi na individualne priključke i javnu rasvjetu, jer iste podzemne instalacije nisu sadržane u postojećem katastru podzemnih instalacija)

NAPOMENA: prema katastru podzemnih instalacija broj 30-20-04-7850 od 26.07.2021. godine (koji dostavljamo u prilogu) postoji više podzemnih elektroenergetskih objekata (kablovskih vodova 10 i 0,4 kV) koji se nalaze na katastarskoj parceli broj **2286/1 KO Polje**, koja čini dio urbanističke parcele (lokacije) br. 2286, koju formira katastarska parcela broj 2286 KO Polje, u okviru urbanističke cjeline-bloka broj 1, u zoni "ŠS", u zahvatu DUP-a "Polje Zaljevo".

Situacija: R 1:1000



III. Ovaj dokument važi do 24.09.2022. godine.

Prilog:

- katastar podzemnih instalacija broj 30-20-04-7850 od 26.07.2021. godine

Obradio: Tehničar za pristup mreži,
Dragan Barišić el.teh.

CEDIS
Sektor za pristup mreži
Šef Službe za pristup mreži Regiona 4,
Milan Dragović spec.el.ing



Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva
- Službi za pristup mreži Regiona 4
- a/a



DOO VODOVOD I KANALIZACIJA BAR

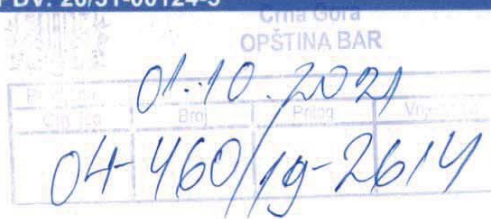
UI. Branka Čalovića br.13, 85000 BAR
030/312-938, 312-043
030/312-938

vodovodbar@t-com.me
info@vodovod.bar-me
www.vodovod.bar-me

PIB: 02054779 ♦ PDV: 20/31-00124-5

Broj.5863

Bar,27.09.2021.godine.



Sekretarijat za imovinu, zastupanje i investicije
Bulevar revolucije br.1

Predmet: Tehnički uslovi

Na osnovu Vašeg zahtjeva broj 04-460/19-2614, od 13.09.2021. godine, koji je zaveden u arhivi DOO »Vodovod i kanalizacija« - Bar dana 17.09.2021.godine pod brojem 5863, dostavljamo vam tehničke uslove:

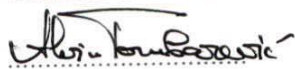
za izgradnju objekta "Dnevnog centra za djecu sa smetnjama u razvoju" na katastarskoj/urbanističkoj parceli broj 2286/2 KO Polje, u okviru urbanističke cjeline-bloka broj "1", u zoni "ŠŠ" u zahvatu DUP-a "Polje Zaljevo" u Baru, pod šifrom "SAD030".

Prilog:

- Tehnički uslovi

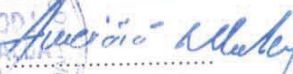
S poštovanjem,

Tehnički direktor


Alvin Tombarević



Izvršni Direktor


Mladen Đuričić



CKB 510-239-02
ATLAS 505-5761-54

SGM 550-6467-82
PBCG 535-10436-05

HB 520-19659-74
LB 565-544-07

NLB 530-20001-53

DOO "Vodovod i kanalizacija" - Bar

Broj: 5863

Bar, 27.09.2021.godine

Rješavajući zahtjev broj 04-460/19-2614 od 13.09.2021. godine Sekretarijata za imovinu, zastupanje i investicije, koji je zaveden u arhivi DOO »Vodovod i kanalizacija« - Bar, dana 17.09.2021.godine pod brojem 5863, izdaju se

TEHNIČKI USLOVI

Za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju objekta "Dnevnog centra za djecu sa smetnjama u razvoju" na katastarskoj/urbanističkoj parceli broj 2286/2 KO Polje, u okviru urbanističke cjeline-bloka broj "1", u zoni "ŠS" u zahvatu DUP-a "Polje Zaljevo" u Baru, pod šifrom "SAD030".

a) Opšti dio

Vodovod:

- Za registrovanje utroška vode cijelog objekta potrebno je ugraditi vodomjer u šahti u skladu sa tehničkim propisima. Šaht treba da bude lociran u posjedu investitora, 1m od ivice parcele gledajući iz pravca mjesta priključenja na ulični cjevovod. Predvidjeti posebno mjerenje potrošnje vode za stambeni i poslovni dio objekta.
- Mjerenje isporučenih količina vode u objektima koji će se graditi ili postavljati na teritoriji Opštine Bar će se vršiti sledećim vodomjerima:
 - a) U objektima za individualno stanovanje – višestambenim vodomjerima sa mokrim ili suvim mehanizmom klase tačnosti »C« ili više i pripremom za daljinsko očitavanje putem radio veze.
 - b) U objektima za kolektivno stanovanje – višestambenim vodomjerom sa mokrim ili suvim mehanizmom klase tačnosti »C« ili više.
 - c) U objektima za obavljanje djelatnosti ili za smještaj sa profilom priključka na javni vodovod od 50mm ili većim – kombinovanim elektromagnetnim ili ultrazvučnim vodomjerom istog profila sa mogućnošću daljinskog očitavanja.
 - d) U poslovnim prostorima u objektu – višestambenim vodomjerom sa mokrim ili suvim mehanizmom klase »C« ili više i sistemom za daljinsko očitavanje putem radio veze i radio frekventnim ventilom ispred vodomjera.
- U objektima za kolektivno stanovanje, vodomjeri se ugrađuju u zajedničkim dijelovima stambene zgrade (hodnicima i holovima) uz obaveznu ugradnju manuelnog magnetnog ventila ispred vodomjera.
- Za objekte sa više od četiri stambene jedinice (stambene zgrade) može se predvidjeti ugradnja kontrolnih vodomjere za svaki ulaz posebno (vertikalno). Vodovodnu šahtu obavezno izvesti sa drenažom, penjalicama i poklopcem tako postavljenim da se vodomjer ne nalazi neposredno ispod otvora poklopca. Za svaku stambenu jedinicu predvidjeti ugradnju mjernih uređaja – vodomjera smještenih u kasetama na etažama, stalno dostupnim za očitavanje, kontrolu i održavanje (max jedan ormar za jedan sprat, uz mogućnost zaključavanja radi obezbjeđenja od oštećenja i krađe vodomjera). Vodomjeri sa horizontalnom osovinom se moraju postaviti isključivo horizontalno, odnosno sa vertikalnom osovinom isključivo vertikalno, sa pravim komadom cijevi 3D-5D

ispred vodomjera. Ukoliko se predvidi baštenski hidrant neophodno je odrediti subjekt koji će izmirivati naknadu za utrošenu vodu.

- Kod vodomjera profila $\varnothing 50\text{mm}$ i više obavezno se ispred vodomjera ugrađuje zatvarač, hvatač nečistoće, MDK komad, ravni komad za smirenje toka vode, a iza vodomjera ravni komad i zatvarač. Iza vodomjera na koji je spojena hidrantska mreža objekta ili sprinkler sistem za gašenje požara, obavezno se ugrađuje zaštitnik od povratnog toka (nepovratni ventil). Dužina ravnog dijela za smirenje toka ispred i iza vodomjera zavisi o profilu vodomjera. Prilikom dimenzionisanja vodomjernog šahta voditi računa o dimenzijama armatura i fazonskih komada koji se ugrađuju.
- Za vrstu materijala priključka na vodovodnu mrežu predvidjeti PEHD (polietilen) ili PP (polipropilen). Maksimalno dozvoljeni profil priključka je $\varnothing 100\text{mm}$, pri čemu profil priključka mora biti manji od profila ulične cijevi na koju se planira priključenje.
- Direktno uzimanje vode iz javne vodovodne mreže preko hidroforskih uređaja, dozvoljeno je samo kod cjevovoda prečnika $\varnothing 200\text{ mm}$ i više. Uređaj za povišenje pritiska kod direktnog spoja na vodovodnu mrežu obavezno mora biti opremljen frekventnom regulacijom. Iz cjevovoda prečnika manjih od $\varnothing 200\text{mm}$ voda za uređaj za povišenje pritiska se može uzimati samo preko zatvorenog prelaznog rezervoara sa slobodnim nivoom vode.
- Direktno uzimanje vode iz javnog cjevovoda za sprinkler instalaciju (preko priključka za objekat) dozvoljeno je samo u slučaju kada je ulični cjevovod prečnika većeg ili jednakog $\varnothing 250\text{ mm}$. Za prečnike uličnih cjevovoda manjeg od $\varnothing 250\text{ mm}$ potrebno je izgraditi rezervoar dovoljne zapremine za potrebe sprinkler instalacija. Rezervoari se u ovom slučaju pune iz uličnog cjevovoda u skladu sa hidrauličkim proračunom iz projekta.

Fekalna kanalizacija:

- Profil priključka i pad potrebno je odabrati u skladu sa izvedenim hidrauličkim proračunima, kao i na osnovu raspoloživih geodetskih kota. Minimalni profil priključka na gradsku kanalizacionu mrežu je $\varnothing 160\text{mm}$.
- Sva neophodna geodetska mjerenja i uzdužne profile, predvidjeti tehničkom dokumentacijom.
- Gradski sistem kanalizacione mreže je separatan, tako da se ne dozvoljava upuštanje atmosferskih voda u fekalnu kanalizaciju i obrnuto
- Nije dozvoljeno gravitaciono priključenje podrumskih i suterenskih etaža objekta na fekalnu kanalizaciju.
- Prilikom izrade projekta u dijelu ispuštanja otpadnih voda uzeti u obzir sve specifičnosti korisnika kanalizacije (kapacitet i tehnologija proizvodnje, količina, sastav i dinamika ispuštanja otpadnih voda, mogućnost recirkulacije i dr.), kao i ispoštovati "Pravilnik o kvaliteti i sanitarno-tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda, načinu i postupku ispitivanja kvaliteta otpadnih voda i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda" Sl. list Crne Gore", br.056/2019
- Za materijal za izradu priključka na fekalnu kanalizaciju predvidjeti atestirane PVC kanalizacione cijevi za uličnu kanalizaciju (tjemene nosivosti min SN4) ili PP (polipropilen).
- Revizionna okna mogu biti kružnog ili četvrtastog poprečnog presjeka, monolitne AB, montažne AB i poliesterske izrade.
- Na mjestima gdje je moguć uticaj morske vode predvidjeti šahte od poliestera.

Atmosferska kanalizacija

- Neophodno je izvesti proračun oticanja sa predmetne parcele, krovova i uređenih površina i odabrati adekvatan profil priključka.
- Sa izvršenim geodetskim mjeranjima, dati uzdužne profile odvodnih kanala i raspoložive padove samog priključka.
- Reviziona okna i kišne slivnike projektovati u skladu sa tehničkim propisima za ovu vrstu djelatnosti.
- Za materijal za izradu priključka na atmosfersku kanalizaciju predvidjeti PVC ili PE (polietilen).
- Predvidjeti separatore za prečišćavanje voda sa parkinga i saobraćajnica, prije upuštanja ovih voda u gradsku atmosfersku kanalizaciju. Isto važi za sve zatvorene prostore u objektu koji služe za parkiranje automobila (garaže) površine veće od 50m².
- Reviziona okna mogu biti kružnog ili četvrtastog poprečnog presjeka, monolitne AB, montažne AB i poliesterske izrade.
- Na mjestima gdje je moguć uticaj morske vode predvidjeti šahte od poliestera

b) Postojeće hidrotehničke instalacije

- U slučaju da je u granicama urbanističke parcele trasirana postojeća vodovodna cijev, koja se zadržava u planskom dokumentu, ili je planirana izgradnja nove mreže, neophodno je pridržavati se odredbi »Pravilnika o određivanju i održavanju zona i pojaseva sanitarne zaštite izvorišta i ograničenjima u tim zonama« („Službeni list Crne Gore“, br. 66/09 od 2. oktobra 2009.god.
Član. 32 - Pojas sanitarne zaštite određuje se oko glavnih cjevovoda i u zavisnosti od konfiguracije terena iznosi po 2m od osovine cjevovoda sa obje strane, a za cjevovode za vodosnabdijevanje do 200 stanovnika po 1m od osovine cjevovoda sa obje strane. U pojasu zaštite nije dozvoljena izgradnja objekata, postavljanje uređaja i vršenje radnji koje na bilo koji način mogu zagaditi vodu ili ugroziti stabilnost cjevovoda.
Za cjevovode profila DN 200mm i veće, u slučaju izgradnje objekata na trasi cjevovoda u zoni sanitarne zaštite, neophodno je obezbijediti slobodan prostor svijetlog otvora širine 4,0m i visine 3,0m.
- Ako u granicama urbanističke parcele već postoji ili je planirana izgradnja fekalnog odnosno atmosferskog kolektora, nije dozvoljena izgradnja objekata, postavljanje uređaja i vršenje radnji u pojasu od 2m od osovine kolektora, koje na bilo koji način mogu ugroziti stabilnost cjevovoda.
- U slučaju potrebe izmještanja postojećih hidrotehničkih instalacija (čije zadržavanje nije predviđeno prostorno-planskim dokumentom) sa urbanističke parcele, neophodno je izraditi projekat izmještanja postojećeg cjevovoda shodno predmetnom DUP-u i tehničkim uslovima DOO »Vodovod i kanalizacija« - Bar. Ukoliko trasa novog (izmještenog) cjevovoda prolazi kroz predmetnu urbanističku parcelu, projekat može biti u sklopu glavnog projekta planiranog objekta.

c) Posebni dio

Vodovod:

Priključenje objekta na vodovodnu mrežu predvidjeti u skladu sa predmetnim planskim dokumentom - faza hidrotehnika na planirani cjevovod DN 100mm.

Fekalna kanalizacija:

- Priključenje objekta na fekalnu kanalizaciju predvidjeti u skladu sa predmetnim planskim dokumentom - faza hidrotehnika na planirani kolektor DN 250mm.

Atmosferska kanalizacija:

- Priključenje objekta na atmosfersku kanalizaciju predvidjeti u skladu sa predmetnim planskim dokumentom - faza hidrotehnika na planirani kolektor DN 250mm.

d) Tehnička opremljenost projekta hidrotehničkih instalacija

I) Projekat unutrašnjih instalacija objekta

- Projekat treba da sadrži sve tekstualne i grafičke priloge za glavni projekat u skladu sa važećim *Pravilnikom o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije*. Projekat unutrašnjih instalacija vodovoda i kanalizacije treba izraditi u skladu s pravilima struke i odredbama važeće zakonske regulative, a mora obuhvatiti interne instalacije vodovoda i kanalizacije.

II) Projekat uređenja

- U projektu dostaviti preglednu situaciju u odgovarajućoj razmjeri sa jasno naznačenim mjestom priključenja na gradsku uličnu vodovodnu i kanalizacionu mrežu.
- Na situaciji prikazati položaj sa naznačenim međusobnim rastojanjem planiranog objekta od postojećih i planiranih hidrotehničkih instalacija.
- Projektom obavezno prikazati detalj vodomjernog šahta - vodoinstalaterski i građevinski, sa specifikacijom i pravim dimenzijama fazonskih komada i armatura da bi dokazali usvojene dimenzije, osnovu i presjek kao i njegovu lokaciju na situaciji.

P.J. Razvoj:



Hasanbegović A.

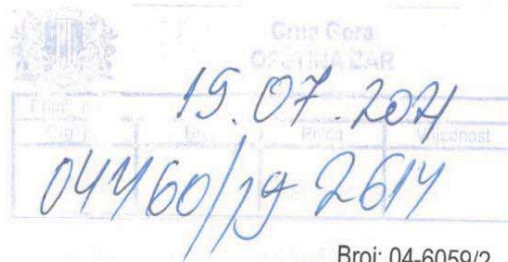
Tehnički direktor:



Alvin Tombarević



CRNA GORA
UPRAVA ZA SAOBRAĆAJ



Broj: 04-6059/2
Podgorica, 16.07.2021. godine

Briganc

OPŠTINA BAR

Sekretarijat za imovinu, zastupanje i investicije

Uprave za saobraćaj, rješavajući po zahtjevu **Opštine Bar- Sekretarijat za imovinu, zastupanje i investicije** br. 04-460/19-2614 od 05.07.2021.godine zaveden kod Uprave za saobraćaj pod brojem 04-6059/1 dana 09.07.2021.godine, za izdavanje saobraćajno tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju priključka na magistralni put M-1 dionica Bar - Ulcinj, urbanistička parcela UP286/2 koju čini katastarska parcela br. 2286/2 KO Polje u okviru urbanističkog bloka 1 zona "SŠ" DUP-a "Polje-Zaljevo", a shodno članu 82 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. List CG,, br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20) i članu 81 Zakona o putevima („Sl. List CG,, br.82/20) izdaje sljedeće;

SAOBRAĆAJNO - TEHNIČKI USLOVI ZA IZRADU PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

1. Opšti saobraćajno - tehnički uslovi

Opšti saobraćajno tehnički uslovi u konkretnom slučaju definisani su planskim dokumentom DUP-om "Polje - Zaljevo", kao i Urbanističko tehničkim uslovima propisanim od strane **Sekretarijat za uređenje prostora Opštine Bar**.

Priključenje urbanističkih parcela na magistralni put definisano je preko mreže javnih puteva nižeg ranga shodno važećem DUP-u.

Uprava za saobraćaj shodno članu 81 Zakona o putevima („Sl. List CG,, br.82/20) može da odobri priključenje da državni magistralni put ako nije moguće izvršiti priključenje preko neke od saobraćajnica nižeg reda koje su već priključene na magistralni put i ako priključenje neće uticati na bezbjedno odvijanje saobraćaja na magistralnom putu.

Za odobrenje privremenog priključka neophodno je ispunjenje sledećih uslova.

2. Posebni saobraćajno -tehnički uslovi

Na priključcima prilaznih puteva sa državnim **magistralnim** putem neophodno je obezbijediti odgovarajuću preglednost za učesnike u saobraćaju.

Računska brzina za proračun priključaka na državni put je dozvoljena brzina na državnim putu a to je $V_r = 60\text{Km/h}$.

Radijuse isključnih i ulivnih traka sa i na državni put projektovati po važećim propisima i standardima za računsku brzinu $V_r = 60\text{Km/h}$.

Mjerodavno vozilo za proračun definiše se na osnovu potrebe prilaznog puta u konkretnom slučaju to je putničko vozilo.

Obavezno je sagledavanje šireg prostora i definisanje prilaza –priključka sa mogućnosti objedinjavanja više prilaza u jedan jedinstveni prilaz – priključak,

Voditi računa o postojećem podzemnom prolazu za pješake kao i postojeće stepenište.

Horizontalna i vertikalna signalizacija mora biti upodobljena sa kategorijom puta na koji se vrši priključenje. Odvod atmosferske vode sa platoa, prilaznog puta i planiranih objekata predvidjeti tako da atmosferske vode ne dotiču državni put.

Voditi računa o spoju postojećeg i novog asfalta i obavezno za ulivno izlivne trake i sami priključak koristiti materijale koji odgovaraju materijalima predmetnog magistralnog puta.

Neophodno je sagledati sve navedene parametre i ako je iste moguće ispoštovati pristupiti izradi Glavnog projekta priključenje.

Projektnu dokumentaciju, Glavni projekat – faza saobraćaja – priključak na magistralni put urađenu u skladu sa gore propisanim opštim i posebnim uslovima, važećim propisima i standardima sa izvještajem o izvršenoj kontroli Glavnog projekta (izvještaj o reviziji) dostaviti Upravi za saobraćaj za izdavanje saobraćajne saglasnosti.

OBRADILI,
Radojica Poleksić, dipl.ing.građ.

P. Poleksić
Marko Spahić, građ. tehničar

M. Spahić
Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva x 2
- U spise predmet
- Arhivi

DIREKTOR,
Savo Parača





Crna Gora
Opština Bar

Adresa: Bulevar revolucije br. 1
Bar, Crna Gora
tel: +382 30 301 495
fax: +382 30 301 495
email: igor.milosevic@bar.me
www.bar.me

Služba Glavnog gradskog arhitekta

Br: UPI 15-333/21-63/1

Datum: 17.11.2021. godine

Glavni gradski arhitekta (u daljem tekstu GGA) Opštine Bar, rješavajući po zahtjevu br. UPI 15-333/21-63 od 10.11.2021. godine, koji podnosi Sekretarijat za imovinu, zastupanje i investicije, Opština Bar, za davanje saglasnosti GGA na idejno rješenje objekta - „Dnevni centar za djecu sa smetnjama u razvoju”, spratnosti P+1, u kome je predmetni objekat planiran na lokaciji, katastarska/UP 2286 KO Polje, blok 1, u zahvatu DUP-a „Polje – Zaljevo”, Opština Bar, a na osnovu čl. 88 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 064/17 od 06.10.2017, 044/18 od 06.07.2018, 063/18 od 28.09.2018, 11/19 od 19.02.2019 i 82/20 od 06.08.2020.) i čl.18 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 056/14 od 24.12.2014, 020/15 od 24.04.2015, 040/16 od 30.06.2016 i 037/17 od 14.06.2017.), donosi:

RJEŠENJE

Sekretarijatu za imovinu, zastupanje i investicije - Opština Bar, daje se saglasnost na idejno rješenje objekta - „Dnevni centar za djecu sa smetnjama u razvoju”, spratnosti P+1, u kome je predmetni objekat planiran na lokaciji, katastarska/UP 2286 KO Polje, blok 1, u zahvatu DUP-a „Polje - Zaljevo”, Opština Bar, u pogledu usaglašenosti sa smjernicama za oblikovanje i materijalizaciju, kao i osnovnim urbanističkim parametrima (indeks izgrađenosti, indeks zauzetosti, spratnost odnosno visina objekta i odnos prema građevinskoj liniji), definisanih predmetnim planskim dokumentom.

Obrazloženje

Sekretarijat za imovinu, zastupanje i investicije - Opština Bar, podnio je zahtjev br. UPI 15-333/21-63 od 10.11.2021. godine, za davanje saglasnosti GGA na idejno rješenje objekta - „Dnevni centar za djecu sa smetnjama u razvoju”, spratnosti P+1, u kome je predmetni objekat planiran na lokaciji, katastarska/UP 2286 KO Polje, blok 1, u zahvatu DUP-a „Polje – Zaljevo”, Opština Bar. Uz zahtjev je dostavljeno idejno rješenje navedenog objekta u digitalnoj formi, urađeno od strane „REPUBLIČKOG ZAVODA ZA URBANIZAM I PROJEKTOVANJE AD” - Podgorica, elektronski je potpisano od strane ovlaštenog lica.

Sastavni dio idejnog rješenja su Urbanističko-tehnički uslovi (UTU), Sekretarijata za uređenje prostora br. 07-352/18-7 od 22.03.2021. godine, koji propisuju uslove za izgradnju objekta na predmetnoj lokaciji. U izdatim UTU figuriše katastarska parcela br. 2286 KO Polje, kao jedinstvena. Ova parcela je elaboratom parcelacije, podjeljena na 2286/1 i 2286/2 KO Polje. Katastarska parcela, na kojoj se planira predmetni objekat je 2286/2 KO Polje, a ova promjena je kroz elaborat parcelacije sprovedena u listu nepokretnosti br. 2346.

U skladu sa ovlaštenjem iz člana 87 stav 4 tačka 1 i člana 88, stav 1 i stav 3 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, GGA je razmotrio zahtjev imenovanog i navedeno idejno rješenje objekta - „Dnevni centar za djecu sa smetnjama u razvoju” u kome je predmetni objekat planiran na lokaciji,

katastarska/UP 2286 KO Polje, blok 1, u zahvatu DUP-a „Polje - Zaljevo“, Opština Bar, odnosno, na katastarskoj parceli br. 2286/2 KO Polje, Opština Bar, dajući saglasnost iz sledećih razloga:

Saglasnost na idejno rešenje objekta se izdaje u cilju sprovođenja Državnih smjernica razvoja arhitekture, u skladu sa čl. 87 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata. Na osnovu čl. 215 navedenog zakona, do donošenja Državnih smjernica razvoja arhitekture primenjuju se smjernice iz planskog dokumenta, u predmetnom slučaju iz DUP-a „Polje - Zaljevo“, u Opštini Bar, koji se odnose na oblikovanje i materijalizaciju objekata.

U postupku koji je prethodio donošenju ovog rešenja je utvrđeno da je idejno rešenje urađeno u skladu sa članom 76 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, odnosno sa Stručnim uputstvom za primenu člana 87 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, br. 101-26/99 od 14.03.2018. godine i u skladu sa pravilima struke.

Pri obrazlaganju ovog rešenja GGA ukazuje da je prvostepeno rešenje donijeto bez izjašnjavanja stranke o rezultatima ispitnog postupka, u skladu sa čl. 113, stav 1, tačka 2. Zakona o upravnom postupku.

Na osnovu uvida u tekstualnu i grafičku dokumentaciju, konstatovano je da su arhitektonske karakteristike predloženog idejnog rešenja u skladu sa smjernicama iz DUP Polje - Zaljevo“, u odnosu na arhitektonsko oblikovanje i materijalizaciju objekta.

U skladu sa izloženim pravnim i činjeničnim stanjem stvari, GGA je utvrdio da su se stekli uslovi za davanje saglasnosti, po zahtjevu koji podnosi Sekretarijat za imovinu zastupanje i investicije Opština Bar, na idejno rešenje objekta - „Dnevni centar za djecu sa smetnjama u razvoju“, spratnosti P+1, u kome je predmetni objekat planiran na lokaciji, katastarska/UP 2286 KO Polje, blok 1, u zahvatu DUP-a „Polje – Zaljevo“, Opština Bar, u pogledu usaglašenosti sa smjernicama za oblikovanje i materijalizaciju, kao i osnovnim urbanističkim parametrima (indeks izgrađenosti, indeks zauzetosti, spratnost odnosno visina objekta i odnos prema građevinskoj liniji), definisanih predmetnim planskim dokumentom.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu ekologije, prostornog planiranja i urbanizma u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se ulaže preko ove Službe i taksira sa 3,00 € administrativne takse na žiro račun br. 510-8096777-61.



Glavni gradski arhitekta
Arh. Igor D. Milošević, spec.sci.

Dostavljeno:

- Sekretarijatu za imovinu, zastupanje i investicije - Opština Bar
- a/a

Kontakt osoba: Igor Milošević
tel: 030/301-495
email: igor.milosevic@bar.me



Crna Gora
Ministarstvo ekologije,
prostornog planiranja i urbanizma

Adresa: IV proletarske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 200
fax: +382 20 446 215

Broj: 08 -332/22 -927/2

Podgorica, 22.02.2022. godine

OPŠTINA BAR

Sekretarijat za imovinu, zastupanje i investicije

Vido Dabanović, sekretar



Crna Gora
OPŠTINA BAR

BAR

Primljeno: 04.03.2022.			
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
04-360/2019-2614			

Poštovani,

Aktom broj 04 - 460/19 - 2614 od 27.01.2022. godine, obratili ste se ovom ministarstvu u vezi urbanističkih parametara – indeksa zauzetosti, a povodom zahtjeva AD Republički zavod za urbanizam i projektovanje, iz Podgorice, koji se odnosi na pitanje da li se indeks zauzetosti računa u skladu sa definicijom iz važećeg planskog dokumenta ili u skladu sa Pravilnikom o bližem sadržaju i formi planskih dokumenata ("Službeni list CG", broj 91/20).

S tim u vezi, ukazujemo da je odredbom člana 74 stav 4 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18 i 82/20) propisano da je Ministarstvo dužno da urbanističko – tehničke uslove izda u skladu sa planskim dokumentom.

S druge strane, Uredbom o povjeravanju poslova Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma jedinicama lokalne samouprave, poslovi državne uprave iz nadležnosti Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma iz člana 74 st. 1, 4, 5, 6, 7, 9 i 10 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, povjereni su opštinama, među kojima je i Opština Bar - **koje treba da postupaju u skladu sa članom 74 stav 4 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata odnosno da urbanističko – tehničke uslove izdaju u skladu sa planskim dokumentom.**



MINISTAR

Prof. dr Ratko Mitrović



republički zavod za urbanizam i projektovanje ad podgorica

IZJAVE ODGOVORNIH INŽENJERA-OBRAZAC 3

OBRAZAC 3

IZJAVA ODGOVORNOG INŽENJERA DA JE TEHNIČKA DOKUMENTACIJA IZRAĐENA U SKLADU SA VAŽEĆIM PROPISIMA

OBJEKAT ¹	Dnevni centar za djecu sa smetnjama u razvoju
LOKACIJA ²	UP 2286, blok 1-DUP „Polje Zaljevo“ u Baru, kp 2286, KO Polje, Bar
VRSTA I DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE ³	Glavni projekat Arhitektonski projekat Arhitektura
ODGOVORNI INŽENJER ⁴	Dragana Čukić, dipl.inž.arh.

IZJAVLJUJEM,

da je ovaj projekat urađen u skladu sa:

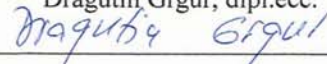
- Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata i podzakonskim aktima donesenim na osnovu navedenog zakona;
- posebnim propisima koji direktno ili na drugi način utiču na osnovne zahtjeve za objekte;
- pravilima struke i
- urbanističko-tehničkim uslovima.


(potpis odgovornog inženjera)

Podgorica, jul, 2022. god.



Izvršni direktor
Dragutin Grgur, dipl.ecc.


(potpis odgovornog lica)

¹ Naziv projektovanog objekta

² Mjesto građenja, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska parcela

³ Idejno rješenje, idejni projekat, glavni projekat odnosno projekat izvedenog objekta

⁴ Ime i prezime odgovornog inženjera."

OBRAZAC 3

IZJAVA ODGOVORNOG INŽENJERA DA JE TEHNIČKA DOKUMENTACIJA
IZRAĐENA U SKLADU SA VAŽEĆIM PROPISIMA

OBJEKAT¹ Dnevni centar za djecu sa smetnjama u razvoju

LOKACIJA² UP 2286, blok 1-DUP „Polje Zaljevo“ u Baru, kp 2286,
KO Polje, Bar

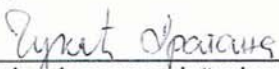
VRSTA I DIO Glavni projekat
TEHNIČKE Arhitektonski projekat
DOKUMENTACIJE³ Uređenje terena - Arhitektura

ODGOVORNI INŽENJER⁴ Dragana Čukić, dipl.inž.arh.

IZJAVLJUJEM,

da je ovaj projekat urađen u skladu sa:

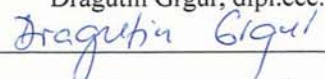
- Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata i podzakonskim aktima donešenim na osnovu navedenog zakona;
- posebnim propisima koji direktno ili na drugi način utiču na osnovne zahtjeve za objekte;
- pravilima struke i
- urbanističko-tehničkim uslovima.


(potpis odgovornog inženjera)

Podgorica, jul, 2022. god.



Izvršni direktor
Dragutin Grgur, dipl.ecc.


(potpis odgovornog lica)

¹ Naziv projektovanog objekta

² Mjesto građenja, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska parcela

³ Idejno rješenje, idejni projekat, glavni projekat odnosno projekat izvedenog objekta

⁴ Ime i prezime odgovornog inženjera."

OBRAZAC 3

**IZJAVA ODGOVORNOG INŽENJERA DA JE TEHNIČKA DOKUMENTACIJA
IZRAĐENA U SKLADU SA VAŽEĆIM PROPISIMA**

OBJEKAT ¹	DNEVNI CENTAR ZA DJECU SA SMETNJAMA U RAZVOJU
LOKACIJA ²	UP A 2286, blok 1-DUP „Polje Zaljevo“ u Baru, kp 2286, KO Polje, Bar
VRSTA I DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE ³	Glavni projekat 2.1.3. UREĐENJE TERENA - PEJZAŽNA ARHITEKTURA
ODGOVORNI INŽENJER ⁴	Vesna Jovović, dipl. inž. pejz. arh.

I Z J A V L J U J E M,

da je ovaj projekat urađen u skladu sa:

- Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata i podzakonskim aktima donesenim na osnovu navedenog zakona;
- posebnim propisima koji direktno ili na drugi način utiču na osnovne zahtjeve za objekte;
- pravilima struke i
- urbanističko-tehničkim uslovima.

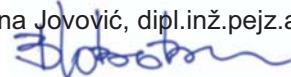


(potpis odgovornog inženjera)

Podgorica, jul, 2022.g.



Vesna Jovović, dipl. inž. pejz. arh.



(potpis odgovornog lica)

¹ Naziv projektovanog objekta

² Mjesto građenja, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska parcela

³ Idejno rješenje, idejni projekat, glavni projekat odnosno projekat izvedenog objekta

⁴ Ime i prezime odgovornog inženjera."

OBRAZAC 3

**IZJAVA ODGOVORNOG INŽENJERA DA JE TEHNIČKA DOKUMENTACIJA
IZRAĐENA U SKLADU SA VAŽEĆIM PROPISIMA**

OBJEKAT₁ Dnevni centar za djecu sa smetnjama u razvoju

LOKACIJA₂ UP 2286, blok 1-DUP „Polje Zaljevo“ u Baru, kp 2286,
KO Polje, Bar


VRSTA I DIO Glavni projekat
TEHNIČKE Građevinski projekat
DOKUMENTACIJE₃ Konstrukcija

ODGOVORNI
INŽENJER₄ Draško Bašović, dipl.ing.građ.

IZJAVLJUJEM,

da je ovaj projekat urađen u skladu sa:

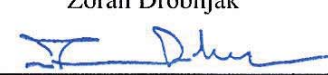
- Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata i podzakonskim aktima donesenim na osnovu navedenog zakona;
- posebnim propisima koji direktno ili na drugi način utiču na osnovne zahtjeve za objekte;
- pravilima struke i
- urbanističko-tehničkim uslovima.


(potpis odgovornog inženjera)

Podgorica, jul, 2022. god.



Izvršni direktor
Zoran Drobniak


(potpis odgovornog lica)

¹ Naziv projektovanog objekta

² Mjesto građenja, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska parcela

³ Idejno rješenje, idejni projekat, glavni projekat odnosno projekat izvedenog objekta

⁴ Ime i prezime odgovornog inženjera.”

OBRAZAC 3

**IZJAVA ODGOVORNOG INŽENJERA DA JE TEHNIČKA DOKUMENTACIJA
IZRAĐENA U SKLADU SA VAŽEĆIM PROPISIMA**

OBJEKAT ₁	Dnevni centar za djecu sa smetnjama u razvoju
LOKACIJA ₂	UP 2286, blok 1-DUP „Polje Zaljevo“ u Baru, kp 2286, KO Polje, Bar
VRSTA I DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE ₃	Glavni projekat Građevinski projekat Hidrotehničke instalacije
ODGOVORNI INŽENJER ₄	Draško Bašović, dipl. ing. građ.

IZJAVLJUJEM,

da je ovaj projekat urađen u skladu sa:

- Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata i podzakonskim aktima donesenim na osnovu navedenog zakona;
- posebnim propisima koji direktno ili na drugi način utiču na osnovne zahtjeve za objekte;
- pravilima struke i
- urbanističko-tehničkim uslovima.


(potpis odgovornog inženjera)

Podgorica, 1. jul, 2022. god.



Izvršni direktor
Zoran Drobnjak



(potpis odgovornog lica)

OBRAZAC 3

IZJAVA ODGOVORNOG INŽENJERA DA JE TEHNIČKA DOKUMENTACIJA
IZRAĐENA U SKLADU SA VAŽEĆIM PROPISIMA

OBJEKAT ¹	Dnevni centar za djecu sa smetnjama u razvoju
LOKACIJA ²	UP 2286, blok 1-DUP „Polje Zaljevo“ u Baru, kp 2286, KO Polje, Bar
VRSTA I DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE ³	Glavni projekat Građevinski projekat Uređenje terena - Saobraćaj
ODGOVORNI INŽENJER ⁴	Ilinka Petrović, dipl.ing.građ.

IZJAVLJUJEM,

da je ovaj projekat urađen u skladu sa:

- Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata i podzakonskim aktima donesenim na osnovu navedenog zakona;
- posebnim propisima koji direktno ili na drugi način utiču na osnovne zahtjeve za objekte;
- pravilima struke i
- urbanističko-tehničkim uslovima.



(potpis odgovornog inženjera)

Podgorica, jul, 2022. god.



Izvršni direktor
Dragutin Grgur, dipl.ecc.



(potpis odgovornog lica)

¹ Naziv projektovanog objekta

² Mjesto građenja, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska parcela

³ Idejno rješenje, idejni projekat, glavni projekat odnosno projekat izvedenog objekta

⁴ Ime i prezime odgovornog inženjera."

IZJAVA ODGOVORNOG INŽENJERA DA JE TEHNIČKA DOKUMENTACIJA
IZRAĐENA U SKLADU SA VAŽEĆIM PROPISIMA

OBJEKAT¹ Dnevni centar za djecu sa smetnjama u razvoju

LOKACIJA² UP 2286, blok 1-DUP „Polje Zaljevo“ u Baru, kp 2286,
KO Polje, Bar


VRSTA I DIO Glavni projekat
TEHNIČKE Elektrotehnički projekat
DOKUMENTACIJE³ Elektroinstalacije jake struje

ODGOVORNI INŽENJER⁴ Dragoljub Joksović, dipl.ing.el.


IZJAVLJUJEM,

da je ovaj projekat urađen u skladu sa:

- Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata i podzakonskim aktima donesenim na osnovu navedenog zakona;
- posebnim propisima koji direktno ili na drugi način utiču na osnovne zahtjeve za objekte;
- pravilima struke i
- urbanističko-tehničkim uslovima.


(potpis odgovornog inženjera)

Podgorica, jul, 2022. god.

Izvršni direktor
Dragutin Grgur, dipl.ecc.
(potpis odgovornog lica)¹ Naziv projektovanog objekta² Mjesto građenja, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska parcela³ Idejno rješenje, idejni projekat, glavni projekat odnosno projekat izvedenog objekta⁴ Ime i prezime odgovornog inženjera.

OBRAZAC 3

IZJAVA ODGOVORNOG INŽENJERA DA JE TEHNIČKA DOKUMENTACIJA IZRAĐENA U SKLADU SA VAŽEĆIM PROPISIMA

OBJEKAT ¹	Dnevni centar za djecu sa smetnjama u razvoju
LOKACIJA ²	UP 2286, blok 1-DUP „Polje Zaljevo“ u Baru, kp 2286, KO Polje, Bar
VRSTA I DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE ³	Glavni projekat Elektrotehnički projekat Elektroinstalacije PV elektrana
ODGOVORNI INŽENJER ⁴	Dragoljub Joksović, dipl.ing.el.

IZJAVLJUJEM,

da je ovaj projekat urađen u skladu sa:

- Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata i podzakonskim aktima donešenim na osnovu navedenog zakona;
- posebnim propisima koji direktno ili na drugi način utiču na osnovne zahtjeve za objekte;
- pravilima struke i
- urbanističko-tehničkim uslovima.

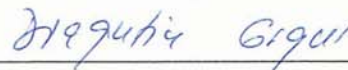


(potpis odgovornog inženjera)

Podgorica, jul 2022. god.



Izvršni direktor
Dragutin Grgur, dipl.ecc.



(potpis odgovornog lica)

¹ Naziv projektovanog objekta

² Mjesto građenja, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska parcela

³ Idejno rješenje, idejni projekat, glavni projekat odnosno projekat izvedenog objekta

⁴ Ime i prezime odgovornog inženjera."

OBRAZAC 3

**IZJAVA ODGOVORNOG INŽENJERA DA JE TEHNIČKA DOKUMENTACIJA
IZRAĐENA U SKLADU SA VAŽEĆIM PROPISIMA**

OBJEKAT ¹	Dnevni centar za djecu sa smetnjama u razvoju
LOKACIJA ²	UP 2286, blok 1-DUP „Polje Zaljevo“ u Baru, kp 2286, KO Polje, Bar
VRSTA I DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE ³	Glavni projekat Elektrotehnički projekat Elektroinstalacije slabe struje
ODGOVORNI INŽENJER ⁴	Željko Maraš, dipl.ing.el.

I Z J A V L J U J E M,

da je ovaj projekat urađen u skladu sa:

- Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata i podzakonskim aktima donešenim na osnovu navedenog zakona;
- posebnim propisima koji direktno ili na drugi način utiču na osnovne zahtjeve za objekte;
- pravilima struke i
- urbanističko-tehničkim uslovima.




(potpis odgovornog inženjera)

Podgorica, jul, 2022. god.



Izvršni direktor
Perunika Kokić, dipl.inž.grđ.



(potpis odgovornog lica)

¹ Naziv projektovanog objekta

² Mjesto građenja, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska parcela

³ Idejno rješenje, idejni projekat, glavni projekat odnosno projekat izvedenog objekta

⁴ Ime i prezime odgovornog inženjera.

IZJAVA ODGOVORNOG INŽENJERA DA JE TEHNIČKA DOKUMENTACIJA
IZRAĐENA U SKLADU SA VAŽEĆIM PROPISIMA

OBJEKAT ¹	Dnevni centar za djecu sa smetnjama u razvoju
LOKACIJA ²	UP 2286, blok 1-DUP „Polje Zaljevo“ u Baru, kp 2286, KO Polje, Bar
VRSTA I DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE ³	Glavni projekat Mašinski projekat Termotehničke instalacije
ODGOVORNI INŽENJER ⁴	Srećko Bulajić, dipl.ing.maš.

I Z J A V L J U J E M,

da je ovaj projekat urađen u skladu sa:

- Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata i podzakonskim aktima donesenim na osnovu navedenog zakona;
- posebnim propisima koji direktno ili na drugi način utiču na osnovne zahtjeve za objekte;
- pravilima struke i
- urbanističko-tehničkim uslovima.



(potpis odgovornog inženjera)

Podgorica, jul, 2022. god.



Izvršni direktor
Dragutin Grgur, dipl.ecc.

(potpis odgovornog lica)

¹ Naziv projektovanog objekta

² Mjesto građenja, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska parcela

³ Idejno rješenje, idejni projekat, glavni projekat odnosno projekat izvedenog objekta

⁴ Ime i prezime odgovornog inženjera."

OBRAZAC 3

**IZJAVA ODGOVORNOG INŽENJERA DA JE TEHNIČKA DOKUMENTACIJA
IZRAĐENA U SKLADU SA VAŽEĆIM PROPISIMA**

OBJEKAT¹ Dnevni centar za djecu sa smetnjama u razvoju

LOKACIJA² UP 2286, blok 1-DUP „Polje Zaljevo“ u Baru, kp 2286,
KO Polje, Bar

VRSTA I DIO Glavni projekat
TEHNIČKE Mašinski projekat
DOKUMENTACIJE³ Projekat bolničkog lifta

ODGOVORNI INŽENJER⁴ Srećko Bulajić, dipl.ing.maš.

IZJAVLJUJEM,

da je ovaj projekat urađen u skladu sa:

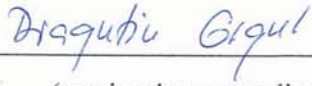
- Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata i podzakonskim aktima donesenim na osnovu navedenog zakona;
- posebnim propisima koji direktno ili na drugi način utiču na osnovne zahtjeve za objekte;
- pravilima struke i
- urbanističko-tehničkim uslovima.


(potpis odgovornog inženjera)

Podgorica, jul, 2022. god.



Izvršni direktor
Dragutin Grgur, dipl.ecc.


(potpis odgovornog lica)

¹ Naziv projektovanog objekta

² Mjesto građenja, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska parcela

³ Idejno rješenje, idejni projekat, glavni projekat odnosno projekat izvedenog objekta

⁴ Ime i prezime odgovornog inženjera."

OBRAZAC 3**IZJAVA ODGOVORNOG INŽENJERA DA JE TEHNIČKA DOKUMENTACIJA
IZRAĐENA U SKLADU SA VAŽEĆIM PROPISIMA**

OBJEKAT ¹	Dnevni centar za djecu sa smetnjama u razvoju
LOKACIJA ²	UP 2286, blok 1-DUP „Polje Zaljevo“ u Baru, kp 2286, KO Polje, Bar
VRSTA I DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE ³	Glavni projekat Mašinski projekat Projekat teretnog lifta
ODGOVORNI INŽENJER ⁴	Srećko Bulajić, dipl.ing.maš.

IZJAVLJUJEM,

da je ovaj projekat urađen u skladu sa:

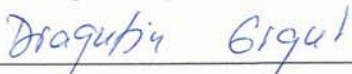
- Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata i podzakonskim aktima donešenim na osnovu navedenog zakona;
- posebnim propisima koji direktno ili na drugi način utiču na osnovne zahtjeve za objekte;
- pravilima struke i
- urbanističko-tehničkim uslovima.


(potpis odgovornog inženjera)

Podgorica, jul, 2022. god.



Izvršni direktor
Dragutin Grgur, dipl.ecc.


(potpis odgovornog lica)

¹ Naziv projektovanog objekta

² Mjesto građenja, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska parcela

³ Idejno rješenje, idejni projekat, glavni projekat odnosno projekat izvedenog objekta

⁴ Ime i prezime odgovornog inženjera."

OBRAZAC 3

**IZJAVA ODGOVORNOG INŽENJERA DA JE TEHNIČKA DOKUMENTACIJA
IZRAĐENA U SKLADU SA VAŽEĆIM PROPISIMA**

OBJEKAT ¹	Dnevni centar za djecu sa smetnjama u razvoju
LOKACIJA ²	UP 2286, blok 1-DUP „Polje Zaljevo“ u Baru, kp 2286, KO Polje, Bar
VRSTA I DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE ³	Glavni projekat Ostali projekti i elaborati Elaborat protivpožarne zaštite
ODGOVORNI INŽENJER ⁴	Prof.dr. Radinko Kostić, dipl.ing.

I Z J A V L J U J E M,

da je ovaj projekat urađen u skladu sa:

- Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata i podzakonskim aktima donesenim na osnovu navedenog zakona;
- posebnim propisima koji direktno ili na drugi način utiču na osnovne zahtjeve za objekte;
- pravilima struke i
- urbanističko-tehničkim uslovima.

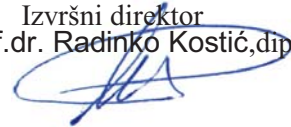


(potpis odgovornog inženjera)

Podgorica, jul 2022.g.



Izvršni direktor
Prof.dr. Radinko Kostić, dipl.ing.



(potpis odgovornog lica)

¹ Naziv projektovanog objekta

² Mjesto građenja, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska parcela

³ Idejno rješenje, idejni projekat, glavni projekat odnosno projekat izvedenog objekta

⁴ Ime i prezime odgovornog inženjera.”

OBRAZAC 3

**IZJAVA ODGOVORNOG INŽENJERA DA JE TEHNIČKA DOKUMENTACIJA
IZRAĐENA U SKLADU SA VAŽEĆIM PROPISIMA**

OBJEKAT ¹	Dnevni centar za djecu sa smetnjama u razvoju
LOKACIJA ²	UP 2286, blok 1-DUP „Polje Zaljevo“ u Baru, kp 2286, KO Polje, Bar
VRSTA I DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE ³	Glavni projekat Ostali projekti i elaborati Elaborat zaštite na radu
ODGOVORNI INŽENJER ⁴	Prof.dr. Radinko Kostić, dipl.ing.

I Z J A V L J U J E M,

da je ovaj projekat urađen u skladu sa:

- Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata i podzakonskim aktima donesenim na osnovu navedenog zakona;
- posebnim propisima koji direktno ili na drugi način utiču na osnovne zahtjeve za objekte;
- pravilima struke i
- urbanističko-tehničkim uslovima.



(potpis odgovornog inženjera)

Podgorica, jul 2022.g.



Izvršni direktor
Prof.dr. Radinko Kostić, dipl.ing.



(potpis odgovornog lica)

¹ Naziv projektovanog objekta

² Mjesto građenja, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska parcela

³ Idejno rješenje, idejni projekat, glavni projekat odnosno projekat izvedenog objekta

⁴ Ime i prezime odgovornog inženjera.”



republički zavod za urbanizam i projektovanje ad podgorica

IZJAVA O MEĐUSONOJ USAGLAŠENOSTI SVIH DJELOVA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

IZJAVA O MEĐUSOBNOJ USAGLAŠENOSTI SVIH DIJELOVA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

OBJEKAT ¹	Dnevni centar za djecu sa smetnjama u razvoju
LOKACIJA ²	UP 2286, blok 1-DUP „Polje Zaljevo“ u Baru, kp 2286, KO Polje, Bar
VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE ³	Glavni projekat
GLAVNI INŽENJER ⁴	Dragana Čukić, dipl.inž.arh.

IZJAVLJUJEM

da su svi dijelovi tehničke dokumentacije, koji čine tehničku dokumentaciju za građenje objekta: Saobraćajnica na katastarskim parcelama br. 3877/1, 3895/1 i 3898/1 međusobno usklađeni i prikazuju objekat kao tehničko-tehnološku i funkcionalnu cjelinu.

Izjava služi radi prijave građenja i građenja objekta, te se u druge svrhe ne može upotrijebiti.

Dragana Čukić
(potpis glavnog inženjera)

Podgorica, jul, 2022. god.



Izvršni direktor
Dragutin Grgur, dipl.ecc.

Dragutin Grgur
(potpis odgovornog lica)

¹ Naziv projektovanog objekta

² Mjesto građenja, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska parcela

³ Idejno rješenje, idejni projekat, glavni projekat odnosno projekat izvedenog objekta

⁴ Ime i prezime glavnog inženjer

TEHNIČKI OPIS

Uz Glavni projekat objekta Dnevnog centra za djecu sa smetnjama u razvoju

OPŠTI PODACI O OBJEKTU:

Objekat: Dnevni centar za djecu sa smetnjama u razvoju

Lokacija: UP 2286, BLOK 1-DUP "Polje Zaljevo" u Baru, kp 2286, KO Polje, Bar

Investitor: Opština Bar

OPIS LOKACIJE OBJEKTA

Predmetna lokacija se nalazi u naselju Popovići, jugozapadno od centra grada Bara, udaljeno oko 1,5 km, preko željezničke pruge.

Objekat je lociran na urbanističkoj parceli br.2286, koju formira katastarska parcela 2286 KO Polje, u okviru urbanističke cjeline-bloka broj 1, u zoni „ŠS“, u zahvatu DUP-a „Polje Zaljevo“. Za potrebe izrade Glavnog projekta urađen je Elaborat parcelacije katastarske parcele br.2286 KO Polje, koji je sastavni dio glavnog projekta.

Površina parcele je 1560 m².

Lokacija za izgradnju objekta je definisana koordinatama i sa sjeverne strane je oivičena koridorom jadranske magistralne saobraćajnice Bar-Ulcinj, sa istoka se graniči sa katastarskim parcelama broj 2258/1 i 2258/2 KO Polje, dok se u pravcu juga i zapada graniči sa dvorištem osnovne škole „Meksiko“, odnosno katastarskom parcelom 2286/1 KO Polje i pristupnom saobraćajnicom. Prilikučkom na magistralnu saobraćajnicu Bar-Ulcinj se ostvaruje najkraća veza sa centrom grada i morskom obalom.

OBJEKAT

Osnov za projektovanje objekta je:

- prvonagrađeni rad na Konkursu za izradu idejnog arhitektonskog rješenja Dnevnog centra sa smetnjama u razvoju u Baru, pod šifrom „SAD030“;
- urbanističko-tehnički uslovi broj 07-352/19-220 od 13.05.2019. godine, izdatim od strane Sekretarijata za uređenje prostora oOPštine Bar;
- saobraćajno-tehnički uslovi izdati od strane Uprave za saobraćaj Podgorica, broj 04—60559/2 od 16.07.2021. godine.

Spratnost i površina objekta po UTU-ima

Urbanističko-tehničkim uslovim dati su sljedeći parametri:

-Indeks izgrađenosti -0.7

-indeks zauzetosti -30%

Spratnost objekta je Pr+1

Površina urbanističke parcele je 1560,00 m² što znači da su dozvoljeni urbanistički parametri za predmetnu parcelu sljedeći:

Indeks zauzetosti: $1560,00 \cdot 0.3 = 468,00 \text{ m}^2$

Indeks izgrađenosti: $1560,00 \cdot 0.7 = 1092,00 \text{ m}^2$

Indeks zauzetosti je, u planskom dokumentu DUP-Polje –Zaljevo u okviru kojeg se nalazi predmetna parcela definisan na sljedeći način:

„Indeks zauzetosti je količnik izgrađene površine objekta na određenoj parceli (lokaciji, bloku, zoni) i ukupne površine parcele izražene u istim mjernim jedinicama. Izgrađena površina je definisana spoljašnjim mjerama finalno obrađenih fasadnih zidova i stubova u nivou novog uređenog terena.“

Ostvareni parametri su sljedeći:

Ukupna BRGP objekta– 951.45 m² što znači da je- **Indeks izgrađenosti:** 0.61

Površina objekta na nivou novog uređenog terena je:

-na nivou prizemlja -442.45 m²

-na nivou sprata- 23.95 m² ,što znači da je ukupna površina 466,4 m² odnosno da je ostvareni **Indeks zauzetosti** 0.3

- Spratnost objekta je Pr+1

U okviru parcele je obezbjeđeno 4 parking mjesta od koji su 2 za lica sa smanjenom pokretljivošću.

FUNKCIJA I OBLIKOVNOST

Objekat je projektovan sa spratnošću Pr+1.

Pristup objektu je omogućen sa magistrale preko novoprojektovane pristupne saobraćajnice, ali na način da se sačuva pravac pješačke staze koja vodi preko parcele do OŠ „Meksiko“.

Sa nivoa magistrale se prilazi objektu na nivou 1. sprata objekta, dok je preko pješačke staze omogućen prilaz na nivou prizemlja.

U funkcionalnom smislu objekat je koncipiran tako da se na nivou prizemlja, na istočnoj strani, nalaze vertikalne komunikacije, stepenište i lift ,koji su dijelom ukopani

u teren i koji svojom pozicijom omogućavaju jednostavne i kratke linije kretanja do svih prostornih grupacija u objektu. Senzorana soba i igraonica se funkcionalno vežu i komunikacijama nastavljaju na prostorije za dnevni boravak koje su koncentrisane sa južne strane u prednjem dijelu objekta zbog dobre veze sa dvorištem.

Ekonomski blok je postavljen u prizemlju na sjeverozapadnoj strani ukopanog dijela objekta. Sa spoljašnjim prostorom se ostvaruju komunikacije preko ekonomskog ulaza koji izlazi na pješačku stazu, dok je sa gornjom etažom povezan preko vertikalne platforme kojom se obezbjeđuje ulazak namirnica u objekat.

Na 1. spratu se u sjeveroistočnom dijelu objekta, nalazi vjetrombran sa prijavnicom. Prostorije za individualni rad sa stručnjakom predviđene su na spratu u jednoj grupaciji, odvojene od administracije. Administrativni blok nalazi se u sjeverozapadnom dijelu objekta i predviđen je kao samostalni blok u objektu, a sa ostalim prostorijama komunicira preko ulaznog hola i vertikalnih komunikacija.

Na dijelu iznad prizemlja je predviđen ekstenzivni zeleni krov. Zeleni krov doprinosi energetske efikasnosti zgrade jer smanjuje gubitke tokom zime, a tokom ljeta sprječava ulazak toplote u unutrašnjost.

Na krovu objekta je predviđeno postavljanje PV solarnih panela u cilju proizvodnje električne energije. Krovni paneli će biti obrađeni u daljoj razradi projekta, odnosno, glavnim projektom elektroinstalacija jake struje.

Objekat svojim gabaritima, naglašenim kubusima, materijalizacijom kao i uklapanjem u denivelisani teren ostavlja mogućnost za različite doživljaje.

Gledano sa magistrale, objekat svojim gabaritom i naglašenom horizontalom, odaje utisak moderne jednostavnosti dok posmatran sa dvorišne i bočnih strana, ukazuje na jednu čistu i snažnu formu sa naglašenim konzolama.

Konzolni kubus sa sjeverozapadne strane prati pravac pješačke staze, dok konzolni masivni kubus sa južne strane natkriva polukružni kubus sa staklenim površinama u prizemlju, koji ujedno naglašava ulazak u objekat sa dvorišne strane.

Forma objekta je dodatno upotpunjena dobrim odnosom bijele i kamene fasade kao i brisolejima u boji drveta. Osim zaštite od sunca, brisoleji imaju ulogu i u stvaranju intimnosti u radnom prostoru u odnosu na dešavanja u okruženju tj. Na susjednim parcelama..

KONSTRUKCIJA

Osnovni statički sistem čine AB ramovi u oba pravca, sa stubovima i platnima debljine $d=25\text{cm}$, odnosno $d=35\text{cm}$ i gredama istih debljina a različite visine (od 60 do 146cm). Konstrukcija je nepravilna u osnovi pa u istoj nije bilo moguće izbjeći torziju. Prihvatanje ove sile je obezbjeđeno jakim vertikalnim konstruktivnim elementima i odgovarajućom količinom armature.

Krov je ravan prohodan, odnosno zeleni, na AB ploči debljine $d=16\text{cm}$. Međuspratna tavanica je takođe AB ploča debljine $d=16\text{cm}$.

Objekat je fundiran na temelnoj ploči debljine d=40cm. Krutost posteljice je usvojena na osnovu geomehaničkog elaborata kao odnos slijeganja i dopuštenog napona.

Sva predviđena rješenja i proračuni su u skladu sa važećim propisima i pravilima struke. Predmetna konstrukcija osigurava funkcionalnu, pouzdanu, sigurnu i trajnu građevinu. Proračunati su svi mjerodavni elementi konstrukcije. Detaljni armaturni planovi dati su u grafičkom dijelu projekta.

Pregled bruto i neto površina etaža

PRIZEMLJE		
BROJ	NAMJENA PROSTORIJA	površina m ²
1	VJETROBRAN	4.38
2	HOL I HODNICI	53.05
3	STEPENIŠTE	13.05
4	LIFT	4.08
5	OSTAVA ZA KOLICA	11.42
6	PREDPROSTOR TOALETA	2.90
6a	TOALETZA LSP	3.00
7	Ž.TOALET	2.07
7a	Ž.WC	1.21
8	M.TOALET	2.27
8a	M.WC	1.27
9	SENZORNA SOBA	15.90
10	IGRAONICA	34.11
11	SOBA ZA EDUKATIVNE AKTIVNOSTI	29.64
12	SOBA ZA EDUKATIVNE AKTIVNOSTI	45.22
13	TRPEZARIJA	57.66
14	KUHINJA	21.11
15	OSTAVA	5.19
16	OSTAVA	3.61
17	MAGACIN ZA DOMARA	7.19
18	HODNIK	4.13
19	TEHNIČKA PROSTORIJA	6.40
20	TOALET	2.06
20a	WC	2.75
21	HODNIK ZA ZAPOSLENE	11.16
22	MAGACIN SA PLATFORMOM	8.56
23	GARDEROBA	9.42
24	EKONOMSKI ULAZ	2.48
UKUPNO NETO		365.29
UKUPNO BRUTO		442.45

SPRAT		
BROJ	NAMJENA PROSTORIJA	površina m ²
1	VJETROBRAN	8.46
2	LIFT	4.08
3	HOL I HODNICI	54.17
4	PRIJAVNICA	11.23
5	PREDPROSTOR TOALETA	2.90
5a	TOALET ZA LSP	3.05
6	Ž.TOALET	2.07
6a	Ž.WC	1.17
7	M.TOALET	2.27
7a	M.WC	1.27
8	TRIJAŽA	15.92
9	PSIHOLOG	19.00
10	DEFEKTOLOG	19.83
11	LOGOPED	14.16
12	FIZIKALNA TERAPIJA	42.44
13	HODNIK ZA ZAPOSLENE	29.03
14	ČAJNA KUHINJA	10.05
15	PREDPROSTOR TOALETA	4.43
16	Ž.WC	1.57
17	M.WC	1.57
18	SEKRETARICA	11.10
19	DIREKTOR	13.16
20	KANCELARIJA	44.66
21	SALA ZA SASTANKE	20.49
22	KANCELARIJA	10.11
23	KANCELARIJA	10.42
24	PROSTORIJA UDRUŽENJA	24.97
25	MAGACIN	8.69
UKUPNO NETO		392.27
UKUPNO BRUTO		509.00

ETAŽA	NETO	BRUTO
PRIZEMLJE	365.29	442.45
SPRAT	392.27	509.00
UKUPNO	757.56	951.45

MATERIJALIZACIJA

Konstruktivni sistem čine AB ramovi u oba pravca, sa stubovima i platnima debljine $d=25$ cm, odnosno $d=35$ cm i gredama istih debljina, a različite visine (od 60 do 146 cm) , fasadna ispuna, kao i pregradni zidovi koji nisu noseći elementi konstrukcije i projektovani su od šupljih opekarskih blokova debljine 25, 20 i 10 cm.

Fasada objekta je kombinacija termoizolovane fasade , sa debljinom termoizolacionog sloja od 8 cm i završnom obradom sa zaglađenim silikatno-silikonskim dekorativnim malterom u svijetloj boji (nijansa po izboru projektanta), i fasade čija je završna obrada kamen na podkonstrukciji sa termoizolacionim slojem.

Spoljašnja bravarija je predviđena od aluminijumskih profila sa termičkim prekidom i sa ispunom od stakla 4.4.1 float sa unutrašnje strane i stakla SKN 176 Saint Gobain 8 mm sa spoljašnje strane, $d=34$ mm. Način postavljanja u svemu prema propisima za tu vrstu radova.

- **Enterijerska obrada**

Unutrašnja završna obrada podova, zidova, i plafona je prilagodjena zahtjevima i standardima za objekte ove namjene.

Podovi i zidovi

Završna obrada podova su vinil ploče i keramika u zavisnosti od namjene prostorije. Svi unutrašnji zidovi se malteršu i farbaju poluakrilnom bojom. Plafonske površine se obrađuju gipskartonskim pločama na podkonstrukciji.

Unutrašnji otvori

Projektom je predviđena ugradnja vrata na mjestima označenim u grafičkim priložima. Vrata su preciznije opisana u šemama, a moraju odgovarati zahtjevima korisnika odnosno svim bezbjednosnim standardima. Štokovi su predviđeni od aluminijumskih profila. Krila vrata koja se otvaraju oko vertikalne ose za 90° ili 180° , u zavisnosti od položaja vrata. Okove i brave prilagoditi namjeni.

Svi opisi su dati detaljno kroz šeme otvora.

INSTALACIJE

- Objekat je opremljen svim savremenim instalacijama čiji je detaljan opis dat kroz pojedinačne projekte faza.

ZAŠTITA OBJEKTA

Zaštita od požara

- Ovaj aspekt obradjen je u posebnom elaboratu koji je uskladjen sa ostalom projektnom dokumentacijom.

SPISAK PRIMJENJENIH PROPISA, PREPORUKA I VAŽEĆIH STANDARDA

- Zakon o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG" br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20)
- Pravilnik o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekta ("Službeni list CG" br. 44/18 i 43/19)
- Pravilnik o načinu obračuna površine i zapremine objekata ("Službeni list CG" br. 47/2013)
- Crnogorski standard MEST EN 15221-6
- Pravilnik o bližem sadržaju i formi planskog dokumenta, kriterijumima namjene površina, elementima urbanističke regulacije i jedinstvenim grafičkim simbolima ("Sl. list CG", br. 24/2010 i 33/2014)
- Pravilnik o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom ("Službeni list CG" br. 48/2013 i 44/2015)

Odgovorni inženjer
Arh. Dragana Čukić, dipl.ing.

UPUTSTVO ZA UPRAVLJANJE GRAĐEVINSKIM OTPADOM

Na osnovu Zakona o upravljanju otpadom ("Službeni list CG", broj 64/11) i Pravilnika o postupanju sa građevinskim otpadom, načinu i postupku prerade građevinskog otpada, uslovima i načinu odlaganja cement azbestnog građevinskog otpada ("Sl. list Crne Gore", br. 50/12)

Postupanje sa građevinskim otpadom na gradilištu

Građevinski otpad na gradilištu skladišti se odvojeno po vrstama građevinskog otpada u skladu sa katalogom otpada i odvojeno od drugog otpada, na način kojim se ne zagađuje životna sredina.

Odlaganje građevinskog otpada koji se privremeno ne skladišti na gradilištu ili u objektu u kojem se izvode građevinski radovi može se vršiti u kontejnere postavljene na gradilištu, uz gradilište ili uz objekat na kojem se izvode građevinski radovi. Kontejneri moraju biti izrađeni na način kojim se omogućava bez pretovara odvoženje otpada u postrojenje za dalju obradu. Investitor mora obezbijediti da se iz objekta izdvoji opasan građevinski materijal, radi sprečavanja miješanja opasnog građevinskog materijala sa neopasnim građevinskim otpadom, ukoliko je to tehnički izvodljivo. Građevinski otpad može se privremeno skladištiti na gradilištu do završetka građevinskih radova, a najduže jednu godinu. Građevinski otpad može se privremeno skladištiti i na drugom gradilištu Investitora ili drugom mjestu koje je uređeno za privremeno skladištenje građevinskog otpada.

Plan upravljanja građevinskim otpadom

Investitor objekta čija je zapremina objekta zajedno sa zemljanim iskopom veća od 2.000 m³

sačinjava plan upravljanja građevinskim otpadom.

Investitor vodi evidenciju o vrsti i količini građevinskog otpada u skladu sa zakonom. Plan upravljanja građevinskim otpadom sadrži i podatke o:

- načinu izdvajanja opasnog građevinskog otpada prije uklanjanja objekta, ukoliko je predviđeno uklanjanje objekta,
- načinu odvojenog sakupljanja građevinskog otpada na gradilištu,
- načinu obrade građevinskog otpada na gradilištu,
- procijenjenoj zapremini zemljanog iskopa, nastalog zbog vršenja građevinskih radova na gradilištu i postupanje sa njim, i
- procijenjenoj zapremini korišćenja zemljanog iskopa na gradilištu koji nije nastao zbog građevinskih radova na gradilištu.

Predaja građevinskog otpada

Građevinski otpad Investitor odnosno izvođač građevinskih radova koji je ovlašćen od strane

Investitora, predaje sakupljaču građevinskog otpada ili neposredno postrojenju za obradu građevinskog otpada.

Prerada i ponovna upotreba građevinskog otpada

Preradu građevinskog otpada Investitor može da vrši na gradilištu na osnovu dozvole u skladu sa zakonom.

Građevinski otpad (otpadni beton, opeka, keramika i građevinski materijal na bazi gipsa ili mješavina građevinskog otpada sa zemljanim iskopom) može se ponovno upotrijebiti za izvođenje građevinskih radova na gradilištu na kojem je otpad nastao ukoliko zapremina otpada ne prelazi 50 m³.

Sakupljanje građevinskog otpada

Sakupljač građevinskog otpada može građevinski otpad skladištiti, najduže godinu dana u postrojenju za preradu građevinskog otpada.

Prerada građevinskog otpada

Prerada građevinskog otpada vrši se u postrojenjima za preradu građevinskog otpada u skladu sa zakonom. Postrojenje za preradu građevinskog otpada mora biti ograđeno ogradom visine najmanje dva metra radi sprječavanja pristupa neovlašćenim licima. U postrojenju za preradu građevinskog otpada moraju se preduzimati mjere sprječavanja emisije prašine, raznošenja sitnog građevinskog materijala vjetrom i emisije buke, radi zaštite životne sredine. Postrojenje za preradu građevinskog otpada mora biti opremljeno opremom za pranje točkova vozila prije izlaska na javnu saobraćajnicu. U postrojenju za preradu građevinskog otpada mora se obezbijediti recikliranje više od 70% građevinskog otpada, isključujući riječne nanose i drugi prirodni materijal koji su svrstani u grupu otpada sa kataloškim brojem 17 05 04. Postrojenje za preradu građevinskog otpada mora obezbijediti dalju preradu ili odstranjivanje ostataka građevinskog otpada koja nastaje kod recikliranja u postrojenju za preradu građevinskog otpada.

Postupanje sa cement azbestnim otpadom

Cement azbestni otpad mora se pakovati u zatvorene kese ili foliju, tako da se spriječi ispuštanje azbestnih vlakana u životnu sredinu u toku utovara, prevoza i istovara na deponiju. Cement azbestni otpad može se pakovati u kese od platna, vještačke materije ili polietilensku foliju debljine najmanje 0.4 milimetra ili slojeve rastegljive folije ukupne debljine najmanje 0.6 milimetara. Ukoliko je cement azbestni otpad namijenjen za odlaganje na deponiju pomiješan sa drugim otpadom, materijama ili predmetima, prije dolaganja na deponiju vrši se izdvajanje drugog otpada, materija ili predmeta, ukoliko je to neophodno radi zaštite ljudskog zdravlja ili životne sredine. Prevoz cement azbestnog otpada na deponiju vrši se u pokrivenim vozilima za prevoz tereta, radi sprječavanja emisije azbestnih vlakana. Utovar i istovar cement azbestnog otpada mora biti izveden pažljivo na način da se cement azbestni otpad ne baca ili istresa. Ukoliko se cement azbestni otpad u toku prevoza raspe, mora se odmah ponovo upakovati i prevesti na deponiju. Cement azbestni otpad odlaže se na deponiju u skladu sa zakonom.

ZBIRNA REKAPITULACIJA		
RADOVI PO PREDRAČUNU		
1.	Građevinsko-i građevinsko zanatski radovi	717 550,46e
1a	Oprema	79 290,00e
2.	Uređenje terena-Arhitektura	119 211,50 e
3.	Uređenje terena-Pejzažna arhitektura	19 430,74 e
4.	Hidrotehničke instalacije-spoljne instalacije	35 307,38e
	unutrašnje instalacije	9 119,50e
5.	Uređenje terena -Saobraćaj	15 652,37 e
6.	Elektroinstalacije jake struje	59 589,74 e
7.	Elektroinstalacije slabe struje	37 241,10 e
8.	Elektroinstalacije -PV elektrana	47 300,00 e
9.	Termotehničke instalacije	124 453,99 e
10.	Protivpožarna zaštita	650,00 e
	UKUPNO PO PREDMJERU I PREDRAČUNU	1 264 796,78 e
-	OPERATIVNA REZERVA	
	5% od stavke i za eventualne naknadne i nepredviđene radove	63 239,84 e
	UKUPNO	1 328 036,62 e
	PDV (21%)	278 887,69 e
	UKUPNO SA PDV-OM	1 606 924,31 e

OBRAZAC 5

1. Investitor radova

Fizičko lice _____

(upisati ime i prezime)

Privredno društvo

Pravno lice

Naziv: Opština Bar

Sjedište Bar

Preduzetnik

Naziv _____

Sjedište _____

Oblik svojine:

Privatno _____ 1

Javno _____ 2

(zaokružiti odgovarajući broj)

Porijeklo kapitala:

Domaći _____ 1

Strani _____ 2

(zaokružiti odgovarajući broj)

2. Lokacija objekta

Opština Bar

Adresa: UP 2286, blok 1-DUP „Polje Zaljevo“ u
Baru, kp 2286, KO Polje, Bar

3. Naziv objekta

DNEVNI CENTAR ZA DJECU SA
SMETNJAMA U RAZVOJU

4. Vrsta radova

Novogradnja 1

Rekonstrukcija –
dogradnja/nadogradnja _____ 2

Rekonstrukcija u postojećim
gabaritima _____ 3

(zaokružiti odgovarajući broj)

5. Vrijednost radova u hiljadama eura

| 1 606 924,31 eura |

6. Površina i zapremina objekta

Bruto površina objekta

951,45 m²

Bruto zapremina objekta

4 153,8 m³

7. Sistem građenja objekta

Tradicionalni _____ ①
 Polumontažni _____ 2
 Montažni _____ 3

(zaokružiti odgovarajući broj)

8. Veličina objekta, prema broju spratova

Ispod zemlje _____

Iznad zemlje _____ 2

(upisati broj spratova i najnižu / najvišu kotu)

9. Instalacije u objektu

Vodovod

Ima _____ ①

Nema _____ 2

(zaokružiti odgovarajući broj)

Kanalizacija

Ima _____ ①

Nema _____ 2

(zaokružiti odgovarajući broj)

Centralno grijanje

Ima _____ ①

Nema _____ 2

(zaokružiti odgovarajući broj)

Lift

Ima _____ ①

Nema _____ 2

(zaokružiti odgovarajući broj)

10. Da li ima stanova u objektu

Da _____ 1

Ne _____ ②

(zaokružiti odgovarajući broj)

12. Stanovi broj korisna
površina

u m²

Ukupno | _____ | _____

Od toga:

garsonjere i jednosobni

| _____ | _____

2 – sobni | _____ | _____

3 – sobni | _____ | _____

4 – sobni | _____ | _____

5 – sobni | _____ | _____

6 – sobni | _____ | _____

7 – sobni | _____ | _____

2 – sobni | _____ | _____

8 i višesobni | _____ | _____

13. Kuhinja broj

Kuhinja površine 4m² i više | _____ 1 _____

Kuhinja površine manje od 4m² | _____

14. Korisna površina poslovnog prostora

_____ 757.56 m² _____